

تحركات الأسواق والأخبار

أداء السوق السعودي: أنهى مؤشر تاسي سلسلة تراجع استمرت لعدة جلسات، مسجلاً ارتفاعاً بنسبة 0.2% يوم الخميس. حيث صعد قطاع البنوك بنسبة 0.5%، بقيادة بنكي الاستثمار (+1.9%) والعربي (+1.4%). وكان قطاع التأمين الأفضل أداءً بارتفاعه بنسبة 1.4%، مدعوماً بأداء شركتي ولاء والوطنية اللتين حققتا مكاسب بنسبة 4.6% و 2.4% على التوالي. وعلى صعيد آخر، ارتفع سهم ساسكو ومدينة المعرفة بنسبة 4.1% و 3.7% على التوالي. وفي المقابل، تراجع سهم طيبة بنسبة 2.5%، بينما انخفض سهم إم آي اس والخدمات الأرضية بنسبة 2.3% و 2.2% على التوالي.

مؤشرات اليوم: أغلقت الأسواق الأمريكية على انخفاض يوم الجمعة، حيث عززت بيانات التوظيف -التي جاءت أقوى من المتوقع- التوقعات باحتمالية قيام الاحتياطي الفيدرالي برفع أسعار الفائدة في اجتماعه المقبل. وفي المقابل، تباين أداء الأسواق الآسيوية، إذ تصدرت الأسهم اليابانية قائمة المكاسب، في حين شهدت أسعار النفط الخام انتعاشاً حاداً لتتجاوز مستوى 95 دولاراً للبرميل، وذلك في ظل تجدد التوترات في الشرق الأوسط.

الأخبار

- أعلنت شركة مسار عن انتهاء صلاحية اتفاقية حجز لقطعتي أرض -بقيمة إجمالية تبلغ 438.8 مليون ريال- دون إتمام الصفقة، وذلك بعد أن كانت الاتفاقية قد وُقعت في 7 سبتمبر 2025؛ وستحتفظ الشركة بمبلغ العربون (تداول).
- وقعت شركة أنماط عقداً بقيمة 98.9 مليون ريال ولمدة 15 شهراً مع وزارة الدفاع (تداول).
- حصلت شركة الرازي -التابعة لشركة سابك- على الموافقة لتخصيص مواد لقيم لمصنع جديد للميثانول بطاقة إنتاجية تبلغ 1.8 مليون طن سنوياً في مدينة الجبيل الصناعية (تداول).
- وقعت شركة أرامح اتفاقية إيجار لمدة 20 عاماً بقيمة 110.4 مليون ريال مع شركة تابعة لشركة بنان العقارية لتطوير نادٍ رياضي يحمل العلامة التجارية "B FIT" في حي القيروان (تداول).
- افتتحت شركة الموسى الصحية مركز السلمانية الطبي في الأحساء، والذي يضم 66 عيادة خارجية (تداول).
- تقدمت شركة الجوف بطلب إلى هيئة السوق المالية لزيادة رأس مالها عن طريق إصدار أسهم مع تعليق حقوق الأولوية (أرقام).
- فازت شركة تايم بعقد مع اللجنة الأولمبية السعودية، حيث تتجاوز قيمة العقد 5% من إيرادات السنة المالية 2025 (تداول).
- قلصت شركة ذيب نطاق عقدها مع هنفرستيشن بنسبة 82.5%، مما أدى إلى خفض قيمته الإجمالية إلى 88.1 مليون ريال (تداول).
- أبرمت شركة حمد بن سعيّدان العقارية عقداً مدته عام واحد بقيمة 19.8 مليون ريال مع شركة أبعاد المعمار لتطوير مشروع HS Residences 2 (تداول).
- وقعت شركة دي بي اس مذكرة تفاهم غير ملزمة لمدة 6 أشهر لدراسة الاستحواذ على حصة تصل إلى 100% من شركتين تعملان في مجال الحوسبة السحابية (تداول).
- قرر مجلس إدارة شركة زجاج توزيع أرباح نقدية بقيمة 0.75 ريال للسهم عن النصف الأول من عام 2026، ما يعادل عائداً سنوياً بنسبة 4% (تداول).

السوق السعودي	آخر إغلاق	التغير % من بداية السنة	التغير في سنة %
تاسي	11,033	0.2%	3.5%
عائد التوزيع النقدي (%)	4.0%	قيمة التداولات (مليار)	3.88
مكرر الارباح (متوقع*)	14.6	ارتفاع/انخفاض	111 / 141
مكرر الارباح (آخر 12 ش)	16.4	متوسط الحركة 50 يوم	10,869
مضاعف القيمة الدفترية	2.1	متوسط الحركة 100 يوم	10,996
القيمة السوقية (بالمليار)	9,494	متوسط الحركة 200 يوم	10,937

الاسواق العالمية	آخر إغلاق	التغير % من بداية العام	السعر/الربح
اس اند بي	7,719	-0.4%	12.8%
ناسداك	26,507	-0.3%	14.0%
فوتسي 100	10,831	0.0%	9.1%
داكس	26,046	0.2%	6.4%
شنغهاي	3,930	-0.3%	-1.0%
نيكي	65,021	1.3%	29.2%

السلع	السعر	التغير % من بداية العام	التغير في سنة %
برنت (دولار /برميل)	96.3	0.8%	58%
خام غرب تكساس ***	91.5	0.2%	61%
غاز طبيعي **	3.0	2.1%	-19%
الذهب (دولار /اونص)	4,430	-1.0%	3%
النحاس (دولار /اونص)	14,416	0.6%	16%

العملات	السعر	التغير % من بداية العام	التغير في سنة %
مؤشر الدولار الأمريكي	99.2	0.3%	1%
الدولار الأمريكي/يوان لصيني	6.7	0.1%	4%
الدولار الأمريكي / اليورو	1.2	-0.1%	-1%
الدولار الأمريكي / البوند	1.4	0.0%	0%
بيتكوين (بالدولار)	79,848	0.1%	-9%

أسعار الفائدة	السعر	% التغير
سوفر	3.66	0.0
سايبور (%) - 3 شهور	4.86	0.6
سايبور (%) - 6 شهور	5.28	-0.1
سايبور (%) - 12 شهور	5.13	1.6
سندات الخزينة الأمريكية سنتين (%)	4.37	0.0
سندات الخزينة الأمريكية 10 سنوات (%)	4.78	0.0
سندات الحكومة السعودية 10 سنوات (%)	5.21	0.3

المصدر: بلومبيرغ، توقعات المحللين، وحدة حرارية بريطانية، دولار للبرميل

محركات المؤشر

الارتفاع	التغير %	انخفاض	التغير %
معادن	1.7%	أرامكو	-0.2%
الراجحي	0.2%	سابك للمغذيات الزراعية	-1.7%
الرياض	1.1%	البحري	-1.6%
الإنماء	0.8%	السعودية للطاقة	-1.6%
الأهلي	0.3%	الصناعات الكهربائية	-1.7%

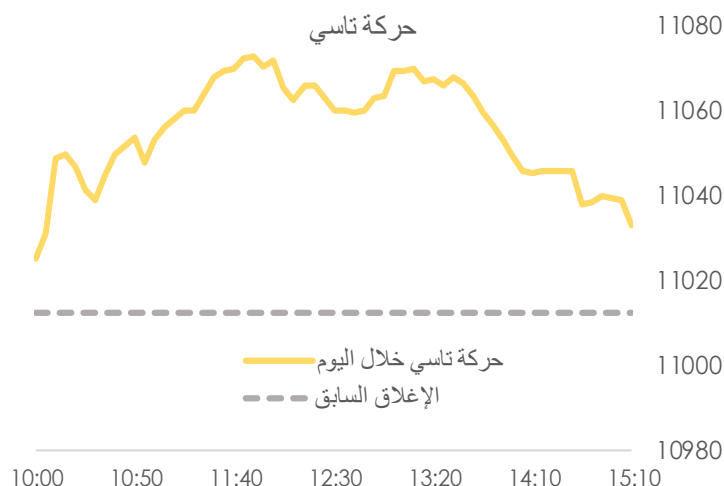
الأكثر ارتفاعاً	آخر سعر	التغير %
المصافي	54.00	4.9%
ولاء	11.78	4.6%
ساسكو	43.40	4.1%
جازادكو	8.41	3.7%
مدينة المعرفة	20.60	3.7%

الأكثر انخفاضاً	آخر سعر	التغير %
طبية	19.17	-2.5%
ام أي اس	300.60	-2.3%
الخدمات الأرضية	26.18	-2.2%
عطاء	44.00	-1.9%
أيان	9.78	-1.8%

الأكثر نشاطاً بالقيمة	آخر سعر	القيمة ('000)
الكثيري	1.22	13.64MLN
بان	2.04	12.30MLN
كيان السعودية	5.37	12.25MLN
بترو رابغ	18.35	10.53MLN
أمريكانا	2.46	9.87MLN

الأكثر نشاطاً بالقيمة	آخر سعر	القيمة (ريال '000)
الراجحي	66.35	474
بترو رابغ	18.35	193
أرامكو	25.96	174
الإنماء	25.20	113
اس تي سي	43.86	96

حركة تاسي



القطاعات	محركات المؤشر	التغير %
تاسي		0.2%
البنوك		0.5%
المواد الأساسية		0.6%
الطاقة		-0.2%
الاتصالات		-0.1%
إنتاج الأغذية		-0.2%
الإعلام والترفيه		-0.9%
الرعاية الصحية		-0.3%
السلع الرأسمالية		-0.8%
تجزئة السلع الاستهلاكية		-0.6%
الخدمات الاستهلاكية		0.4%
النقل		-0.2%
التطبيقات وخدمات التقنية		0.1%
الخدمات التجارية و المهنية		-0.1%
السلع طويلة الاجل		-0.2%
المرافق العامة		0.0%
التأمين		1.4%
إدارة وتطوير العقارات		-0.4%
الادوية		0.9%
الصناديق العقارية المتداولة		0.0%
تجزئة السلع الكمالية		-0.1%
الاستثمار و التمويل		0.2%

المصدر: بلومبيرغ

الأدوات المالية الأخرى. يجوز لشركة جي آي بي كابيتال من وقت لآخر أداء الخدمات المصرفية الاستثمارية أو غيرها من الخدمات ، أو التماس الخدمات المصرفية الاستثمارية أو غيرها من الأعمال من أي شركة مذكورة في وثيقة البحث هذه. لن تكون شركة جي آي بي كابيتال وموظفيها مسؤولين عن أي خسارة أو أضرار مباشرة أو غير مباشرة أو لاحقة قد تنشأ ، بشكل مباشر أو غير مباشر ، عن أي استخدام للمعلومات الواردة في هذا المستند البحثي. عندما يحتوي التقرير أو يشير إلى توصية حول خدمة أمان أو أوراق مالية معينة ، يرجى ملاحظة أنه قد لا يكون مناسباً لجميع المستثمرين. يرجى ملاحظة أن تحقيق أي هدف للسعر قد يعوقه اتجاهات السوق العامة والاقتصادية والعوامل الخارجية الأخرى ، أو إذا كانت أرباح الشركة أو الأداء التشغيلي يتجاوز أو يقصر عن توقعاتنا

وثيقة البحث هذه وأي توصيات واردة قابلة للتغيير دون إشعار مسبق. لا تتحمل شركة جي آي بي كابيتال مسؤولية تحديث المعلومات الواردة في وثيقة البحث هذه. وثيقة البحث هذه ليست موجهة أو مخصصة للتوزيع أو الاستخدام من قبل أي شخص أو كيان مواطن أو مقيم أو موجود في أي منطقة أو ولاية أو دولة أو ولاية قضائية أخرى حيث يتم التوزيع أو النشر أو التوفر أو قد يكون الاستخدام مخالفاً للقانون ، أو من شأنه أن يخضع شركة جي آي بي كابيتال لأي شرط للتسجيل أو الترخيص ضمن هذه الولاية القضائية

الأنشطة الرئيسية لبنك جي آي بي كابيتال هي التعامل والحفظ والإدارة والترتيب وتقديم المشورة وفقاً لترخيص هيئة السوق المالية ("CMA") رقم 07078-37.

تواصلوا معنا لأي استفسارات

إدارة أبحاث الأسهم

جي آي بي كابيتال

B1 ، غرناطة بزنس

الطريق الدائري الشرقي، صندوق بريد 89589 ، الرياض 11692

تم إعداد هذا التقرير البحثي من قبل شركة جي آي بي كابيتال ، الرياض ، المملكة العربية السعودية. لقد تم إعدادها للاستخدام العام لعملاء شركة جي آي بي كابيتال ولا يجوز تغييرها أو إعادة توزيعها أو إعادة إرسالها أو الكشف عنها كلياً أو جزئياً أو بأي شكل أو طريقة دون الحصول على موافقة كتابية صريحة من شركة جي آي بي كابيتال. يشكل استلام ومراجعة وثيقة البحث هذه موافقتك على عدم إعادة توزيع أو إعادة إرسال أو الكشف للآخرين عن المحتويات أو الآراء أو الاستنتاجات أو المعلومات الواردة في هذا المستند قبل الكشف العام عن هذه المعلومات من قبل شركة جي آي بي كابيتال. تم الحصول على المعلومات الواردة من مصادر عامة مختلفة يُعتقد أنها موثوقة ، لكننا لا نضمن دقتها. لا تقدم شركة GIB Capital أي تعهدات أو ضمانات (صريحة أو ضمنية) فيما يتعلق بالبيانات والمعلومات المقدمة ولا تفر شركة GIB Capital أن محتوى المعلومات في هذا المستند كامل أو خالي من أي خطأ أو مضلل أو مناسب لأي غرض معين. توفر وثيقة البحث هذه معلومات عامة فقط. لا تشكل المعلومات ولا أي رأي تم التعبير عنه عرضاً أو دعوة لتقديم عرض أو شراء أو بيع أي أوراق مالية أو منتجات استثمارية أخرى متعلقة بهذه الأوراق المالية أو الاستثمارات. لا يُقصد بها تقديم مشورة استثمارية شخصية ولا تأخذ في الاعتبار أهداف الاستثمار المحددة والوضع المالي والاحتياجات الخاصة لأي شخص محدد قد يتلقى هذه الوثيقة.

يجب على المستثمرين طلب المشورة المالية أو القانونية أو الضريبية فيما يتعلق بمدى ملاءمة الاستثمار في أي أوراق مالية أو استثمار آخر أو استراتيجيات استثمار تمت مناقشتها أو التوصية بها في هذه الوثيقة ويجب أن يفهموا أن البيانات المتعلقة بالتوقعات قد لا تتحقق. يجب على المستثمرين ملاحظة أن الدخل من هذه الأوراق المالية أو الاستثمارات الأخرى ، إن وجدت ، قد يتقلب وأن سعر أو قيمة هذه الأوراق المالية والاستثمارات قد يرتفع أو ينخفض. قد يكون للتقلبات في أسعار الصرف آثار سلبية على قيمة أو سعر ، أو الدخل المتأتي من استثمارات معينة. وفقاً لذلك، قد تتلقى المستثمرون أقل من المستثمر أصلاً. قد يكون لشركة GIB Capital أو مسؤوليها (بما في ذلك محللو الأبحاث) مصلحة مالية في الأوراق المالية للمصدر (المصدرين) أو الاستثمارات ذات الصلة ، بما في ذلك المراكز الطويلة أو القصيرة في الأوراق المالية أو الضمانات أو العقود الآجلة أو الخيارات أو المشتقات أو