

تحركات الأسواق والأخبار

أداء السوق السعودي: انخفض مؤشر تاسي بنسبة 0.3% يوم الأحد، بقيادة قطاع الإعلام والترفيه (-3.1%). وانخفض سهم رتال بنسبة 5.1%، وطيران ناس بنسبة 4.1%. وانخفضت أسهم الكيميائية والأبحاث والإعلام بنسبة 3.9% و3.6% على التوالي. في المقابل، ارتفع سهم الاستثمار ريت والصقر للتأمين بالنسبة العليا. وارتفع سهم مدينة المعرفة بنسبة 5.4%. وارتفع سهم الكابلات السعودية والعربية للأنايب بنسبة 4.9% و4.6% على التوالي.

مؤشرات اليوم: انخفضت العقود الآجلة للأسواق الأمريكية في ظل تصاعد الوضع الجيوسياسي في الشرق الأوسط. في الوقت نفسه، تباينت أداء الأسواق الآسيوية متأثرة بالوضع الجيوسياسي في الشرق الأوسط. وارتفعت أسعار النفط في ظل تصاعد التوترات الجيوسياسية في الشرق الأوسط، مما قد يهدد إمدادات النفط.

الأخبار

وقعت شركة أرماح الرياضية عقد تطوير وتشغيل بقيمة 244 مليون ريال مع شركة قمم نشز للتطوير العقاري، التابعة لشركة بنان العقارية، لتطوير ناديين رياضيين فاخرين تحت العلامة التجارية "أوبتيمو" (تداول).

وقعت شركة تويي عقداً بقيمة 87 مليون ريال مع وزارة التجارة لتشغيل وإنشاء وتطوير مركز الاتصال الموحد (تداول).

أعلن مجلس إدارة شركة ذيب لتأجير السيارات عن توزيع أرباح نقدية بقيمة 0.52 ريال للسهم عن الربع الأول من عام 2025، مما يعكس عائداً سنوياً بنسبة 3.3% (تداول).

وقعت شركة أساس مكين للتطوير والاستثمار العقاري مذكرة تفاهم لمدة عام مع شركة بيت الأوراق المالية الكويتية بهدف تعزيز التعاون في مجال التطوير العقاري في المملكة العربية السعودية (تداول).

مددت شركتنا أسمنت المنطقة الجنوبية وأسمنت ينبع مذكرة التفاهم لتقييم جدوى اندماجهما لمدة ثلاثة أشهر (تداول).

أعلنت شركة علم عن افتتاح مكتب جديد لها في سلطنة عُمان، ليكون مركزاً رئيسياً للتحويل الرقمي في السلطنة (أرقام).

تم تحديد النطاق سعري لطرح أسهم شركة الأندية الرياضية في السوق الرئيسية عند 7-7.5 ريال للسهم (أرقام).

وفقاً لوزارة السياحة، استقبلت المملكة العربية السعودية 115.9 مليون سائح محلي ووافد خلال عام 2024، بزيادة قدرها 6% على أساس سنوي. في حين بلغ إنفاق السياح 284 مليار ريال (أرقام).

تعزز وزارة البيئة والمياه والزراعة في المملكة العربية السعودية تطبيق ضوابط جديدة لمبيعات المواشي في 26 يونيو 2025 (أرقام).

بحسب تداول، بلغ صافي مبيعات المستثمرين الأجانب المؤهلين في السوق المالية السعودية 1.3 مليار ريال خلال الأسبوع المنتهي في 19 يونيو 2025 (أرقام).

السوق السعودي	آخر إغلاق	التغير %	من بداية السنة	التغير في سنة %
تاسي	10,574	-0.3%	-12.1%	-9.9%
عائد التوزيع النقدي (%)	4.6%		قيمة التداولات (مليون)	3.7
مكرر الارباح (متوقع*)	14		ارتفاع/انخفاض	102 / 134
مكرر الارباح (آخر 12ش)	16		متوسط الحركة 50 يوم	11286
مضاعف القيمة الدفترية	2		متوسط الحركة 100 يوم	11691
القيمة السوقية (بالمليار)	9,028		متوسط الحركة 200 يوم	11848

الاسواق العالمية	آخر إغلاق	التغير %	من بداية العام	السعر/الربح
اس اند بي	5,968	-0.2%	1.5%	23.1x
نازداك	19,447	-0.5%	0.7%	29.9x
فوتسي 100	8,775	-0.2%	7.4%	13.5x
داكس	23,351	1.3%	17.3%	16.6x
شنغهاي	3,377	0.5%	0.7%	13.1x
نيكي	38,350	-0.1%	-3.9%	18.9x

السلع	السعر	التغير %	من بداية العام	التغير في سنة %
برنت (دولار/برميل)	78.2	1.6%	5%	-8%
خام غرب تكساس ***	75.0	1.6%	8%	2%
غاز طبيعي **	3.9	1.1%	7%	44%
الذهب (دولار/اونص)	3,359	-0.3%	28%	44%
النحاس (دولار/اونص)	9,634	0.2%	10%	-2%

العملة	السعر	التغير %	من بداية العام	التغير في سنة %
مؤشر الدولار الأمريكي	99.0	0.3%	-9%	-6%
الدولار الامريكى/يوان لصيني	7.2	-0.1%	2%	1%
الدولار الامريكى / اليورو	1.2	0.0%	11%	7%
الدولار الامريكى / الجاوند	1.3	-0.1%	7%	6%
بيتكوين (بالدولار)	101,966	2.4%	9%	60%

أسعار الفائدة	السعر	% التغير
سوفر	4.28	0.0
سايبور (%) - 3 شهور	5.63	4.2
سايبور (%) - 6 شهور	5.51	0.9
سايبور (%) - 12 شهور	5.12	0.0
سندات الخزينة الأمريكية سنتين (%)	3.91	0.2
سندات الخزينة الأمريكية 10 سنوات (%)	4.39	0.4
سندات الحكومة السعودية 10 سنوات (%)	4.97	0.0

المصدر: بلومبيرق، توقعات المحللين*، وحدة حرارية بريطانية**، دولار للبرميل***

محركات المؤشر

التغيره%	التغيره% انخفاض	ارتفاع
-1.2%	الراجحي 1.3%	الرياض
-1.3%	الأهلي 1.2%	الحبيب
-2.0%	معادن 1.2%	إتحاد إتصالات
-1.2%	أكوا باور 0.6%	الإنماء
-3.6%	الأبحاث والإعلا 0.9%	بنك البلاد

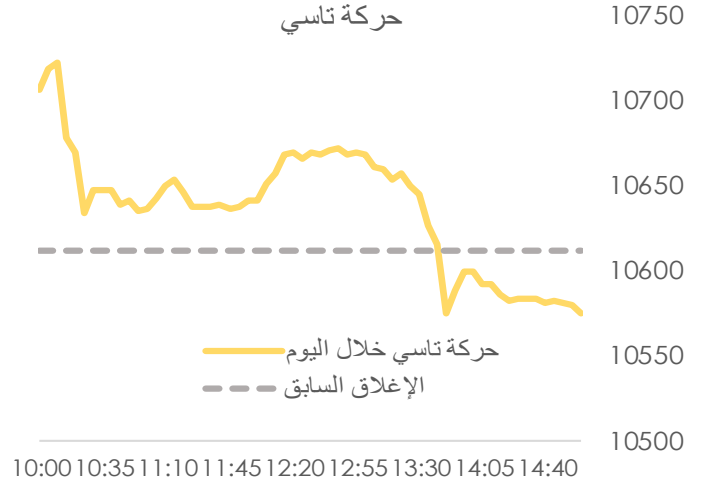
التغيره%	آخر سعر	الأكثر ارتفاعا
10.0%	8.25	الاستثمار ريت
10.0%	12.36	الصقر للتأمين
5.4%	12.98	مدينة المعرفة
4.9%	131.8	الكابلات السعودية
4.6%	5.71	أنابيب

التغيره%	آخر سعر	الأكثر إنخفاضا
-5.1%	13.02	رتال
-4.1%	74.2	طيران ناس
-3.9%	6.2	الكيميائية
-3.6%	163	الأبحاث والإعلام
-3.2%	15.1	برغرايزر

الكمية (000)	آخر سعر	الأكثر نشاطا بالكمية
70.90MLN	2.04	أمريكانا
12.10MLN	0.73	شمس
9.27MLN	3.19	الباحة
9.21MLN	24.82	أرامكو
7.67MLN	5.71	أنابيب

القيمة (ريال 000)	آخر سعر	الأكثر نشاطا بالقيمة
454	74.2	طيران ناس
229	24.82	أرامكو
216	90.1	الراجحي
147	2.04	أمريكانا
146	25.35	الإنماء

حركة تاسي



القطاعات	التغيره%	محركات المؤشر
تاسي	-0.3%	
البنوك	-0.6%	-55.1%
المواد الأساسية	-0.4%	-12.5%
الطاقة	0.0%	0.0%
الإتصالات	0.6%	9.6%
إنتاج الأغذية	0.2%	1.7%
الإعلام والترفيه	-3.1%	-6.8%
الرعاية الصحية	0.7%	5.4%
السلع الرأسمالية	-0.5%	-1.6%
تجزئة الاغذية	-1.5%	-2.3%
الخدمات الإستهلاكية	0.7%	1.7%
النقل	-0.9%	-1.8%
التطبيقات وخدمات التقنية	-1.0%	-2.7%
الخدمات التجارية و المهنية	0.4%	0.5%
السلع طويلة الاجل	1.1%	0.6%
المرافق العامة	-0.8%	-7.2%
التأمين	-0.8%	-5.9%
إدارة وتطوير العقارات	-1.0%	-11.6%
الادوية	0.1%	0.1%
الصناديق العقارية المتداولة	-0.5%	-0.7%
تجزئة السلع الكمالية	-0.9%	-4.4%
الاستثمار و التمويل	0.2%	0.3%

المصدر: بلومبرغ

الأدوات المالية الأخرى. يجوز لشركة جي آي بي كابيتال من وقت لآخر أداء الخدمات المصرفية الاستثمارية أو غيرها من الخدمات ، أو التماس الخدمات المصرفية الاستثمارية أو غيرها من الأعمال من أي شركة مذكورة في وثيقة البحث هذه. لن تكون شركة جي آي بي كابيتال وموظفيها مسؤولين عن أي خسارة أو أضرار مباشرة أو غير مباشرة أو لاحقة قد تنشأ ، بشكل مباشر أو غير مباشر ، عن أي استخدام للمعلومات الواردة في هذا المستند البحثي. عندما يحتوي التقرير أو يشير إلى توصية حول خدمة أمان أو أوراق مالية معينة ، يرجى ملاحظة أنه قد لا يكون مناسباً لجميع المستثمرين. يرجى ملاحظة أن تحقيق أي هدف للسعر قد يعوقه اتجاهات السوق العامة والاقتصادية والعوامل الخارجية الأخرى ، أو إذا كانت أرباح الشركة أو الأداء التشغيلي يتجاوز أو يقصر عن توقعاتنا

وثيقة البحث هذه وأي توصيات واردة قابلة للتغيير دون إشعار مسبق. لا تتحمل شركة جي آي بي كابيتال مسؤولية تحديث المعلومات الواردة في وثيقة البحث هذه. وثيقة البحث هذه ليست موجهة أو مخصصة للتوزيع أو الاستخدام من قبل أي شخص أو كيان مواطن أو مقيم أو موجود في أي منطقة أو ولاية أو دولة أو ولاية قضائية أخرى حيث يتم التوزيع أو النشر أو التوفر أو قد يكون الاستخدام مخالفاً للقانون ، أو من شأنه أن يخضع شركة جي آي بي كابيتال لأي شرط للتسجيل أو الترخيص ضمن هذه الولاية القضائية

الأنشطة الرئيسية لبنك جي آي بي كابيتال هي التعامل والحفظ والإدارة والترتيب وتقديم المشورة وفقاً لترخيص هيئة السوق المالية ("CMA") رقم 07078-37.

تواصلوا معنا لأي استفسارات

إدارة أبحاث الأسهم

جي آي بي كابيتال

B1 ، غرناطة بزنس

الطريق الدائري الشرقي، صندوق بريد 89589 ، الرياض 11692

تم إعداد هذا التقرير البحثي من قبل شركة جي آي بي كابيتال ، الرياض ، المملكة العربية السعودية. لقد تم إعدادها للاستخدام العام لعملاء شركة جي آي بي كابيتال ولا يجوز تغييرها أو إعادة توزيعها أو إعادة إرسالها أو الكشف عنها كلياً أو جزئياً أو بأي شكل أو طريقة دون الحصول على موافقة كتابية صريحة من شركة جي آي بي كابيتال. يشكل استلام ومراجعة وثيقة البحث هذه موافقتك على عدم إعادة توزيع أو إعادة إرسال أو الكشف للأخريين عن المحتويات أو الآراء أو الاستنتاجات أو المعلومات الواردة في هذا المستند قبل الكشف العام عن هذه المعلومات من قبل شركة جي آي بي كابيتال. تم الحصول على المعلومات الواردة من مصادر عامة مختلفة يُعتقد أنها موثوقة ، لكننا لا نضمن دقتها. لا تقدم شركة GIB Capital أي تعهدات أو ضمانات (صريحة أو ضمنية) فيما يتعلق بالبيانات والمعلومات المقدمة ولا تقر شركة GIB Capital أن محتوى المعلومات في هذا المستند كامل أو خالٍ من أي خطأ أو مضلل أو مناسب لأي غرض معين. توفر وثيقة البحث هذه معلومات عامة فقط. لا تشكل المعلومات ولا أي رأي تم التعبير عنه عرضاً أو دعوة لتقديم عرض أو شراء أو بيع أي أوراق مالية أو منتجات استثمارية أخرى متعلقة بهذه الأوراق المالية أو الاستثمارات. لا يُقصد بها تقديم مشورة استثمارية شخصية ولا تأخذ في الاعتبار أهداف الاستثمار المحددة والوضع المالي والاحتياجات الخاصة لأي شخص محدد قد يتلقى هذه الوثيقة.

يجب على المستثمرين طلب المشورة المالية أو القانونية أو الضريبية فيما يتعلق بمدى ملاءمة الاستثمار في أي أوراق مالية أو استثمار آخر أو استراتيجيات استثمار تمت مناقشتها أو التوصية بها في هذه الوثيقة ويجب أن يفهموا أن البيانات المتعلقة بالتوقعات قد لا تتحقق. يجب على المستثمرين ملاحظة أن الدخل من هذه الأوراق المالية أو الاستثمارات الأخرى ، إن وجدت ، قد يتقلب وأن سعر أو قيمة هذه الأوراق المالية والاستثمارات قد يرتفع أو ينخفض. قد يكون للتقلبات في أسعار الصرف آثار سلبية على قيمة أو سعر ، أو الدخل المتأتي من استثمارات معينة. وفقاً لذلك، قد تتلقى المستثمرون أقل من المستثمر أصلاً. قد يكون لشركة GIB Capital أو مسؤوليها (بما في ذلك محللو الأبحاث) مصلحة مالية في الأوراق المالية للمصدر (المصدرين) أو الاستثمارات ذات الصلة ، بما في ذلك المراكز الطويلة أو القصيرة في الأوراق المالية أو الضمانات أو العقود الآجلة أو الخيارات أو المشتقات أو