

تحركات الأسواق والأخبار

أداء السوق السعودي: ارتفع مؤشر تاسي بنسبة 1.0% يوم الاثنين، مدفوعاً بارتفاع طفيف بنسبة 0.8% في قطاع البنوك، مدفوعاً بأداء البنك الأهلي (+2.7%)، والبنك الأول (+1.9%)، وبنك الرياض (+2.3%). كما حقق قطاعا الطاقة والمواد الأساسية مكاسب بنسبة 1.6% و1.8% على التوالي. وارتفع سهم سلوشنز بالنسبة العليا بعد الإعلان عن توزيع أسهم منحة، بينما ارتفعت أسهم تسهيل ومعادن بنسبة 3.3% و3.2% على التوالي. وكان من بين أبرز الأسهم المتراجعة ساينكو (-4.0%)، وريدان (-3.4%)، وعناية (-2.8%)، والأبحاث والإعلام (-2.5%).

مؤشرات اليوم: شهدت الأسواق الأمريكية انتعاشاً وسط آمال بالتوصل إلى اتفاق سلام في الصراع بالشرق الأوسط، بالتزامن مع انتعاش شركات الريمجيات، التي استعادت جميع خسائرها منذ بداية النزاع. وتتداول الأسواق الآسيوية على ارتفاع، مماثلةً لمكاسب وول ستريت. في المقابل، انخفضت أسعار النفط مع انحسار التوترات الجيوسياسية.

الأخبار

وقّعت شركة تابعة لأكاديمية التعلم عقد إيجار لمدة 30 عاماً بقيمة 332.4 مليون ريال مع شركة المعايير العالية العقارية لإنشاء مجمع تعليمي في الرياض (تداول).

حصلت شركة مصنع أرض السعودية، التابعة لشركة الفخارية، على طلب شراء بقيمة 8.2 مليون ريال من شركة الخريف لتصنيع وتوريد مناهل خرسانية لمشروع صرف صحي لمدة عام واحد (تداول).

أعلنت شركة لندن عن ترسية مشروع تنفيذ أعمال الحماية لمحطات الحافلات في الرياض بقيمة 85.0 مليون ريال لشركتها التابعة، شركة بلت الصناعية، من قبل الهيئة الملكية لمدينة الرياض (تداول).

أعلن مجلس إدارة شركة السيف غاليري عن توزيع أرباح نقدية بقيمة 0.06 ريال للسهم عن النصف الثاني 2025، ما يعكس عائداً سنوياً بنسبة 0.9% (تداول).

وقّعت شركة مسك اتفاقية تسهيلات بنكية متوافقة مع الشريعة بقيمة 100 مليون ريال مع البنك الأول، تمتد حتى مارس 2027 (تداول).

جددت شركة نت وركرس اتفاقية تسهيلات ائتمانية بقيمة 50.0 مليون ريال مع مصرف الراجحي، تمتد حتى تاريخ أكتوبر 2026 (تداول).

وافقت عمومية شركة لوبريف على توزيع أرباح بقيمة 588.9 مليون ريال (3.5 ريال للسهم) عن النصف الثاني من عام 2025 (تداول).

وافقت عمومية شركة أسمنت اليمامة على توزيع أرباح بقيمة 202.5 مليون ريال (1.0 ريال للسهم) عن عام 2025 (تداول).

وفقاً لنشرة إحصاءات المنشآت السياحية الصادرة عن الهيئة العامة للإحصاء، ارتفع معدل إشغال الفنادق في السعودية إلى 57.3% في الربع الرابع من عام 2025 (مقابل 56.0% في الربع الرابع من عام 2024)، بينما بلغت نسبة إشغال الشقق المخدومة ومرافق الضيافة الأخرى 55.9% (أرقام).

أعلنت وزارة المالية في السعودية بدء العمل بنظام الرقابة المالية لتطوير منظومة الرقابة على المال العام وتعزيز كفاءتها بما يتماشى مع رؤية 2030 (أرقام).

السوق السعودي	آخر إغلاق	التغير %	من بداية السنة	التغير في سنة %
تاسي	11,427	1.0%	8.9%	-1.5%
عائد التوزيع النقدي (%)	3.9%	قيمة التداولات (مليار)		6.73
مكرر الأرباح (متوقع*)	15.7	ارتفاع/انخفاض		127 / 129
مكرر الأرباح (آخر 12 شهراً)	18.3	متوسط الحركة 50 يوم		11,092
مضاعف القيمة الدفترية	2.3	متوسط الحركة 100 يوم		10,884
القيمة السوقية (بالمليار)	9,973	متوسط الحركة 200 يوم		10,998

الاسواق العالمية	آخر إغلاق	التغير %	من بداية العام	السعر/الربح
اس اند بي	6,886	1.0%	0.6%	21.2x
نازدك	23,184	1.2%	-0.3%	25.6x
فوتسي 100	10,583	-0.2%	6.6%	13.7x
داكس	23,742	-0.3%	-3.1%	15.6x
شنغهاي	3,997	0.2%	0.7%	16.7x
نيكي	57,818	2.3%	14.9%	22.7x

السلع	السعر	التغير %	من بداية العام	التغير في سنة %
برنت (دولار/برميل)	98.5	-0.8%	62%	52%
خام غرب تكساس***	97.4	-1.7%	71%	64%
غاز طبيعي**	2.6	-0.8%	-29%	-22%
الذهب (دولار/اونص)	4,766	0.5%	10%	48%
النحاس (دولار/اونص)	13,054	1.6%	5%	43%

العملات	السعر	التغير %	من بداية العام	التغير في سنة %
مؤشر الدولار الأمريكي	98.3	-0.1%	0%	-1%
الدولار الأمريكي/يوان لصيني	6.8	0.2%	2%	7%
الدولار الأمريكي/اليورو	1.2	0.0%	0%	4%
الدولار الأمريكي/اليابوندي	1.4	0.1%	0%	2%
بيتكوين (بالدولار)	74,360	1.6%	-15%	-12%

أسعار الفائدة	السعر	% التغير
سوفر	3.61	0.0
سايبور (%) - 3 شهور	4.82	1.3
سايبور (%) - 6 شهور	5.26	-0.4
سايبور (%) - 12 شهور	4.71	-1.3
سندات الخزينة الأمريكية سنتين (%)	3.77	-0.1
سندات الخزينة الأمريكية 10 سنوات (%)	4.28	-0.3
سندات الحكومة السعودية 10 سنوات (%)	4.87	-0.2

المصدر: بلومبيرغ، توقعات المحللين*، وحدة حرارية بريطانية**، دولار للبرميل***

محركات المؤشر

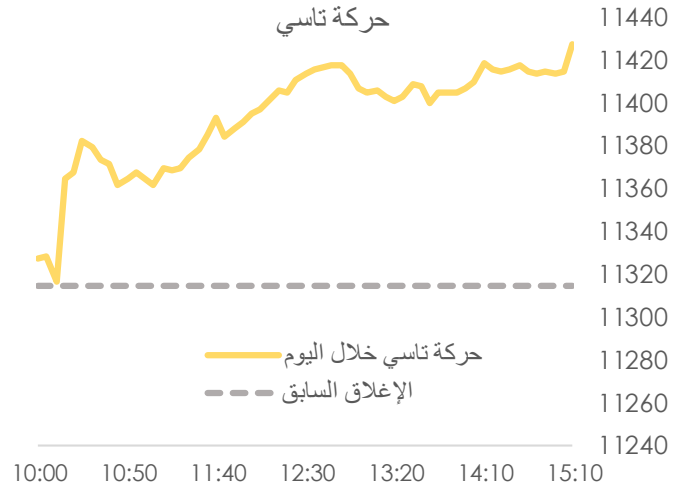
التغيره%	انخفاض	التغيره%	ارتفاع
-0.5%	الراجحي	1.6%	أرامكو
-1.4%	دار الأركان	2.7%	الأهلي
-1.0%	البحري	3.2%	معادن
-1.4%	مسار	4.8%	سابك للمغذيات الزراعية
-2.5%	الأبحاث والإعلا	2.3%	الرياض

التغيره%	آخر سعر	الأكثر ارتفاعا
10.0%	219.40	سلوشنز
5.3%	22.35	وفرة
5.0%	142	الموسى
5.0%	12.05	زين السعودية
4.8%	156.90	سابك للمغذيات الزراعية

التغيره%	آخر سعر	الأكثر إنخفاضاً
-4.0%	11.01	سابتكو
-3.4%	17.66	ريدان
-3.1%	2.22	باتك
-2.9%	10.18	ليفا
-2.8%	8.7	عناية

الكمية ('000)	آخر سعر	الأكثر نشاطاً بالكمية
23.59MLN	27.60	أرامكو
15.54MLN	2.22	باتك
13.48MLN	1.88	أمريكانا
11.75MLN	8	الكيميائية
10.88MLN	6.27	أنابيب

القيمة (ريال '000)	آخر سعر	الأكثر نشاطاً بالقيمة
658	107.60	الراجحي
647	27.6	أرامكو
266	43.94	الأهلي
210	156.9	سابك للمغذيات الزراعية
186	219.40	سلوشنز



التغيره%	محركات المؤشر	القطاعات
1.0%		تاسي
0.8%	29.2%	البنوك
1.8%	22.9%	المواد الأساسية
1.6%	26.0%	الطاقة
1.2%	7.3%	الاتصالات
0.3%	0.8%	إنتاج الأغذية
-1.9%	-0.9%	الإعلام والترفيه
0.6%	2.5%	الرعاية الصحية
0.9%	2.2%	السلع الرأسمالية
1.6%	1.2%	تجزئة السلع الاستهلاكية
-0.8%	-1.0%	الخدمات الاستهلاكية
-0.1%	-0.1%	النقل
2.8%	2.9%	التطبيقات وخدمات التقنية
0.9%	0.4%	الخدمات التجارية و المهنية
1.0%	0.1%	السلع طويلة الأجل
1.1%	4.7%	المرافق العامة
0.0%	-0.1%	التأمين
-0.5%	-2.0%	إدارة وتطوير العقارات
0.6%	0.2%	الأدوية
0.2%	0.1%	الصناديق العقارية المتداولة
0.6%	1.1%	تجزئة السلع الكمالية
1.1%	0.8%	الاستثمار و التمويل

المصدر: بلومبيرغ

الأدوات المالية الأخرى. يجوز لشركة جي آي بي كابيتال من وقت لآخر أداء الخدمات المصرفية الاستثمارية أو غيرها من الخدمات ، أو التماس الخدمات المصرفية الاستثمارية أو غيرها من الأعمال من أي شركة مذكورة في وثيقة البحث هذه. لن تكون شركة جي آي بي كابيتال وموظفيها مسؤولين عن أي خسارة أو أضرار مباشرة أو غير مباشرة أو لاحقة قد تنشأ ، بشكل مباشر أو غير مباشر ، عن أي استخدام للمعلومات الواردة في هذا المستند البحثي. عندما يحتوي التقرير أو يشير إلى توصية حول خدمة أمان أو أوراق مالية معينة ، يرجى ملاحظة أنه قد لا يكون مناسباً لجميع المستثمرين. يرجى ملاحظة أن تحقيق أي هدف للسعر قد يعوقه اتجاهات السوق العامة والاقتصادية والعوامل الخارجية الأخرى ، أو إذا كانت أرباح الشركة أو الأداء التشغيلي يتجاوز أو يقصر عن توقعاتنا

وثيقة البحث هذه وأي توصيات واردة قابلة للتغيير دون إشعار مسبق. لا تتحمل شركة جي آي بي كابيتال مسؤولية تحديث المعلومات الواردة في وثيقة البحث هذه. وثيقة البحث هذه ليست موجهة أو مخصصة للتوزيع أو الاستخدام من قبل أي شخص أو كيان مواطن أو مقيم أو موجود في أي منطقة أو ولاية أو دولة أو ولاية قضائية أخرى حيث يتم التوزيع أو النشر أو التوفر أو قد يكون الاستخدام مخالفاً للقانون ، أو من شأنه أن يخضع شركة جي آي بي كابيتال لأي شرط للتسجيل أو الترخيص ضمن هذه الولاية القضائية

الأنشطة الرئيسية لبنك جي آي بي كابيتال هي التعامل والحفظ والإدارة والترتيب وتقديم المشورة وفقاً لترخيص هيئة السوق المالية ("CMA") رقم 07078-37.

تواصلوا معنا لأي استفسارات

إدارة أبحاث الأسهم

جي آي بي كابيتال

B1 ، غرناطة بزنس

الطريق الدائري الشرقي، صندوق بريد 89589 ، الرياض 11692

تم إعداد هذا التقرير البحثي من قبل شركة جي آي بي كابيتال ، الرياض ، المملكة العربية السعودية. لقد تم إعدادها للاستخدام العام لعملاء شركة جي آي بي كابيتال ولا يجوز تغييرها أو إعادة توزيعها أو إعادة إرسالها أو الكشف عنها كلياً أو جزئياً أو بأي شكل أو طريقة دون الحصول على موافقة كتابية صريحة من شركة جي آي بي كابيتال. يشكل استلام ومراجعة وثيقة البحث هذه موافقتك على عدم إعادة توزيع أو إعادة إرسال أو الكشف للأخريين عن المحتويات أو الآراء أو الاستنتاجات أو المعلومات الواردة في هذا المستند قبل الكشف العام عن هذه المعلومات من قبل شركة جي آي بي كابيتال. تم الحصول على المعلومات الواردة من مصادر عامة مختلفة يُعتقد أنها موثوقة ، لكننا لا نضمن دقتها. لا تقدم شركة GIB Capital أي تعهدات أو ضمانات (صريحة أو ضمنية) فيما يتعلق بالبيانات والمعلومات المقدمة ولا تقر شركة GIB Capital أن محتوى المعلومات في هذا المستند كامل أو خالي من أي خطأ أو مضلل أو مناسب لأي غرض معين. توفر وثيقة البحث هذه معلومات عامة فقط. لا تشكل المعلومات ولا أي رأي تم التعبير عنه عرضاً أو دعوة لتقديم عرض أو شراء أو بيع أي أوراق مالية أو منتجات استثمارية أخرى متعلقة بهذه الأوراق المالية أو الاستثمارات. لا يُقصد بها تقديم مشورة استثمارية شخصية ولا تأخذ في الاعتبار أهداف الاستثمار المحددة والوضع المالي والاحتياجات الخاصة لأي شخص محدد قد يتلقى هذه الوثيقة.

يجب على المستثمرين طلب المشورة المالية أو القانونية أو الضريبية فيما يتعلق بمدى ملاءمة الاستثمار في أي أوراق مالية أو استثمار آخر أو استراتيجيات استثمار تمت مناقشتها أو التوصية بها في هذه الوثيقة ويجب أن يفهموا أن البيانات المتعلقة بالتوقعات قد لا تتحقق. يجب على المستثمرين ملاحظة أن الدخل من هذه الأوراق المالية أو الاستثمارات الأخرى ، إن وجدت ، قد يتقلب وأن سعر أو قيمة هذه الأوراق المالية والاستثمارات قد يرتفع أو ينخفض. قد يكون للتقلبات في أسعار الصرف آثار سلبية على قيمة أو سعر ، أو الدخل المتأتي من استثمارات معينة. وفقاً لذلك، قد تتلقى المستثمرون أقل من المستثمر أصلاً. قد يكون لشركة GIB Capital أو مسؤوليها (بما في ذلك محللو الأبحاث) مصلحة مالية في الأوراق المالية للمصدر (المصدرين) أو الاستثمارات ذات الصلة ، بما في ذلك المراكز الطويلة أو القصيرة في الأوراق المالية أو الضمانات أو العقود الأجلة أو الخيارات أو المشتقات أو