

تحركات الأسواق والأخبار

السوق السعودي	آخر إغلاق	التغير %	من بداية السنة التغير في سنة %
تاسي	10,591	-0.5%	-12.0%
عائد التوزيع النقدي (%)	4.0%		-9.8%
مكرر الارباح (متوقع*)	16		2.1
مكرر الارباح (آخر 12 شه)	18		220 / 38
مضاعف القيمة الدفترية	2		11,334
القيمة السوقية (بالمليار)	8,999		11,074
			11,295

أداء السوق السعودي: شهد مؤشر تاسي تصحيحًا بنسبة 0.5% يوم الأحد، مع انخفاض معظم القطاعات، حيث انخفض قطاعا الطاقة والمواد الأساسية بنسبة 0.4% و 1.6% على التوالي. وكان من بين أكبر الخاسرين أسهم تهامة (-8.3%)، وصدق (-6.1%)، وسينوي ريتيل (-3.7%)، وبتروباغ (-4.6%). قابله ارتفاع طفيف بنسبة 0.4% في قطاع البنوك. حيث ارتفع مصرف الراجحي (+1.0%)، والبنك الأول (+1.5%). كما ارتفع سهم رتال (+3.8%)، والكابلات السعودية (-3.4%).

الاسواق العالمية	آخر إغلاق	التغير %	من بداية العام	السعر/الريخ
اس اند بي	6,849	0.5%	16.4%	25.7x
نازداك	23,366	0.7%	21.0%	35.8x
فوتسي 100	9,721	0.3%	18.9%	14.4x
داكس	23,837	0.3%	19.7%	17.5x
شنغهاي	3,903	0.4%	16.5%	15.0x
نيكي	49,284	-1.9%	23.5%	21.4x

مؤشرات اليوم: استقرت تداولات العقود الآجلة الأمريكية، بينما تباين أداء الأسواق الآسيوية وسط انكماش غير متوقع في مؤشر مديري المشتريات الخاص في الصين وتزايد التوقعات برفع أسعار الفائدة. انخفضت أسعار النفط في البداية، لكنها انتعشت لاحقًا مع تأكيد أوبك+ قرارها بتعليق زيادات الإنتاج في ظل تجدد احتمالات فرض عقوبات أمريكية على فنزويلا.

الأخبار

وقعت شركة العقارية عقدًا بقيمة 338.8 مليون ريال مع شركتها التابعة، شركة تعمير، لتنفيذ أعمال في مشروع مجمع النرجس بزنس بارك (تداول).

وقعت شركة اسمنت الجوف عقدًا بقيمة 37.5 مليون ريال لمدة عام واحد مع شركة طوى للتطوير لتوريد الأسمنت للتصدير (تداول).

وقعت شركة سال اتفاقية تسويق خدمات قابلة للتجديد لمدة عام واحد مع شركة SILZ لتقديم حلول لوجستية لمستأجري الرياض، حيث تحصل SILZ على عمولة على العقود المحالة (تداول).

ستبدأ شركة سابك الإنتاج في مجمعها في فوجيان في النصف الأول من عام 2026، بطاقة إنتاجية سنوية تبلغ 1.8 مليون طن و 16 وحدة مشتقة (أرقام).

وقعت شركة أفاسيم مذكرة تفاهم غير ملزمة لمدة 6 أشهر للاستحواذ على 40% من شركة ليدر اكسبرس لتنويع الاستثمارات (تداول).

قامت شركة باتك بسداد 100 مليون ريال من التسهيلات الائتمانية المتوافقة مع الشريعة الإسلامية إلى مصرف الراجحي باستخدام عائدات مبيعات الأراضي في المدينة المنورة (تداول).

وقعت شركة نسيج للتقنية عقدًا بقيمة 14.8 مليون ريال لمدة 3 سنوات مع جامعة الباحة لصيانة الأنظمة الأكاديمية (تداول).

وقعت شركة دلة الصحية مذكرة تفاهم مع شركة مسار النمو للاستثمار للاستحواذ على حصتها البالغة 41.36% في شركة درع الرعاية القابضة (تداول).

إدراج شركة شري في السوق المالية السعودية (تاسي) في 1 ديسمبر 2025 (أرقام)

بلغ صافي مبيعات المستثمرين الأجانب المؤهلين 455.6 مليون ريال من الأسهم في تداول خلال الأسبوع المنتهي في 27 نوفمبر (أرقام).

وقعت وزارة الصناعة والثروة المعدنية مشاريع بقيمة تقارب ملياري ريال (أرقام).

وافق مساهمو الشركة السعودية للأسمك على بيع حصة 51% في شركة الحريضة للاستزراع المائي لشركة سارا الوطنية مقابل 33.2 مليون ريال (أرقام).

السلع	السعر	التغير %	من بداية العام	التغير في سنة %
برنت (دولار/برميل)	63.6	2.0%	-15%	-13%
خام غرب تكساس ***	59.8	2.1%	-12%	-9%
غاز طبيعي **	4.8	-0.1%	33%	44%
الذهب (دولار/اونص)	4,233	-0.2%	61%	60%
النحاس (دولار/اونص)	11,189	2.3%	28%	24%

العملات	السعر	التغير %	من بداية العام	التغير في سنة %
مؤشر الدولار الأمريكي	99.5	0.0%	-8%	-6%
الدولار الأمريكي/يوان لصيني	7.1	0.0%	3%	3%
الدولار الأمريكي / اليورو	1.2	0.0%	12%	10%
الدولار الأمريكي / الباوند	1.3	-0.1%	6%	4%
بيتكوين (بالدولار)	86,179	-5.5%	-8%	-12%

أسعار الفائدة	السعر	% التغير
سوفر	4.05	0.0
ساييور (%) - 3 شهور	4.94	1.6
ساييور (%) - 6 شهور	5.20	-0.7
ساييور (%) - 12 شهور	5.01	0.2
سندات الخزينة الأمريكية سنين (%)	3.50	0.2
سندات الخزينة الأمريكية 10 سنوات (%)	4.04	0.7
سندات الحكومة السعودية 10 سنوات (%)	4.51	0.0

المصدر: بلومبيرغ، توقعات المحللين*، وحدة حرارية بريطانية**، دولار للبرميل***

محركات المؤشر

التغيره%	انخفاض	التغيره%	ارتفاع
-2.2%	معادن	1.0%	الراجحي
-0.4%	أرامكو	1.3%	الحبيب
-2.1%	سابك	0.5%	أكوا باور
-1.5%	إتحاد إتصالات	0.5%	الأول
-0.4%	الأهلي	1.5%	الإستثمار

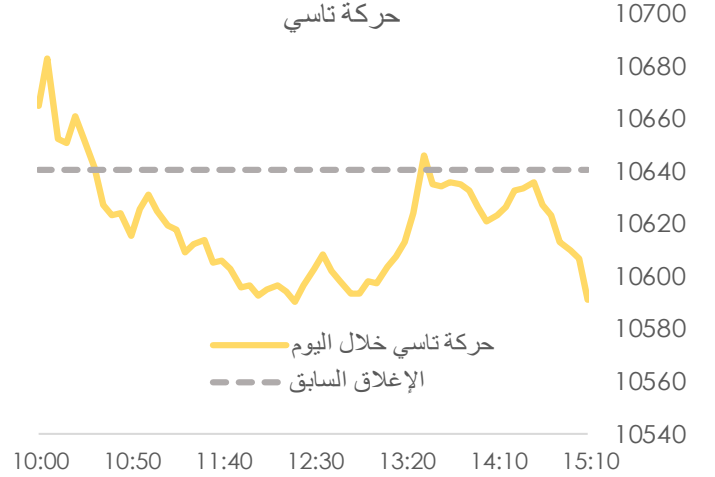
التغيره%	آخر سعر	الأكثر ارتفاعا
3.8%	12.25	رتال
3.4%	142	الكابلات السعودية
3.3%	17.99	الأندلس
2.4%	23.77	عزم
2.1%	3.40	الأصيل

التغيره%	آخر سعر	الأكثر إنخفاضا
-8.3%	20.00	تهامة
-7.2%	20.6	الخليج للتدريب
-6.5%	7.05	الاستثمار ريت
-6.1%	14.42	صدق
-5.6%	15.33	جاهز

الكمية (000)	آخر سعر	الأكثر نشاطا بالكمية
22.83MLN	1.77	أمريكانا
5.59MLN	2.09	باتك
4.61MLN	6.94	الكيميائية
3.87MLN	8.71	الأندية للرياضة
3.35MLN	12.38	جرير

القيمة (ريال 000)	آخر سعر	الأكثر نشاطا بالقيمة
137	96.80	الراجحي
66	24.54	أرامكو
58	24.29	الإنماء
56	42.5	اس تي سي
50	192.00	أكوا باور

حركة تاسي



التغيره%	محركات المؤشر	القطاعات
-0.5%		تاسي
0.4%	27.2%	البنوك
-1.6%	-41.7%	المواد الأساسية
-0.4%	-14.6%	الطاقة
-0.8%	-10.6%	الإتصالات
-1.2%	-7.6%	إنتاج الأغذية
0.1%	0.1%	الإعلام والترفيه
-0.1%	-1.0%	الرعاية الصحية
-2.1%	-9.8%	السلع الرأسمالية
-1.3%	-2.2%	تجزئة السلع الاستهلاكية
-1.7%	-5.0%	الخدمات الاستهلاكية
-1.8%	-4.4%	النقل
-0.2%	-0.6%	التطبيقات وخدمات التقنية
-0.7%	-0.8%	الخدمات التجارية و المهنية
-1.2%	-0.4%	السلع طويلة الاجل
0.1%	1.3%	المرافق العامة
-0.7%	-3.8%	التأمين
-1.0%	-10.0%	إدارة وتطوير العقارات
0.0%	0.0%	الادوية
-0.8%	-0.9%	الصناديق العقارية المتداولة
-1.9%	-7.6%	تجزئة السلع الكمالية
-1.5%	-2.7%	الاستثمار و التمويل

المصدر: بلومبيرغ

الأدوات المالية الأخرى. يجوز لشركة جي آي بي كابيتال من وقت لآخر أداء الخدمات المصرفية الاستثمارية أو غيرها من الخدمات ، أو التماس الخدمات المصرفية الاستثمارية أو غيرها من الأعمال من أي شركة مذكورة في وثيقة البحث هذه. لن تكون شركة جي آي بي كابيتال وموظفيها مسؤولين عن أي خسارة أو أضرار مباشرة أو غير مباشرة أو لاحقة قد تنشأ ، بشكل مباشر أو غير مباشر ، عن أي استخدام للمعلومات الواردة في هذا المستند البحثي. عندما يحتوي التقرير أو يشير إلى توصية حول خدمة أمان أو أوراق مالية معينة ، يرجى ملاحظة أنه قد لا يكون مناسباً لجميع المستثمرين. يرجى ملاحظة أن تحقيق أي هدف للسعر قد يعوق اتجاهات السوق العامة والاقتصادية والعوامل الخارجية الأخرى ، أو إذا كانت أرباح الشركة أو الأداء التشغيلي يتجاوز أو يقصر عن توقعاتنا

وثيقة البحث هذه وأي توصيات واردة قابلة للتغيير دون إشعار مسبق. لا تتحمل شركة جي آي بي كابيتال مسؤولية تحديث المعلومات الواردة في وثيقة البحث هذه. وثيقة البحث هذه ليست موجهة أو مخصصة للتوزيع أو الاستخدام من قبل أي شخص أو كيان مواطن أو مقيم أو موجود في أي منطقة أو ولاية أو دولة أو ولاية قضائية أخرى حيث يتم التوزيع أو النشر أو التوفر أو قد يكون الاستخدام مخالفاً للقانون ، أو من شأنه أن يخضع شركة جي آي بي كابيتال لأي شرط للتسجيل أو الترخيص ضمن هذه الولاية القضائية

الأنشطة الرئيسية لبنك جي آي بي كابيتال هي التعامل والحفظ والإدارة والترتيب وتقديم المشورة وفقاً لترخيص هيئة السوق المالية ("CMA") رقم 07078-37.

تواصلوا معنا لأي استفسارات

إدارة أبحاث الأسهم

جي آي بي كابيتال

B1 ، غرناطة بزنس

الطريق الدائري الشرقي، صندوق بريد 89589 ، الرياض 11692

تم إعداد هذا التقرير البحثي من قبل شركة جي آي بي كابيتال ، الرياض ، المملكة العربية السعودية. لقد تم إعدادها للاستخدام العام لعملاء شركة جي آي بي كابيتال ولا يجوز تغييرها أو إعادة توزيعها أو إعادة إرسالها أو الكشف عنها كلياً أو جزئياً أو بأي شكل أو طريقة دون الحصول على موافقة كتابية صريحة من شركة جي آي بي كابيتال. يشكل استلام ومراجعة وثيقة البحث هذه موافقتك على عدم إعادة توزيع أو إعادة إرسال أو الكشف للأخريين عن المحتويات أو الآراء أو الاستنتاجات أو المعلومات الواردة في هذا المستند قبل الكشف العام عن هذه المعلومات من قبل شركة جي آي بي كابيتال. تم الحصول على المعلومات الواردة من مصادر عامة مختلفة يُعتقد أنها موثوقة ، لكننا لا نضمن دقتها. لا تقدم شركة GIB Capital أي تعهدات أو ضمانات (صريحة أو ضمنية) فيما يتعلق بالبيانات والمعلومات المقدمة ولا تقر شركة GIB Capital أن محتوى المعلومات في هذا المستند كامل أو خالي من أي خطأ أو مضلل أو مناسب لأي غرض معين. توفر وثيقة البحث هذه معلومات عامة فقط. لا تشكل المعلومات ولا أي رأي تم التعبير عنه عرضاً أو دعوة لتقديم عرض أو شراء أو بيع أي أوراق مالية أو منتجات استثمارية أخرى متعلقة بهذه الأوراق المالية أو الاستثمارات. لا يُقصد بها تقديم مشورة استثمارية شخصية ولا تأخذ في الاعتبار أهداف الاستثمار المحددة والوضع المالي والاحتياجات الخاصة لأي شخص محدد قد يتلقى هذه الوثيقة.

يجب على المستثمرين طلب المشورة المالية أو القانونية أو الضريبية فيما يتعلق بمدى ملاءمة الاستثمار في أي أوراق مالية أو استثمار آخر أو استراتيجيات استثمار تمت مناقشتها أو التوصية بها في هذه الوثيقة ويجب أن يفهموا أن البيانات المتعلقة بالتوقعات قد لا تتحقق. يجب على المستثمرين ملاحظة أن الدخل من هذه الأوراق المالية أو الاستثمارات الأخرى ، إن وجدت ، قد يتقلب وأن سعر أو قيمة هذه الأوراق المالية والاستثمارات قد يرتفع أو ينخفض. قد يكون للتقلبات في أسعار الصرف آثار سلبية على قيمة أو سعر ، أو الدخل المتأتي من استثمارات معينة. وفقاً لذلك، قد تتلقى المستثمرون أقل من المستثمر أصلاً. قد يكون لشركة GIB Capital أو مسؤوليها (بما في ذلك محللو الأبحاث) مصلحة مالية في الأوراق المالية للمصدر (المصدرين) أو الاستثمارات ذات الصلة ، بما في ذلك المراكز الطويلة أو القصيرة في الأوراق المالية أو الضمانات أو العقود الأجلة أو الخيارات أو المشتقات أو