

## تحركات الأسواق والأخبار

السوق السعودي	آخر اغلاق	التغير%	من بداية السنة التغير في سنه%
تاسي	11,244	-0.5%	-6.6%
عائد التوزيع النقدي (%)	3.7%		-7.1%
مكرر الارباح (متوقع*)	17		3.0
مكرر الارباح (آخر 12 ش)	19		200 / 51
مضاعف القيمة الذخرية	2		11,216
القيمة السوقية (بالمليار )	9,467		11,095
			11,402

الاسواق العالمية	آخر اغلاق	التغير%	من بداية العام	السعر/الربح
اس اند بي	6,729	0.1%	14.4%	25.3x
نازداك	23,005	-0.2%	19.1%	34.9x
فوتسي 100	9,683	-0.5%	18.5%	14.3x
داكس	23,570	-0.7%	18.4%	17.2x
شنغهاي	4,005	0.2%	19.5%	15.7x
نيكي	50,936	1.3%	27.7%	23.8x

السلع	السعر	التغير%	من بداية العام	التغير في سنه%
برنت (دولار/برميل)	64.2	0.9%	-14%	-13%
خام غرب تكساس ***	60.3	1.0%	-12%	-11%
غاز طبيعي **	4.5	4.1%	24%	68%
الذهب (دولار/اونص)	4,068	1.7%	55%	55%
النحاس (دولار/اونص)	10,717	0.3%	22%	11%

العملة	السعر	التغير%	من بداية العام	التغير في سنة %
مؤشر الدولار الأمريكي	99.6	0.0%	-8%	-5%
الدولار الامريكي/يوان لصيني	7.1	0.0%	3%	1%
الدولار الامريكي / اليورو	1.2	0.0%	12%	9%
الدولار الامريكي / الباوند	1.3	0.0%	5%	2%
بيتكوين (بالدولار)	106,192	1.6%	13%	33%

أسعار الفائدة	السعر	% التغير
سوفر	3.92	0.0
سايبور (%) - 3 شهور	5.03	-0.1
سايبور (%) - 6 شهور	5.05	0.2
سايبور (%) - 12 شهور	4.92	0.3
سندات الخزينة الأمريكية سننتين (%)	3.59	0.9
سندات الخزينة الأمريكية 10 سنوات (%)	4.14	1.0
سندات الحكومة السعودية 10 سنوات (%)	4.56	0.0

المصدر: بلومبيرغ، توقعات المحللين\*، وحدة حرارية بريطانية\*\*، دولار للبرميل\*\*\*

أداء السوق السعودي: انخفض مؤشر تاسي بـ 0.5% يوم الأحد، مع إغلاق معظم القطاعات على انخفاض. انخفض قطاع العقارات بـ 2.3%، متأثرًا بسهمي مسار (-4.6%) والعقارية (-3.6%)، بينما انخفض قطاع الرعاية الصحية بـ 2%، بقيادة سهم الحمادي الذي انخفض بـ 5.5% بعد نتائج ضعيفة للربع الثالث من عام 2025. وصل سهم تنمية إلى الحد الأدنى بعد تسجيله خسائر صافية في الربع الثالث من عام 2025. في المقابل، ارتفع قطاع البنوك بـ 0.2%، مدعومًا بمكاسب سهمي البنك السعودي للاستثمار (+1.6%) والبنك السعودي الفرنسي (+1.5%). كما ارتفع سهم رتال بـ 3.3% بعد إعلان نتائج الربع الثالث من عام 2025.

مؤشرات اليوم: ارتفعت العقود الآجلة الأمريكية بعد تقدم مجلس الشيوخ نحو اتفاق محتمل لإنهاء الإغلاق الحكومي التاريخي. كما ارتفعت الأسواق الآسيوية، مدعومةً بتحسين المعنويات مع انحسار المخاوف بشأن ارتفاع تقييمات الذكاء الاصطناعي. في غضون ذلك، ارتفعت أسعار النفط بفضل التفاؤل بأن حل الإغلاق الأمريكي سيعزز الطلب، رغم استمرار المخاوف بشأن الإمدادات.

ارتفع صافي ربح شركة بن داود للربع الثالث من عام 2025 بـ 14.9% على أساس سنوي، وارتفعت الإيرادات بـ 12.3% خلال الفترة. كما أعلنت عن توزيع أرباح نقدية بقيمة 0.04 ريال للسهم عن النصف الأول من عام 2025، مما يعكس عائدًا سنويًا قدره 1.5% للسنة المالية 2025 (تداول).

ارتفع صافي ربح شركة دار الأركان للعقارات في الربع الثالث 2025 بـ 89.7% على أساس سنوي، وارتفعت الإيرادات بـ 10.7% خلال الفترة (تداول).

ارتفع صافي ربح الخدمات الأراضية في الربع الثالث من عام 2025 بـ 24.3% على أساس سنوي، وارتفعت الإيرادات بـ 2.2% خلال الفترة نفسها (تداول).

انخفض صافي ربح شركة توبي في الربع الثالث من عام 2025 بـ 11.3% على أساس سنوي، بينما نمت الإيرادات بـ 7.1% خلال الفترة نفسها (تداول).

انخفض صافي ربح شركة الخليج للتدريب في الربع الثالث من عام 2025 بـ 0.8% على أساس سنوي، كما انخفضت الإيرادات بـ 0.5% خلال نفس الفترة (تداول).

ارتفعت صافي أرباح طيران ناس في الربع الثالث من عام 2025 بـ 14.9% على أساس سنوي، كما ارتفعت الإيرادات بـ 6.2% خلال الفترة نفسها (تداول).

ارتفع صافي ربح مجموعة إم بي سي في الربع الثالث من عام 2025 بـ 8.4% على أساس سنوي، وارتفعت الإيرادات بـ 7.0% خلال الفترة (تداول).

انخفض صافي ربح شركة مسك في الربع الثالث 2025 بـ 2.9% على أساس سنوي، بينما ارتفعت الإيرادات بـ 31.6% خلال الفترة نفسها (تداول).

أعلنت شركة مرنة عن تسجيل خسارة صافية بلغت 3 ملايين ريال في الربع الثالث من عام 2025 مقارنة بصافي ربح بلغ 6.1 مليون ريال في الربع الثالث من عام 2024، في حين ارتفعت الإيرادات بـ 18.6% خلال نفس الفترة (تداول).

أعلنت شركة التعاونية حصولها على موافقة هيئة التأمين على تأسيس شركة الرياض ري لإعادة التأمين برأس مال 550 مليون ريال سعودي.

أعلنت شركة بان عن تسجيل خسارة صافية بلغت 26.6 مليون ريال سعودي في الربع الثالث من عام 2025 مقارنة بصافي ربح بلغ 7.2 مليون ريال سعودي في الربع الثالث من عام 2024، كما انخفضت الإيرادات بـ 5.3% خلال نفس الفترة (تداول).

## محركات المؤشر

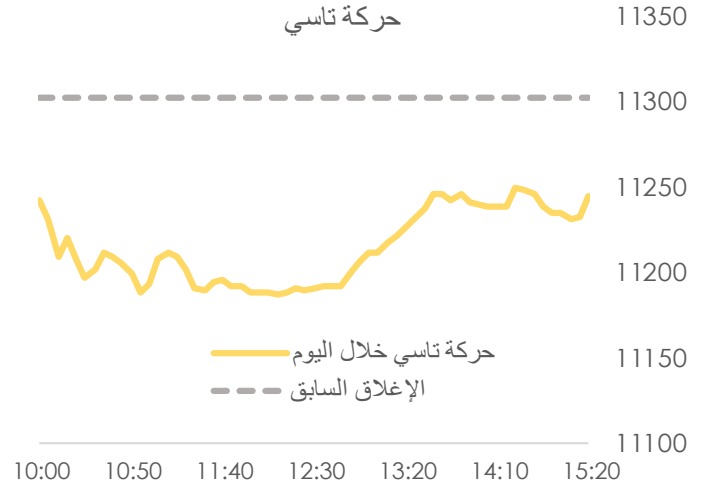
التغير%	انخفاض	التغير%	ارتفاع
-0.5%	أرامكو	0.9%	أكوا باور
-2.4%	الحبيب	1.5%	بي اس اف
-4.6%	مسار	2.1%	علم
-5.1%	الأبحاث والإعلا	1.1%	بنك البلاد
-0.7%	اس تي سي	0.6%	الرياض

التغير%	آخر سعر	الأكثر ارتفاعا
5.0%	19.20	صدق
3.8%	41.98	زجاج
3.5%	12.05	ولاء
3.3%	11.68	رتال
3.3%	19.35	#N/A

التغير%	آخر سعر	الأكثر إنخفاضاً
-9.9%	66.60	تتمية
-8.6%	9.3	أسيج
-7.9%	34.68	صناعات
-6.2%	10.59	التصنيع
-5.5%	30.38	الحمادي

الكمية ('000)	آخر سعر	الأكثر نشاطاً بالكمية
18.70MLN	1.90	أمريكانا
9.78MLN	5.58	مهارة
6.68MLN	5.78	كيان السعودية
6.51MLN	16.22	جبل عمر
6.42MLN	7.60	الكيميائية

القيمة (ريال '000)	آخر سعر	الأكثر نشاطاً بالقيمة
169	102.60	الراجحي
106	16.22	جبل عمر
98	25.7	أرامكو
89	39.24	الأهلي
81	34.68	صناعات



التغير%	محركات المؤشر	القطاعات
-0.5%		تاسي
0.2%	10.3%	البنوك
-1.0%	-22.1%	المواد الأساسية
-0.5%	-17.1%	الطاقة
-0.3%	-3.8%	الاتصالات
-1.0%	-5.8%	إنتاج الأغذية
-4.7%	-6.7%	الإعلام والترفيه
-2.0%	-15.5%	الرعاية الصحية
-1.4%	-5.9%	السلع الرأسمالية
-0.6%	-1.0%	تجزئة السلع الاستهلاكية
-1.5%	-4.2%	الخدمات الاستهلاكية
-0.4%	-0.8%	النقل
1.3%	3.4%	التطبيقات وخدمات التقنية
-0.9%	-0.9%	الخدمات التجارية و المهنية
-0.3%	-0.1%	السلع طويلة الاجل
0.4%	3.6%	المرافق العامة
-1.1%	-5.1%	التأمين
-2.3%	-20.3%	إدارة وتطوير العقارات
-1.8%	-1.3%	الادوية
-0.9%	-1.0%	الصناديق العقارية المتداولة
-1.1%	-4.4%	تجزئة السلع الكمالية
-2.5%	-4.4%	الاستثمار و التمويل

المصدر: بلومبيرغ

الأدوات المالية الأخرى. يجوز لشركة جي آي بي كابيتال من وقت لآخر أداء الخدمات المصرفية الاستثمارية أو غيرها من الخدمات ، أو التماس الخدمات المصرفية الاستثمارية أو غيرها من الأعمال من أي شركة مذكورة في وثيقة البحث هذه. لن تكون شركة جي آي بي كابيتال وموظفيها مسؤولين عن أي خسارة أو أضرار مباشرة أو غير مباشرة أو لاحقة قد تنشأ ، بشكل مباشر أو غير مباشر ، عن أي استخدام للمعلومات الواردة في هذا المستند البحثي. عندما يحتوي التقرير أو يشير إلى توصية حول خدمة أمان أو أوراق مالية معينة ، يرجى ملاحظة أنه قد لا يكون مناسباً لجميع المستثمرين. يرجى ملاحظة أن تحقيق أي هدف للسعر قد يعوقه اتجاهات السوق العامة والاقتصادية والعوامل الخارجية الأخرى ، أو إذا كانت أرباح الشركة أو الأداء التشغيلي يتجاوز أو يقصر عن توقعاتنا

وثيقة البحث هذه وأي توصيات واردة قابلة للتغيير دون إشعار مسبق. لا تتحمل شركة جي آي بي كابيتال مسؤولية تحديث المعلومات الواردة في وثيقة البحث هذه. وثيقة البحث هذه ليست موجهة أو مخصصة للتوزيع أو الاستخدام من قبل أي شخص أو كيان مواطن أو مقيم أو موجود في أي منطقة أو ولاية أو دولة أو ولاية قضائية أخرى حيث يتم التوزيع أو النشر أو التوفر أو قد يكون الاستخدام مخالفاً للقانون ، أو من شأنه أن يخضع شركة جي آي بي كابيتال لأي شرط للتسجيل أو الترخيص ضمن هذه الولاية القضائية

الأنشطة الرئيسية لبنك جي آي بي كابيتال هي التعامل والحفظ والإدارة والترتيب وتقديم المشورة وفقاً لترخيص هيئة السوق المالية ("CMA") رقم 07078-37.

#### تواصلوا معنا لأي استفسارات

إدارة أبحاث الأسهم

جي آي بي كابيتال

B1 ، غرناطة بنس

الطريق الدائري الشرقي، صندوق بريد 89589 ، الرياض 11692

تم إعداد هذا التقرير البحثي من قبل شركة جي آي بي كابيتال ، الرياض ، المملكة العربية السعودية. لقد تم إعدادها للاستخدام العام لعملاء شركة جي آي بي كابيتال ولا يجوز تغييرها أو إعادة توزيعها أو إعادة إرسالها أو الكشف عنها كلياً أو جزئياً أو بأي شكل أو طريقة دون الحصول على موافقة كتابية صريحة من شركة جي آي بي كابيتال. يشكل استلام ومراجعة وثيقة البحث هذه موافقتك على عدم إعادة توزيع أو إعادة إرسال أو الكشف للأخريين عن المحتويات أو الآراء أو الاستنتاجات أو المعلومات الواردة في هذا المستند قبل الكشف العام عن هذه المعلومات من قبل شركة جي آي بي كابيتال. تم الحصول على المعلومات الواردة من مصادر عامة مختلفة يُعتقد أنها موثوقة ، لكننا لا نضمن دقتها. لا تقدم شركة GIB Capital أي تعهدات أو ضمانات (صريحة أو ضمنية) فيما يتعلق بالبيانات والمعلومات المقدمة ولا تقر شركة GIB Capital أن محتوى المعلومات في هذا المستند كامل أو خالٍ من أي خطأ أو مضلل أو مناسب لأي غرض معين. توفر وثيقة البحث هذه معلومات عامة فقط. لا تشكل المعلومات ولا أي رأي تم التعبير عنه عرضاً أو دعوة لتقديم عرض أو شراء أو بيع أي أوراق مالية أو منتجات استثمارية أخرى متعلقة بهذه الأوراق المالية أو الاستثمارات. لا يُقصد بها تقديم مشورة استثمارية شخصية ولا تأخذ في الاعتبار أهداف الاستثمار المحددة والوضع المالي والاحتياجات الخاصة لأي شخص محدد قد يتلقى هذه الوثيقة.

يجب على المستثمرين طلب المشورة المالية أو القانونية أو الضريبية فيما يتعلق بمدى ملاءمة الاستثمار في أي أوراق مالية أو استثمار آخر أو استراتيجيات استثمار تمت مناقشتها أو التوصية بها في هذه الوثيقة ويجب أن يفهموا أن البيانات المتعلقة بالتوقعات قد لا تتحقق. يجب على المستثمرين ملاحظة أن الدخل من هذه الأوراق المالية أو الاستثمارات الأخرى ، إن وجدت ، قد يتقلب وأن سعر أو قيمة هذه الأوراق المالية والاستثمارات قد يرتفع أو ينخفض. قد يكون للتقلبات في أسعار الصرف آثار سلبية على قيمة أو سعر ، أو الدخل المتأتي من استثمارات معينة. وفقاً لذلك، قد تتلقى المستثمرون أقل من المستثمر أصلاً. قد يكون لشركة GIB Capital أو مسؤوليها (بما في ذلك محللو الأبحاث) مصلحة مالية في الأوراق المالية للمصدر (المصدرين) أو الاستثمارات ذات الصلة ، بما في ذلك المراكز الطويلة أو القصيرة في الأوراق المالية أو الضمانات أو العقود الآجلة أو الخيارات أو المشتقات أو