

## تحركات الأسواق والأخبار

أداء السوق السعودي: انخفض مؤشر تاسي بشكل طفيف بنسبة 0.1% يوم الخميس، نتيجة تراجع قطاعي الطاقة والمواد الأساسية بنسبة 1.7% و0.3% على التوالي. وتُعزى خسائر قطاع الطاقة إلى أرامكو (-1.7%) وبتروراغ (-1.1%). وكانت تبوك الزراعية (-5.7%) وولاء (-5.4%) من أبرز الخاسرين. وقد عوّض ارتفاع طفيف بنسبة 1.1% في القطاع المصرفي هذه الخسائر، مدفوعاً بأداء البنك الأهلي (+1.0%)، والراجحي (+1.2%)، والأول (+2.6%). ومن بين أبرز الرباحين، برزت برغرايزرز (+6.7%) وطيران ناس (+3.7%).

مؤشرات اليوم: تراجع الأسواق الأمريكية يوم الجمعة مع إقبال المستثمرين على بيع أسهم شركات التكنولوجيا. في المقابل، ارتفعت الأسواق الآسيوية يوم الجمعة بعد خفض الاحتياطي الفيدرالي لأسعار الفائدة. وشهدت أسعار النفط تقلبات حادة، لتنتهي الجلسة بانخفاض طفيف وسط مخاوف بشأن انقطاع إمدادات النفط الفنزويلية والتقدم المحرز في المفاوضات الروسية الأوكرانية.

### الأخبار

- حصلت شركة سينومي ريتيل على تمويل قصير الأجل بقيمة 1.6 مليار ريال من بنك الإمارات دبي الوطني لثلاث أعوام لإعادة تمويل قرضها قصير الأجل (تداول).
- وقّعت شركة أمانتيت مذكرة تفاهم لثلاث أعوام مع الحكومة الليبية للتعاون في مشاريع المياه والصرف الصحي وتصنيع الأنايب (تداول).
- افتتحت شركة جرير معرض جديد في أبراج الساعة بمكة المكرمة، باستثمار قدره 6 ملايين ريال (تداول).
- منحت شركة المنطقة الذكية الفندقية، التابعة لشركة طيبة، عقداً بقيمة 181.5 مليون ريال لشركة السعد للمقاولات لبناء فندق ماريوت يضم 159 غرفة ضمن مجمع إس تي سي سكوير بالرياض (تداول).
- وقّعت شركة الأشغال الميسرة مشروعين لبناء مسجدين مع جمعية عمارة المساجد، بقيمة 6 ملايين ريال (تداول).
- حصلت الوطنية على ترسية عقد لمدة عام من البنك الأهلي لتقديم خدمات التأمين العام والحماية والادخار (تداول).
- قامت شركة جبل عمر بتحويل عقد بيع الأرض إلى شركة بوابة أساس أزهر عبر شركة الراجحي المالية لإتمام عملية الاستحواذ (تداول).
- تدرس شركة تبوك الزراعية خيارات لتعزيز وضعها المالي بعد رفض المساهمين تخفيض رأس المال (تداول).
- رفضت محكمة جدة التجارية طلب شركة الكابلات السعودية بإنهاء إعادة التنظيم المالي (تداول).
- أصدرت وزارة الصناعة والثروة المعدنية 95 رخصة صناعية جديدة في أكتوبر 2025، وبدأ 81 مصنعاً الإنتاج في الشهر نفسه (أرقام).
- أفادت شركة جي إل إل بتباطؤ نمو أسعار العقارات السكنية في السعودية، وخاصة في الرياض، على الرغم من الطلب القوي في جميع أنحاء البلاد (أرقام).
- أعلن رئيس صندوق الفعاليات عن خطط لتطوير 20 مشروعاً بقيمة 8 مليارات ريال في الرياض وجدة بحلول عام 2030، ومن المتوقع أن تضيف 20 مليار ريال إلى الناتج المحلي الإجمالي وتخلق 15 ألف وظيفة (أرقام).

السوق السعودي	آخر إغلاق	التغير %	من بداية السنة	التغير في سنة %
تاسي	10,716	-0.1%	-11.0%	-11.4%
عائد التوزيع النقدي (%)	3.9%	قيمة التداولات (مليار)		3.4
مكرر الارباح (متوقع*)	16	ارتفاع/انخفاض		176 / 68
مكرر الارباح (آخر 12 شه)	18	متوسط الحركة 50 يوم		11,215
مضاعف القيمة الدفترية	2	متوسط الحركة 100 يوم		11,037
القيمة السوقية (بالمليار)	8,908	متوسط الحركة 200 يوم		11,216

الاسواق العالمية	آخر إغلاق	التغير %	من بداية العام	السعر/الرياح
اس اند بي	6,827	-1.1%	16.1%	25.7x
نازدك	23,195	-1.7%	20.1%	35.8x
فوتسي 100	9,649	-0.6%	18.1%	14.3x
داكس	24,186	-0.4%	21.5%	17.8x
شنغهاي	3,889	0.4%	16.0%	15.1x
نيكي	50,837	1.4%	27.4%	21.1x

السلع	السعر	التغير %	من بداية العام	التغير في سنة %
برنت (دولار/برميل)	61.1	-0.3%	-18%	-17%
خام غرب تكساس ***	57.4	-0.3%	-15%	-15%
غاز طبيعي **	4.1	-2.8%	13%	19%
الذهب (دولار/اونص)	4,300	0.5%	64%	60%
النحاس (دولار/اونص)	11,515	-3.0%	31%	27%

العملات	السعر	التغير %	من بداية العام	التغير في سنة %
مؤشر الدولار الأمريكي	98.4	0.1%	-9%	-8%
الدولار الامريكي/يوان لصيني	7.1	0.0%	3%	3%
الدولار الامريكي / اليورو	1.2	0.0%	13%	12%
الدولار الامريكي / الباوند	1.3	-0.1%	7%	6%
بيتكوين (بالدولار)	90,236	0.1%	-4%	-11%

أسعار الفائدة	السعر	% التغير
سوفر	3.66	-0.1
سايبور (%) - 3 شهور	4.86	-1.9
سايبور (%) - 6 شهور	4.95	-5.0
سايبور (%) - 12 شهور	4.84	-2.2
سندات الخزينة الأمريكية سنتين (%)	3.52	-0.5
سندات الخزينة الأمريكية 10 سنوات (%)	4.18	0.7
سندات الحكومة السعودية 10 سنوات (%)	4.60	-0.1

المصدر: بلومبيرغ، توقعات المطلقين\*، وحدة حرارية بريطانية\*\*، دولار للبرميل\*\*\*

## محركات المؤشر

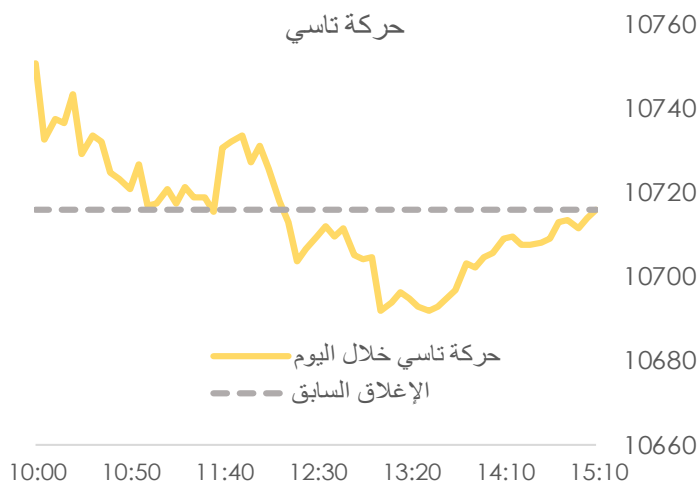
التغير %	انخفاض	التغير %	ارتفاع
-1.7%	أرامكو	1.2%	الراجحي
-2.1%	أكوا باور	1.0%	الأهلي
-1.2%	معادن	1.6%	اس تي سي
-2.5%	البحري	2.6%	الأول
-1.6%	دار الأركان	1.6%	بي اس اف

التغير %	آخر سعر	الأكثر ارتفاعا
6.7%	16.32	برغرايززر
3.7%	70.5	طيران ناس
2.6%	32.94	الأول
2.5%	5.86	مهارة
2.3%	17.60	أديس

التغير %	آخر سعر	الأكثر إنخفاضاً
-5.7%	8.14	تبوك الزراعية
-5.4%	11.5	ولاء
-4.1%	26.22	ريدان
-3.0%	41.96	نسيج
-2.9%	9.53	سي جي اس

الكمية (000')	آخر سعر	الأكثر نشاطاً بالكمية
19.64MLN	1.79	أمريكانا
13.27MLN	23.90	أرامكو
8.16MLN	2.07	باتك
7.03MLN	5.86	مهارة
5.20MLN	6.73	الكيميائية

القيمة (ريال 000')	آخر سعر	الأكثر نشاطاً بالقيمة
319	23.90	أرامكو
204	98.95	الراجحي
155	43.34	اس تي سي
137	38.26	الأهلي
113	24.76	الإنماء



التغير %	محركات المؤشر	القطاعات
-0.1%		تاسي
1.1%	388.6%	البنوك
-0.3%	-35.0%	المواد الأساسية
-1.7%	-310.1%	الطاقة
0.8%	49.2%	الاتصالات
-0.6%	-19.3%	إنتاج الأغذية
-0.5%	-3.7%	الإعلام والترفيه
-0.5%	-21.9%	الرعاية الصحية
0.2%	4.9%	السلع الرأسمالية
-0.9%	-7.7%	تجزئة السلع الاستهلاكية
-0.7%	-10.8%	الخدمات الاستهلاكية
-0.2%	-2.7%	النقل
-0.6%	-9.2%	التطبيقات وخدمات التقنية
0.0%	-0.2%	الخدمات التجارية و المهنية
-0.8%	-1.4%	السلع طويلة الاجل
-1.3%	-69.3%	المرافق العامة
-0.7%	-17.6%	التأمين
-0.3%	-14.0%	إدارة وتطوير العقارات
-0.5%	-2.0%	الادوية
-0.3%	-1.9%	الصناديق العقارية المتداولة
-0.3%	-6.1%	تجزئة السلع الكمالية
-1.2%	-10.9%	الاستثمار و التمويل

المصدر: بلومبيرغ

الأدوات المالية الأخرى. يجوز لشركة جي آي بي كابيتال من وقت لآخر أداء الخدمات المصرفية الاستثمارية أو غيرها من الخدمات ، أو التماس الخدمات المصرفية الاستثمارية أو غيرها من الأعمال من أي شركة مذكورة في وثيقة البحث هذه. لن تكون شركة جي آي بي كابيتال وموظفيها مسؤولين عن أي خسارة أو أضرار مباشرة أو غير مباشرة أو لاحقة قد تنشأ ، بشكل مباشر أو غير مباشر ، عن أي استخدام للمعلومات الواردة في هذا المستند البحثي. عندما يحتوي التقرير أو يشير إلى توصية حول خدمة أمان أو أوراق مالية معينة ، يرجى ملاحظة أنه قد لا يكون مناسباً لجميع المستثمرين. يرجى ملاحظة أن تحقيق أي هدف للسعر قد يعوق اتجاهات السوق العامة والاقتصادية والعوامل الخارجية الأخرى ، أو إذا كانت أرباح الشركة أو الأداء التشغيلي يتجاوز أو يقصر عن توقعاتنا

وثيقة البحث هذه وأي توصيات واردة قابلة للتغيير دون إشعار مسبق. لا تتحمل شركة جي آي بي كابيتال مسؤولية تحديث المعلومات الواردة في وثيقة البحث هذه. وثيقة البحث هذه ليست موجهة أو مخصصة للتوزيع أو الاستخدام من قبل أي شخص أو كيان مواطن أو مقيم أو موجود في أي منطقة أو ولاية أو دولة أو ولاية قضائية أخرى حيث يتم التوزيع أو النشر أو التوفر أو قد يكون الاستخدام مخالفاً للقانون ، أو من شأنه أن يخضع شركة جي آي بي كابيتال لأي شرط للتسجيل أو الترخيص ضمن هذه الولاية القضائية

الأنشطة الرئيسية لبنك جي آي بي كابيتال هي التعامل والحفظ والإدارة والترتيب وتقديم المشورة وفقاً لترخيص هيئة السوق المالية ("CMA") رقم 07078-37.

#### تواصلوا معنا لأي استفسارات

إدارة أبحاث الأسهم

جي آي بي كابيتال

B1 ، غرناطة بزنس

الطريق الدائري الشرقي، صندوق بريد 89589 ، الرياض 11692

تم إعداد هذا التقرير البحثي من قبل شركة جي آي بي كابيتال ، الرياض ، المملكة العربية السعودية. لقد تم إعدادها للاستخدام العام لعملاء شركة جي آي بي كابيتال ولا يجوز تغييرها أو إعادة توزيعها أو إعادة إرسالها أو الكشف عنها كلياً أو جزئياً أو بأي شكل أو طريقة دون الحصول على موافقة كتابية صريحة من شركة جي آي بي كابيتال. يشكل استلام ومراجعة وثيقة البحث هذه موافقتك على عدم إعادة توزيع أو إعادة إرسال أو الكشف للأخريين عن المحتويات أو الآراء أو الاستنتاجات أو المعلومات الواردة في هذا المستند قبل الكشف العام عن هذه المعلومات من قبل شركة جي آي بي كابيتال. تم الحصول على المعلومات الواردة من مصادر عامة مختلفة يُعتقد أنها موثوقة ، لكننا لا نضمن دقتها. لا تقدم شركة GIB Capital أي تعهدات أو ضمانات (صريحة أو ضمنية) فيما يتعلق بالبيانات والمعلومات المقدمة ولا تقر شركة GIB Capital أن محتوى المعلومات في هذا المستند كامل أو خالي من أي خطأ أو مضلل أو مناسب لأي غرض معين. توفر وثيقة البحث هذه معلومات عامة فقط. لا تشكل المعلومات ولا أي رأي تم التعبير عنه عرضاً أو دعوة لتقديم عرض أو شراء أو بيع أي أوراق مالية أو منتجات استثمارية أخرى متعلقة بهذه الأوراق المالية أو الاستثمارات. لا يُقصد بها تقديم مشورة استثمارية شخصية ولا تأخذ في الاعتبار أهداف الاستثمار المحددة والوضع المالي والاحتياجات الخاصة لأي شخص محدد قد يتلقى هذه الوثيقة.

يجب على المستثمرين طلب المشورة المالية أو القانونية أو الضريبية فيما يتعلق بمدى ملاءمة الاستثمار في أي أوراق مالية أو استثمار آخر أو استراتيجيات استثمار تمت مناقشتها أو التوصية بها في هذه الوثيقة ويجب أن يفهموا أن البيانات المتعلقة بالتوقعات قد لا تتحقق. يجب على المستثمرين ملاحظة أن الدخل من هذه الأوراق المالية أو الاستثمارات الأخرى ، إن وجدت ، قد يتقلب وأن سعر أو قيمة هذه الأوراق المالية والاستثمارات قد يرتفع أو ينخفض. قد يكون للتقلبات في أسعار الصرف آثار سلبية على قيمة أو سعر ، أو الدخل المتأتي من استثمارات معينة. وفقاً لذلك، قد تتلقى المستثمرون أقل من المستثمر أصلاً. قد يكون لشركة GIB Capital أو مسؤوليها (بما في ذلك محللو الأبحاث) مصلحة مالية في الأوراق المالية للمصدر (المصدرين) أو الاستثمارات ذات الصلة ، بما في ذلك المراكز الطويلة أو القصيرة في الأوراق المالية أو الضمانات أو العقود الأجلة أو الخيارات أو المشتقات أو