تقرير السوق اليومي

2026-11-18

GIB جي آي بي كابيتال CAPITAL

تحركات الأسواق والأخبار

- **أداء السوق السعودي:** انخفض مؤشر تاسي بشكل طفيف بنسبة 0.1% يوم الثلاثاء، حيث أغلقت غالبية الأسهم على انخفاض. وكانت أسهم عناية و سناد القابضة الأكثر تراجعاً، إذ انخفضت بنسبة 6.5% و4.1% على التوالي. كما انخفضت أسهم أمانة للتأمين و تكوين بنسبة 3.9% و2.9% على التوالي. في المقابل، واصلت أسهم شركة الإعادة السعودية ارتفاعها عقب تعميم هيئة التأمين برفع الحد الأدنى لتخصيص إعادة التأمين المحلي إلى 35% في عام 2027. وقفزت أسهم الماجدية بنسبة 4.4% بعد فوزها بعقد كبير في المدينة المنورة.
- **مؤشرات اليوم:** أغلقت الأسواق الأمريكية على انخفاض يوم الثلاثاء، وسط ترقب حذر من جانب المتداولين في ظل عمليات بيع مكثفة مرتبطة بقطاع الذكاء الاصطناعي، وانتظارهم صدور بيانات اقتصادية هامة هذا الأسبوع. وتشهد الأسواق الآسيوية انخفاضاً في معظمها صباح اليوم، مما يعكس الاتجاه الأمريكي. ولا تزال أسعار النفط تحت ضغط مع تحسن الإمدادات عبر مضيق هرمز وارتفاع مخزونات النفط الخام الأمريكية.

الأخبار

- وقعت شركة شري عقدًا لمدة 3 سنوات بقيمة 67 مليون مع وزارة الثقافة لاستئجار أنواع مختلفة من المركبات (أرقام).
- أبرمت شركة مسار صفقة بيع أرض بقيمة 216.9 مليون ريال مع شركة بيوت الخماسية (أرقام).
- وقّعت شركة الخليج للتدريب عقداً لمدة 12 شهراً بقيمة 24.2 مليون ريال لتشغيل معهد اللغة الإنجليزية التابع لجامعة الأميرة نورة للعام الدراسي 1448 هـ (أرقام).
- أنهى البنك السعودي للإستثمار بيع حصته البالغة 50% في شركة أمريكان إكسبريس السعودية إلى شركة أميكس الشرق الأوسط مقابل 1.43 مليار ريال (أرقام).
- استثمرت شركة دراية 232 مليون ريال في صندوق دراية الثاني للأصول المهيكلة المدرة للدخل - الفئة ب، والذي تديره شعبة إدارة الأصول التابعة لها (أرقام).
- وفقاً للبنك المركزي السعودي، ارتفعت أصول صندوق الاستثمارات العامة السعودي بنسبة 19% على أساس سنوي لتصل إلى مستوى قياسي بلغ 245.5 مليار ريال في الربع الثاني 2026، مقارنة بـ 206.2 مليار ريال (أرقام).
- جددت شركة سهل تسهيلاتها الائتمانية المتوافقة مع الشريعة الإسلامية بقيمة 500 مليون ريال مع مصرف الراجحي لمدة 5 سنوات (أرقام).
- استثمرت الهيئة الملكية لمحافظة العلا أكثر من 10 مليارات ريال في البنية التحتية الأساسية لمدينة العلا، وتهدف إلى جذب استثمارات بقيمة 41 مليار ريال بحلول عام 2030 (أرقام).
- أكملت ابيكو استحواذها على موقع مصنع في المدينة الصناعية الثالثة بجدة بقيمة 28 مليون ريال ، بمساحة 44.6 ألف متر مربع (أرقام).
- خصصت لمركز الوطني لإدارة الدين مبلغ 2.26 مليار ريال في إصدارها لشهر نوفمبر ضمن برنامج الصكوك المقوم بالريال التابع للحكومة السعودية بعد إغلاق طلبات المستثمرين (أرقام).
- ارتفعت التسهيلات الائتمانية المقدمة للمؤسسات الصغيرة والمتوسطة السعودية من البنوك وشركات التمويل بنسبة 17% على أساس سنوي لتصل إلى 490.8 مليار ريال بحلول الربع الثاني 2026 (أرقام).
- أصدرت المملكة العربية السعودية أكثر من 1.8 مليون عقد تأجير سيارات إلكتروني للأفراد في الربع الثالث 2026، حيث تصدرت الرياض بنسبة 30%، تلتها مكة المكرمة بنسبة 24% (أرقام).

السوق السعودي	اخر اغلاق	التغير%	من بداية السنة	التغير في سنة%
تاسي	10,253	-0.1%	-2.3%	-7.6%
عائد التوزيع النقدي (%)	4.4%	قيمة التداولات (مليار)		3.52
مكرر الارباح (متوقع*)	13.7	ارتفاع/انخفاض		165 / 93
مكرر الارباح (اخر12ش)	14.6	متوسط الحركة 50يوم		10,331
مضاعف القيمة الدفترية	2.0	متوسط الحركة 100 يوم		10,604
القيمة السوقية (بالمليار)	9,322	متوسط الحركة 200 يوم		10,851

الاسواق العالمية	اخر اغلاق	التغير%	من بداية العام	السعر/الربح
اس اند بي	7,341	-1.0%	7.2%	20.2x
ناسداك	24,328	-0.7%	4.7%	27.5x
فوتسي 100	10,690	-1.8%	7.6%	12.6x
داكس	26,045	-2.1%	6.3%	17.6x
شنغهاي	3,583	0.0%	-9.7%	13.3x
نيكي	59,169	0.5%	17.5%	19.6x

السلع	السعر	التغير%	من بداية العام	التغير في سنة%
برنت (دولار/برميل)	92.7	-0.4%	52%	43%
خام غرب تكساس ***	85.0	-1.2%	49%	42%
غاز طبيعي **	3.2	-0.9%	-14%	-27%
الذهب (دولار/اونص)	3,791	-1.5%	-12%	-7%
النحاس (دولار/طن)	13,227	-0.2%	6%	23%

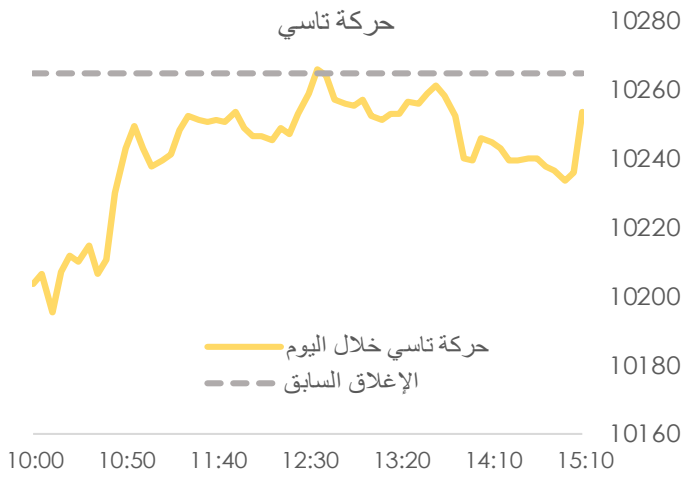
العملات	السعر	التغير%	من بداية العام	التغير في سنة %
مؤشر الدولار الأمريكي	103.7	0.2%	5%	4%
الدولار الامريكي/يوان صيني	6.7	0.0%	5%	7%
الدولار الامريكي / اليورو	1.1	-0.1%	-6%	-5%
الدولار الامريكي / الباوند	1.3	-0.1%	-2%	0%
بيتكوين (بالدولار)	64,687	0.6%	-26%	-30%

أسعار الفائدة	السعر	% التغير
سوفر	3.93	0.0
سايبور (%) - 3 شهور	5.56	-0.8
سايبور (%) - 6 شهور	6.62	0.3
سايبور (%) - 12 شهور	5.95	-0.3
سندات الخزينة الأمريكية سنتين (%)	4.79	-0.4
سندات الخزينة الأمريكية 10 سنوات (%)	5.09	-0.4
سندات الحكومة السعودية 10 سنوات (%)	6.00	0.0

المصدر: بلومبيرغ, توقعات المحللين, وحدة حرارية بريطانية**, دولار للبرميل****

تقرير السوق اليومي

2026-11-18



محركات المؤشر

ارتفاع	التغير%	انخفاض	التغير%
الأهلي	0.5%	أرامكو	-1.4%
أكوا باور	0.9%	معادن	-0.6%
الإنماء	1.0%	بي اس اف	-0.6%
مكة	3.7%	جرير	-1.0%
سابك	0.7%	اس تي سي	-0.2%

الأكثر ارتفاعا	اخر سعر	التغير%
الإعادة السعودية	28.94	7.9%
مرنة	8.12	6.6%
نفوذ	6.59	5.3%
الماجدية	5.21	4.4%
محطة البناء	36.64	4.0%

الأكثر إنخفاضا	اخر سعر	التغير%
عناية	8.49	-6.5%
سناد	7.30	-4.1%
أمانة للتأمين	5.20	-3.9%
تكوين	3.33	-2.9%
الأسماك	54.3	-2.9%

الأكثر نشاطا بالكمية	اخر سعر	الكمية ('000)
أرامكو	26.38	13.40MLN
أمريكانا	2.68	12.82MLN
أديس	8.51	6.16MLN
مهارة	3.30	5.96MLN
الصناعات الكهربائية	10.85	5.45MLN

الأكثر نشاطا بالقيمة	اخر سعر	القيمة (ريال '000)
أرامكو	26.38	353
الراجحي	63.05	290
الأهلي	38.60	146
الإنماء	22.10	99
الإعادة السعودية	28.94	83

القطاعات	محركات المؤشر	التغير%
تاسي		-0.1%
البنوك	75.3%	0.2%
المواد الأساسية	-8.1%	-0.1%
الطاقة	-218.6%	-1.3%
الإتصالات	-13.7%	-0.3%
إنتاج الأغذية	-4.4%	-0.2%
الإعلام والترفيه	4.9%	1.9%
الرعاية الصحية	11.4%	0.4%
السلع الرأسمالية	-17.9%	-0.9%
تجزئة السلع الاستهلاكية	-2.4%	-0.4%
الخدمات الإستهلاكية	11.1%	0.5%
النقل	3.6%	0.3%
التطبيقات وخدمات التقنية	-0.5%	0.0%
الخدمات التجاريه و المهنية	-3.9%	-1.1%
السلع طويلة الاجل	-1.4%	-1.3%
المرافق العامة	30.5%	0.7%
التأمين	5.9%	0.2%
إدارة وتطوير العقارات	16.9%	0.6%
الادوية	4.8%	1.4%
الصناديق العقارية المتداولة	-1.8%	-0.4%
تجزئة السلع الكمالية	-14.5%	-0.8%
الاستثمار و التمويل	2.4%	0.4%

المصدر: بلومبيرغ

تقرير السوق اليومي

2026-11-18

تم إعداد هذا التقرير البحثي من قبل شركة جي آي بي كابيتال ، الرياض ، المملكة العربية السعودية. لقد تم إعدادها للاستخدام العام لعملاء شركة جي آي بي كابيتال ولا يجوز تغييرها أو إعادة توزيعها أو إعادة إرسالها أو الكشف عنها كليًا أو جزئيًا أو بأي شكل أو طريقة دون الحصول على موافقة كتابية صريحة من شركة جي آي بي كابيتال. يشكل استلام ومراجعة وثيقة البحث هذه موافقتك على عدم إعادة توزيع أو إعادة إرسال أو الكشف للآخرين عن المحتويات أو الآراء أو الاستنتاجات أو المعلومات الواردة في هذا المستند قبل الكشف العام عن هذه المعلومات من قبل شركة جي آي بي كابيتال. تم الحصول على المعلومات الواردة من مصادر عامة مختلفة يُعتقد أنها موثوقة ، لكننا لا نضمن دقتها. لا تقدم شركة GIB Capital أي تعهدات أو ضمانات (صريحة أو ضمنية) فيما يتعلق بالبيانات والمعلومات المقدمة ولا تقر شركة GIB Capital أن محتوى المعلومات في هذا المستند كامل أو خالٍ من أي خطأ أو مضلل أو مناسب لأي غرض معين. توفر وثيقة البحث هذه معلومات عامة فقط. لا تشكل المعلومات ولا أي رأي تم التعبير عنه عرضًا أو دعوة لتقديم عرض أو شراء أو بيع أي أوراق مالية أو منتجات استثمارية أخرى متعلقة بهذه الأوراق المالية أو الاستثمارات. لا يُقصد بها تقديم مشورة استثمارية شخصية ولا تأخذ في الاعتبار أهداف الاستثمار المحددة والوضع المالي والاحتياجات الخاصة لأي شخص محدد قد يتلقى هذه الوثيقة.

يجب على المستثمرين طلب المشورة المالية أو القانونية أو الضريبية فيما يتعلق بمدى ملاءمة الاستثمار في أي أوراق مالية أو استثمار آخر أو استراتيجيات استثمار تمت مناقشتها أو التوصية بها في هذه الوثيقة ويجب أن يفهموا أن البيانات المتعلقة بالتوقعات قد لا تتحقق. يجب على المستثمرين ملاحظة أن الدخل من هذه الأوراق المالية أو الاستثمارات الأخرى ، إن وجدت ، قد يتقلب وأن سعر أو قيمة هذه الأوراق المالية والاستثمارات قد يرتفع أو ينخفض. قد يكون للتقلبات في أسعار الصرف آثار سلبية على قيمة أو سعر ، أو الدخل المتأتي من استثمارات معينة. وفقا لذلك، قد تتلقى المستثمرون أقل من المستثمر أصلا. قد يكون لشركة GIB Capital أو مسؤوليها (بما في ذلك محللو الأبحاث) مصلحة مالية في الأوراق المالية للمُصدر (المصدرين) أو الاستثمارات ذات الصلة ، بما في ذلك المراكز الطويلة أو القصيرة في الأوراق المالية أو الضمانات أو العقود الآجلة أو الخيارات أو المشتقات أو الأدوات المالية الأخرى. يجوز لشركة جي آي بي كابيتال من وقت لآخر أداء الخدمات المصرفية الاستثمارية أو غيرها من الخدمات ، أو التماس الخدمات المصرفية الاستثمارية أو غيرها من الأعمال من أي شركة مذكورة في وثيقة البحث هذه. لن تكون شركة جي آي بي كابيتال وموظفيها مسؤولين عن أي خسارة أو أضرار مباشرة أو غير مباشرة أو لاحقة قد تنشأ ، بشكل مباشر أو غير مباشر ، عن أي استخدام للمعلومات الواردة في هذا المستند البحثي. عندما يحتوي التقرير أو يشير إلى توصية حول خدمة أمان أو أوراق مالية معينة ، يرجى ملاحظة أنه قد لا يكون مناسبًا لجميع المستلمين. يرجى ملاحظة أن تحقيق أي هدف للسعر قد يعوقه اتجاهات السوق العامة والاقتصادية والعوامل الخارجية الأخرى ، أو إذا كانت أرباح الشركة أو الأداء التشغيلي يتجاوز أو يقصر عن توقعاتنا

وثيقة البحث هذه وأي توصيات واردة قابلة للتغيير دون إشعار مسبق. لا تتحمل شركة جي آي بي كابيتال مسؤولية تحديث المعلومات الواردة في وثيقة البحث هذه. وثيقة البحث هذه ليست موجهة أو مخصصة للتوزيع أو الاستخدام من قبل أي شخص أو كيان مواطن أو مقيم أو موجود في أي منطقة أو ولاية أو دولة أو ولاية قضائية أخرى حيث يتم التوزيع أو النشر أو التوفر أو قد يكون الاستخدام مخالفًا للقانون ، أو من شأنه أن يُخضع شركة جي آي بي كابيتال لأي شرط للتسجيل أو الترخيص ضمن هذه الولاية القضائية

الأنشطة الرئيسية لبنك جي آي بي كابيتال هي التعامل والحفظ والإدارة والترتيب وتقديم المشورة وفقًا لترخيص هيئة السوق المالية ("CMA") رقم 07078-37.

تواصلوا معنا لأي استفسارات

إدارة أبحاث الأسهم

جي آي بي كابيتال

B1 ، غرناطة بزنس

الطريق الدائري الشرقي، صندوق بريد 89589 ، الرياض 11692