

تحركات الأسواق والأخبار

السوق السعودي	آخر اغلاق	التغير %	من بداية السنة التغير في سنة %
ناسي	10,667	0.0%	-11.4%
عائد التوزيع النقدي (%)	4.6%		-12.4%
مكرر الارباح (متوقع*)	14		4.3
مكرر الارباح (آخر 12 ش)	16		186 / 66
مضاعف القيمة الدفترية	2		10969
القيمة السوقية (بالمليار)	8,847		11120
			11570

أداء السوق السعودي: استقر مؤشر ناسي بشكل كبير يوم الثلاثاء، مع أداء متباين في مختلف القطاعات. حيث انخفض سهم نسيج بنسبة 6.3%، وتراجع سهم محطة البناء بنسبة 4.9%، كما انخفض سهمها المتحدة للتأمين بـ 4.3% والأندية للرياضة بـ 4.1%. على الجانب الإيجابي، ارتفع سهم الدوائية بنسبة 3.5%، كما ارتفع سهم تمكين بنسبة 2.0%، كما ارتفع سهمها المواساة بـ 1.8% وسابك للمغذيات بـ 1.5%.

مؤشرات اليوم: أغلقت الأسواق الأمريكية على انخفاض يوم الثلاثاء، متأثرةً بارتفاع عوائد السندات عقب حكم المحكمة الفيدرالية، ولجأ المستثمرون إلى جني الأرباح. كما تشهد الأسواق الآسيوية تراجعاً في جميع مؤشراتهما، إذ أثرت مخاوف الرسوم الجمركية على معنويات المستثمرين. وارتفعت أسعار النفط بعد أن فرضت الولايات المتحدة عقوبات على شبكة من شركات وسفن الشحن.

الأخبار

مددت شركتنا العربية ومجموعة ملتيلياي مذكرة التفاهم بينهما إلى أجل غير مسمى لمواصلة الاستثمارات العالمية في مجال الإعلانات الخارجية وتكنولوجيا الإعلان خارج منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا (تداول).

وقعت أديس عقد تمديد طول الأجل مع شركة قطر للطاقة لحفارة الحفر "أكومارين" بقيمة 808 ملايين ريال (215 مليون دولار أمريكي)، مع مدة ثابتة لمدة أربع سنوات بالإضافة إلى ثلاثة خيارات لمدة عام واحد (تداول).

أنهى البنك العربي إصدار صكوك رأس مال اضافي من الشريحة الأولى بقيمة 750 مليون دولار أمريكي، بسعر 6.4%، وتم إدراجها في بورصة لندن، لتتم التسوية في 9 سبتمبر 2025 (تداول).

وقعت شركة نقي عقداً بقيمة 900 ألف يورو مع شركة ميمكو لتوريد وتركيب آلات جديدة في مصنعها بالقصيم، مما يعزز المرونة لإنتاج أحجام متعددة من الزجاجات، ومن المتوقع أن يظهر التأثير التشغيلي في النصف الأول من عام 2026 (تداول).

ارتفع الإنفاق الاستهلاكي في المملكة بنسبة 15% على أساس سنوي إلى 134.5 مليار ريال في أغسطس 2025 (أرقام).

أطلقت وزارة الصناعة والثروة المعدنية في المملكة مزاداً علنياً متعدد الجولات لرخص التنقيب عن المعادن في 3 أحزمة متمعدنة جديدة بمساحة إجمالية 24.400 كيلومتر مربع، حيث استقطب 61 مزيدة من شركات محلية وعالمية (أرقام).

ويحسب "نايت فرانك"، سجلت السعودية 93.700 صفقة سكنية بقيمة 77.5 مليار ريال في النصف الأول من 2025 (أرقام).

ويحسب الهيئة العامة للإحصاء، انخفضت واردات المملكة من اقتصادات دول مجلس التعاون الخليجي بنسبة 0.4% على أساس سنوي إلى 6.3 مليار ريال في يونيو 2025 (أرقام).

تعتزم المملكة إصدار صكوك مقومة بالدولار الأمريكي على شريحتين، لأجل خمس وعشر سنوات، بسعر 95 نقطة أساس و105 نقاط أساس فوق عوائد سندات الخزينة الأمريكية على التوالي (أرقام).

أوصى مجلس إدارة شركة أيان بتحويل علاوة إصدار أسهم بقيمة 59.8 مليون ريال لتعويض جزء من خسائرها المتراكمة البالغة 145.9 مليون ريال (تداول).

الاسواق العالمية	آخر اغلاق	التغير %	من بداية العام	السعر/الربح
اس اند بي	6,416	-0.7%	9.1%	24.2x
نازداك	21,280	-0.8%	10.2%	31.2x
فوتسي 100	9,117	-0.9%	11.5%	13.8x
داكس	23,487	-2.3%	18.0%	16.7x
شنغهاي	3,810	-1.2%	13.7%	15.0x
نيكي	41,929	-0.9%	5.1%	20.1x

السلع	السعر	التغير %	من بداية العام	التغير في سنة %
برنت (دولار/برميل)	68.9	-0.4%	-8%	-7%
خام غرب تكساس ***	65.4	-0.3%	-5%	-2%
غاز طبيعي **	3.0	-1.0%	-18%	35%
الذهب (دولار/اونص)	3,532	0.0%	35%	42%
النحاس (دولار/اونص)	9,981	1.0%	14%	9%

العصاات	السعر	التغير %	من بداية العام	التغير في سنة %
مؤشر الدولار الأمريكي	98.4	0.0%	-9%	-3%
الدولار الامريكي/يوان لصيني	7.1	-0.1%	2%	0%
الدولار الامريكي / اليورو	1.2	-0.1%	12%	5%
الدولار الامريكي / الباوند	1.3	-0.2%	7%	2%
بينكويين (بالدولار)	110,624	-0.7%	18%	90%

أسعار الفائدة	السعر	% التغير
سوفر	4.34	0.0
ساييور (%) - 3 شهور	5.57	1.9
ساييور (%) - 6 شهور	5.72	-1.1
ساييور (%) - 12 شهور	5.18	-0.8
سندات الخزينة الأمريكية سنتين (%)	3.66	0.5
سندات الخزينة الأمريكية 10 سنوات (%)	4.29	0.6
سندات الحكومة السعودية 10 سنوات (%)	4.69	0.0

المصدر: بلومبيرق، توقعات المظللين*، وحدة حرارية بريطانية**، دولار للبرميل***

محركات المؤشر

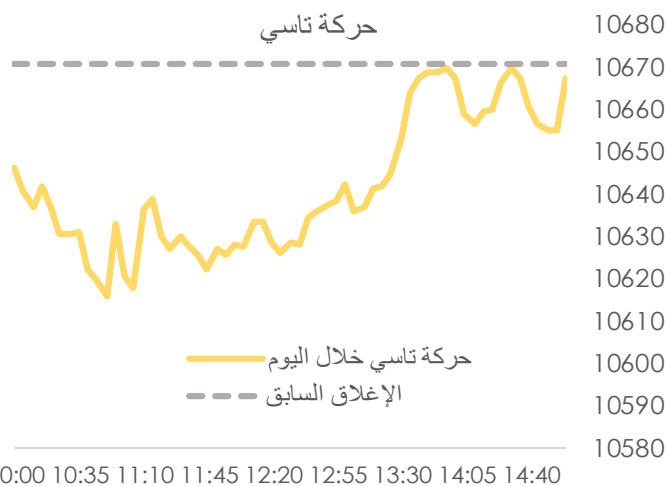
التغير%	انخفاض	التغير%	ارتفاع
-0.7%	الأهلي	1.0%	الراجحي
-2.0%	إتحاد إتصالات	0.6%	أرامكو
-2.8%	كابلات الرياض	1.4%	المراعي
-0.8%	سابك	1.5%	سابك للمغذيات الزراعية
-0.5%	أكوا باور	0.5%	معادن

التغير%	آخر سعر	الأكثر ارتفاعا
3.5%	27.3	الدوائية
2.0%	56.75	تمكين
1.9%	2.14	الكثيري
1.8%	73.30	المواساة
1.5%	120.20	سابك للمغذيات الزراعية

التغير%	آخر سعر	الأكثر إنخفاضا
-6.3%	92.60	نسيج
-4.9%	80.8	محطة البناء
-4.3%	4.71	المتحدة للتأمين
-4.1%	10.91	الأندية للرياضة
-3.6%	39.02	ثمار

الكمية (000')	آخر سعر	الأكثر نشاطا بالكمية
31.10MLN	0.92	شمس
20.10MLN	1.98	أمريكانا
15.65MLN	23.75	أرامكو
7.85MLN	10.91	الأندية للرياضة
6.62MLN	80.8	محطة البناء

القيمة (ريال 000')	آخر سعر	الأكثر نشاطا بالقيمة
564	80.8	محطة البناء
369	23.75	أرامكو
220	94.65	الراجحي
122	35.58	الأهلي
106	24.74	الإنماء



القطاعات	محركات المؤشر	التغير%
تاسي		0.0%
البنوك	354.7%	0.3%
المواد الأساسية	-117.4%	-0.3%
الطاقة	120.5%	0.6%
الإتصالات	-97.2%	-0.5%
إنتاج الأغذية	98.7%	1.0%
الإعلام والترفيه	-22.9%	-0.9%
الرعاية الصحية	2.3%	0.0%
السلع الرأسمالية	-60.6%	-1.4%
تجزئة السلع الاستهلاكية	-3.9%	-0.2%
الخدمات الاستهلاكية	-44.4%	-1.5%
النقل	-3.2%	-0.1%
التطبيقات وخدمات التقنية	-22.0%	-0.7%
الخدمات التجارية و المهنية	-11.0%	-0.8%
السلع طويلة الاجل	-15.0%	-2.0%
المرافق العامة	-48.6%	-0.5%
التأمين	-84.1%	-1.0%
إدارة وتطوير العقارات	-80.9%	-0.6%
الادوية	7.2%	1.1%
الصناديق العقارية المتداولة	1.0%	0.1%
تجزئة السلع الكمالية	-60.8%	-1.0%
الاستثمار و التمويل	1.4%	0.1%

المصدر: بلومبرغ

الأدوات المالية الأخرى. يجوز لشركة جي آي بي كابيتال من وقت لآخر أداء الخدمات المصرفية الاستثمارية أو غيرها من الخدمات ، أو التماس الخدمات المصرفية الاستثمارية أو غيرها من الأعمال من أي شركة مذكورة في وثيقة البحث هذه. لن تكون شركة جي آي بي كابيتال وموظفيها مسؤولين عن أي خسارة أو أضرار مباشرة أو غير مباشرة أو لاحقة قد تنشأ ، بشكل مباشر أو غير مباشر ، عن أي استخدام للمعلومات الواردة في هذا المستند البحثي. عندما يحتوي التقرير أو يشير إلى توصية حول خدمة أمان أو أوراق مالية معينة ، يرجى ملاحظة أنه قد لا يكون مناسباً لجميع المستثمرين. يرجى ملاحظة أن تحقيق أي هدف للسعر قد يعوقه اتجاهات السوق العامة والاقتصادية والعوامل الخارجية الأخرى ، أو إذا كانت أرباح الشركة أو الأداء التشغيلي يتجاوز أو يقصر عن توقعاتنا

وثيقة البحث هذه وأي توصيات واردة قابلة للتغيير دون إشعار مسبق. لا تتحمل شركة جي آي بي كابيتال مسؤولية تحديث المعلومات الواردة في وثيقة البحث هذه. وثيقة البحث هذه ليست موجهة أو مخصصة للتوزيع أو الاستخدام من قبل أي شخص أو كيان مواطن أو مقيم أو موجود في أي منطقة أو ولاية أو دولة أو ولاية قضائية أخرى حيث يتم التوزيع أو النشر أو التوفر أو قد يكون الاستخدام مخالفاً للقانون ، أو من شأنه أن يخضع شركة جي آي بي كابيتال لأي شرط للتسجيل أو الترخيص ضمن هذه الولاية القضائية

الأنشطة الرئيسية لبنك جي آي بي كابيتال هي التعامل والحفظ والإدارة والترتيب وتقديم المشورة وفقاً لترخيص هيئة السوق المالية ("CMA") رقم 07078-37.

تواصلوا معنا لأي استفسارات

إدارة أبحاث الأسهم

جي آي بي كابيتال

B1 ، غرناطة بزنس

الطريق الدائري الشرقي، صندوق بريد 89589 ، الرياض 11692

تم إعداد هذا التقرير البحثي من قبل شركة جي آي بي كابيتال ، الرياض ، المملكة العربية السعودية. لقد تم إعدادها للاستخدام العام لعملاء شركة جي آي بي كابيتال ولا يجوز تغييرها أو إعادة توزيعها أو إعادة إرسالها أو الكشف عنها كلياً أو جزئياً أو بأي شكل أو طريقة دون الحصول على موافقة كتابية صريحة من شركة جي آي بي كابيتال. يشكل استلام ومراجعة وثيقة البحث هذه موافقتك على عدم إعادة توزيع أو إعادة إرسال أو الكشف للأخرين عن المحتويات أو الآراء أو الاستنتاجات أو المعلومات الواردة في هذا المستند قبل الكشف العام عن هذه المعلومات من قبل شركة جي آي بي كابيتال. تم الحصول على المعلومات الواردة من مصادر عامة مختلفة يُعتقد أنها موثوقة ، لكننا لا نضمن دقتها. لا تقدم شركة GIB Capital أي تعهدات أو ضمانات (صريحة أو ضمنية) فيما يتعلق بالبيانات والمعلومات المقدمة ولا تقر شركة GIB Capital أن محتوى المعلومات في هذا المستند كامل أو خالي من أي خطأ أو مضلل أو مناسب لأي غرض معين. توفر وثيقة البحث هذه معلومات عامة فقط. لا تشكل المعلومات ولا أي رأي تم التعبير عنه عرضاً أو دعوة لتقديم عرض أو شراء أو بيع أي أوراق مالية أو منتجات استثمارية أخرى متعلقة بهذه الأوراق المالية أو الاستثمارات. لا يُقصد بها تقديم مشورة استثمارية شخصية ولا تأخذ في الاعتبار أهداف الاستثمار المحددة والوضع المالي والاحتياجات الخاصة لأي شخص محدد قد يتلقى هذه الوثيقة.

يجب على المستثمرين طلب المشورة المالية أو القانونية أو الضريبية فيما يتعلق بمدى ملاءمة الاستثمار في أي أوراق مالية أو استثمار آخر أو استراتيجيات استثمار تمت مناقشتها أو التوصية بها في هذه الوثيقة ويجب أن يفهموا أن البيانات المتعلقة بالتوقعات قد لا تتحقق. يجب على المستثمرين ملاحظة أن الدخل من هذه الأوراق المالية أو الاستثمارات الأخرى ، إن وجدت ، قد يتقلب وأن سعر أو قيمة هذه الأوراق المالية والاستثمارات قد يرتفع أو ينخفض. قد يكون للتقلبات في أسعار الصرف آثار سلبية على قيمة أو سعر ، أو الدخل المتأتي من استثمارات معينة. وفقاً لذلك، قد تتلقى المستثمرون أقل من المستثمر أصلاً. قد يكون لشركة GIB Capital أو مسؤوليها (بما في ذلك محللو الأبحاث) مصلحة مالية في الأوراق المالية للمصدر (المصدرين) أو الاستثمارات ذات الصلة ، بما في ذلك المراكز الطويلة أو القصيرة في الأوراق المالية أو الضمانات أو العقود الآجلة أو الخيارات أو المشتقات أو