

تحركات الأسواق والأخبار

السوق السعودي	آخر اغلاق	التغير %	من بداية السنة التغير في سنه %
تاسي	11,559	-0.2%	-4.0%
عائد التوزيع النقدي (%)	3.7%		-3.1%
مكرر الارباح (متوقع*)	17		7.6
مكرر الارباح (آخر 12 ش)	20		191 / 60
مضاعف القيمة الدفترية	2		10911
القيمة السوقية (بالمليار)	9,399		10974
			11456

الاسواق العالمية	آخر اغلاق	التغير %	من بداية العام	السعر/الربح
اس اند بي	6,754	0.6%	14.8%	25.6x
نازداك	23,043	1.1%	19.3%	36.3x
فوتسي 100	9,549	0.7%	16.8%	14.4x
داكس	24,597	0.9%	23.5%	17.9x
شنغهاي	3,933	1.3%	17.3%	15.3x
نيكي	48,509	1.6%	21.6%	22.5x

السلع	السعر	التغير %	من بداية العام	التغير في سنه %
برنت (دولار/برميل)	66.3	0.0%	-11%	-13%
خام غرب تكساس***	62.5	0.0%	-9%	-10%
غاز طبيعي**	3.3	-0.9%	-9%	24%
الذهب (دولار/اونص)	4,040	0.0%	54%	55%
النحاس (دولار/اونص)	10,669	-0.9%	22%	10%

العملات	السعر	التغير %	من بداية العام	التغير في سنة %
مؤشر الدولار الأمريكي	98.7	-0.2%	-9%	-4%
الدولار الامريكي/يوان لصيني	7.1	-0.1%	2%	-1%
الدولار الامريكي / اليورو	1.2	0.1%	12%	6%
الدولار الامريكي / الياوند	1.3	0.0%	7%	3%
بينكوين (بالدولار)	122,110	-0.6%	30%	102%

أسعار الفائدة	السعر	% التغير
سوفر	4.14	0.0
ساييور (%) - 3 شهور	5.20	-0.5
ساييور (%) - 6 شهور	5.36	0.0
ساييور (%) - 12 شهور	5.10	-0.4
سندات الخزينة الأمريكية سنتين (%)	3.58	0.1
سندات الخزينة الأمريكية 10 سنوات (%)	4.12	0.1
سندات الحكومة السعودية 10 سنوات (%)	4.56	0.2

المصدر: بلومبيرغ، توقعات المحللين*، وحدة حرارية بريطانية**، دولار للبرميل***

أداء السوق السعودي: انخفض مؤشر تاسي بنسبة 0.2% يوم الأربعاء، متأثرًا بضعف قطاعي العقارات (-1.0%) والمواد الأساسية (-0.7%)، بينما استقرت أسهم البنوك. وضمن قطاع المواد الأساسية، انخفض سهمها اليمامة والتصنيع بنسبة 2.1% و 1.9% على التوالي، بينما تأثر قطاع العقارات سلبيًا بسهمي إعمار (-3.6%) وجبل عمر (-2.5%). ومن بين الشركات الأخرى التي شهدت تراجعًا ملحوظًا، تشب، طباعة وتغليف، و الإعادة السعودية. في المقابل، دعم قطاعا السلع الرأسمالية والطاقة السوق، بقيادة ارتفاع سهمي أرامكو وشاكر بنسبة 0.2% و 1.8% على التوالي.

مؤشرات اليوم: ارتفعت أسواق الأسهم الأمريكية بعد أن أشار محضر اجتماع الاحتياطي الفيدرالي إلى احتمال خفض أسعار الفائدة، مع توقع استمرار التقلبات في ظل استمرار إغلاق الحكومة الأمريكية. وارتفعت الأسواق الآسيوية، متأثرة بسوق الأسهم الأمريكية وسط تفاؤل متزايد بشأن صفقات الذكاء الاصطناعي. في غضون ذلك، انخفضت أسعار النفط في ظل احتمال التوصل إلى اتفاق بشأن خطة السلام في غزة.

الأخبار

- أكدت الهيئة العامة للعقار عدم وجود خطط لتطبيق لوائح الحد الأقصى للإيجارات في جميع أنحاء المملكة العربية السعودية، باستثناء الرياض (أرقام).
- أعلنت شركة بترورايغ عن نقل حقوق تسويق منتجاتها من شركة سوميتومو إلى أرامكو وشركاتها التابعة (تداول).
- وقعت شركة إدارات عقداً لمدة عام واحد بقيمة 4 ملايين ريال مع شركة تداول لتقديم خدمات هندسة مراكز البيانات (تداول).
- ستبدأ شركة طيران الرياض عملياتها في 26 أكتوبر 2025، وتخطط إدارتها لامتلاك أساطيل طائرات (أرقام).
- أكملت أرامكو استحواذها على 22.5% من أسهم شركة بترورايغ، لترتفع حصتها إلى 60% (تداول).
- أسست شركة سال شركة تابعة مملوكة بالكامل باسم سال زونز، لدعم التوسعات التجارية المستقبلية (تداول).
- أقر مجلس التعاون الخليجي طريقةً جديدةً لحساب ضريبة القيمة المضافة على المشروبات المُحلاة، بناءً على كمية السكر المُستخدمة في المشروب، بدلاً من النسبة الثابتة الحالية البالغة 50% (أرقام).
- رفعت شركة تهامة دعوى قضائية ضد شركة ميفك كابيتال للمطالبة باسترداد أموالها بسبب مخالفة مدير الصندوق للشروط (تداول).
- أعلنت شركة بان أن شركة عبد المحسن الحكير وأولاده باع 15.7 مليون سهم خارج السوق لزيادة الملكية العامة وتلبية الحد الأدنى لطرح الأسهم للتداول بنسبة 30% (تداول).
- وقعت شركة الدرعية عقداً بقيمة 917 مليون ريال سعودي مع تحالف لتطوير المرحلة الثانية من الجامع الكبير (أرقام).
- وفقاً لبلومبيرغ، تُجري المملكة العربية السعودية مباحثاتٍ لاقتراض ما يصل إلى 10 مليارات دولار أمريكي (أرقام).

محركات المؤشر

التغيره%	انخفاض	التغيره%	ارتفاع
-1.4%	المراعي	0.7%	الأهلي
-1.1%	سابك	0.2%	أرامكو
-2.5%	جبل عمر	0.9%	الحيبي
-2.7%	بوبا العربية	0.5%	أكوا باور
-1.8%	دار الأركان	0.4%	اس تي سي

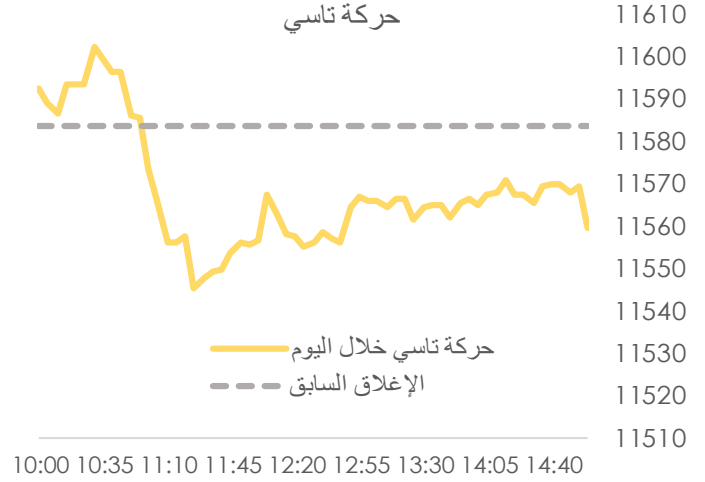
التغيره%	آخر سعر	الأكثر ارتفاعا
3.0%	59.60	صناعة الورق
2.7%	56.95	تقي
2.5%	61.5	البابطين
2.1%	134.00	أفالون فارما
2.0%	90.30	نسيج

التغيره%	آخر سعر	الأكثر إنخفاضا
-3.9%	39.70	ثشب
-3.7%	10.79	طباعة وتغليف
-3.6%	13.30	إعمار
-3.1%	49.98	الإعادة السعودية
-3.0%	5.13	الخليجية العامة

الكمية (000')	آخر سعر	الأكثر نشاطا بالكمية
384.87MLN	7.70	بترو رابغ
20.04MLN	2.27	بان
19.60MLN	2.03	أمريكانا
18.63MLN	0.93	شمس
13.33MLN	2.32	باتك

القيمة (ريال 000')	آخر سعر	الأكثر نشاطا بالقيمة
2,702	7.70	بترو رابغ
321	106.7	الراجحي
310	216	أكوا باور
185	66.45	معادن
142	24.87	أرامكو

حركة تاسي



التغيره%	محركات المؤشر	القطاعات
-0.2%		تاسي
0.0%	-1.6%	البنوك
-0.6%	-39.0%	المواد الأساسية
0.2%	15.0%	الطاقة
0.4%	10.8%	الاتصالات
-1.2%	-17.8%	إنتاج الأغذية
0.2%	0.8%	الإعلام والترفيه
0.4%	7.6%	الرعاية الصحية
0.4%	4.3%	السلع الرأسمالية
-0.6%	-2.8%	تجزئة السلع الاستهلاكية
-0.9%	-6.5%	الخدمات الاستهلاكية
-0.6%	-3.8%	النقل
-0.5%	-3.8%	التطبيقات وخدمات التقنية
-1.1%	-2.8%	الخدمات التجارية و المهنية
0.0%	0.0%	السلع طويلة الاجل
0.0%	-0.6%	المرافق العامة
-1.8%	-21.3%	التأمين
-1.0%	-23.7%	إدارة وتطوير العقارات
-0.1%	-0.2%	الادوية
-0.1%	-0.2%	الصناديق العقارية المتداولة
-0.2%	-2.0%	تجزئة السلع الكمالية
-0.9%	-3.9%	الاستثمار و التمويل

المصدر: بلومبرغ

الأدوات المالية الأخرى. يجوز لشركة جي آي بي كابيتال من وقت لآخر أداء الخدمات المصرفية الاستثمارية أو غيرها من الخدمات ، أو التماس الخدمات المصرفية الاستثمارية أو غيرها من الأعمال من أي شركة مذكورة في وثيقة البحث هذه. لن تكون شركة جي آي بي كابيتال وموظفيها مسؤولين عن أي خسارة أو أضرار مباشرة أو غير مباشرة أو لاحقة قد تنشأ ، بشكل مباشر أو غير مباشر ، عن أي استخدام للمعلومات الواردة في هذا المستند البحثي. عندما يحتوي التقرير أو يشير إلى توصية حول خدمة أمان أو أوراق مالية معينة ، يرجى ملاحظة أنه قد لا يكون مناسباً لجميع المستثمرين. يرجى ملاحظة أن تحقيق أي هدف للسعر قد يعوقه اتجاهات السوق العامة والاقتصادية والعوامل الخارجية الأخرى ، أو إذا كانت أرباح الشركة أو الأداء التشغيلي يتجاوز أو يقصر عن توقعاتنا

وثيقة البحث هذه وأي توصيات واردة قابلة للتغيير دون إشعار مسبق. لا تتحمل شركة جي آي بي كابيتال مسؤولية تحديث المعلومات الواردة في وثيقة البحث هذه. وثيقة البحث هذه ليست موجهة أو مخصصة للتوزيع أو الاستخدام من قبل أي شخص أو كيان مواطن أو مقيم أو موجود في أي منطقة أو ولاية أو دولة أو ولاية قضائية أخرى حيث يتم التوزيع أو النشر أو التوفر أو قد يكون الاستخدام مخالفاً للقانون ، أو من شأنه أن يخضع شركة جي آي بي كابيتال لأي شرط للتسجيل أو الترخيص ضمن هذه الولاية القضائية

الأنشطة الرئيسية لبنك جي آي بي كابيتال هي التعامل والحفظ والإدارة والترتيب وتقديم المشورة وفقاً لترخيص هيئة السوق المالية ("CMA") رقم 07078-37.

تواصلوا معنا لأي استفسارات

إدارة أبحاث الأسهم

جي آي بي كابيتال

B1 ، غرناطة بزنس

الطريق الدائري الشرقي، صندوق بريد 89589 ، الرياض 11692

تم إعداد هذا التقرير البحثي من قبل شركة جي آي بي كابيتال ، الرياض ، المملكة العربية السعودية. لقد تم إعدادها للاستخدام العام لعملاء شركة جي آي بي كابيتال ولا يجوز تغييرها أو إعادة توزيعها أو إعادة إرسالها أو الكشف عنها كلياً أو جزئياً أو بأي شكل أو طريقة دون الحصول على موافقة كتابية صريحة من شركة جي آي بي كابيتال. يشكل استلام ومراجعة وثيقة البحث هذه موافقتك على عدم إعادة توزيع أو إعادة إرسال أو الكشف للأخريين عن المحتويات أو الآراء أو الاستنتاجات أو المعلومات الواردة في هذا المستند قبل الكشف العام عن هذه المعلومات من قبل شركة جي آي بي كابيتال. تم الحصول على المعلومات الواردة من مصادر عامة مختلفة يُعتقد أنها موثوقة ، لكننا لا نضمن دقتها. لا تقدم شركة GIB Capital أي تعهدات أو ضمانات (صريحة أو ضمنية) فيما يتعلق بالبيانات والمعلومات المقدمة ولا تقر شركة GIB Capital أن محتوى المعلومات في هذا المستند كامل أو خالٍ من أي خطأ أو مضلل أو مناسب لأي غرض معين. توفر وثيقة البحث هذه معلومات عامة فقط. لا تشكل المعلومات ولا أي رأي تم التعبير عنه عرضاً أو دعوة لتقديم عرض أو شراء أو بيع أي أوراق مالية أو منتجات استثمارية أخرى متعلقة بهذه الأوراق المالية أو الاستثمارات. لا يُقصد بها تقديم مشورة استثمارية شخصية ولا تأخذ في الاعتبار أهداف الاستثمار المحددة والوضع المالي والاحتياجات الخاصة لأي شخص محدد قد يتلقى هذه الوثيقة.

يجب على المستثمرين طلب المشورة المالية أو القانونية أو الضريبية فيما يتعلق بمدى ملاءمة الاستثمار في أي أوراق مالية أو استثمار آخر أو استراتيجيات استثمار تمت مناقشتها أو التوصية بها في هذه الوثيقة ويجب أن يفهموا أن البيانات المتعلقة بالتوقعات قد لا تتحقق. يجب على المستثمرين ملاحظة أن الدخل من هذه الأوراق المالية أو الاستثمارات الأخرى ، إن وجدت ، قد يتقلب وأن سعر أو قيمة هذه الأوراق المالية والاستثمارات قد يرتفع أو ينخفض. قد يكون للتقلبات في أسعار الصرف آثار سلبية على قيمة أو سعر ، أو الدخل المتأتي من استثمارات معينة. وفقاً لذلك، قد تتلقى المستثمرون أقل من المستثمر أصلاً. قد يكون لشركة GIB Capital أو مسؤوليها (بما في ذلك محللو الأبحاث) مصلحة مالية في الأوراق المالية للمصدر (المصدرين) أو الاستثمارات ذات الصلة ، بما في ذلك المراكز الطويلة أو القصيرة في الأوراق المالية أو الضمانات أو العقود الآجلة أو الخيارات أو المشتقات أو