

تحركات الأسواق والأخبار

أداء السوق السعودي: ارتفع مؤشر تاسي بنسبة 0.3% يوم الأحد، مدعوماً بمكاسب واسعة النطاق في معظم القطاعات. وكان قطاع الخدمات الاستهلاكية الأبرز، مرتفعاً بنسبة 2%، مدعوماً بأداء قوي من أميركانا (+3.1%) وسيرا (+2.7%). وواصل سهم ام بي سي مكاسبه، مسجلاً ارتفاعاً بالنسبة العليا، بينما قفز سهمها أنابيب الشرق والعربية بنسبة 6.8% و6% على التوالي. في المقابل، انخفض قطاع البنوك بنسبة 1.1%، متأثراً بانخفاض سهمي الراجحي (-1.9%) وبي اس اف (-1.7%). كما تعرضت أسهم العقارات لضغوط، حيث انخفض سهمها دار الأركان والعقارية بنسبة 5.8% و5% على التوالي.

مؤشرات اليوم: تشهد العقود الآجلة الأمريكية تداولات مستقرة نسبياً، مع تقرب المتداولين لبيانات تضخم الاستهلاك الشخصي المقرر صدورهما لاحقاً هذا الأسبوع. وتداول الأسواق الآسيوية بتباين، إذ أبقت الصين على سعر الفائدة الرئيسي للإقراض دون تغيير. في غضون ذلك، انتعشت أسعار النفط بشكل طفيف وسط مخاوف من التأثير المحتمل لإجراءات الاتحاد الأوروبي الجديدة الهادفة إلى الحد من عائدات الطاقة الروسية.

الأخبار

- وقعت شركة عزم على اتفاقية تسهيلات ائتمانية متوافقة مع الشريعة لمدة ثلاث سنوات بقيمة 40 مليون ريال من بنك الإنماء (تداول).
- وقعت شركة الخليج للتدريب والتعليم اتفاقية ترخيص حصرية لمدة خمس سنوات مع كلية دوسيت ثاني التايلاندية لتقديم برامج مهنية في مجال الضيافة والسياحة. وتبلغ قيمة العقد 60 مليون دولار أمريكي (تداول).
- أعلنت شركة سبكييم عن إجراء صيانة دورية لمدة 17 يوماً في مصنع الشركة العالمية للميثانول اعتباراً من 21 سبتمبر 2025. ومن المتوقع أن يكون التأثير المالي خلال الربع الثالث والربع الرابع من عام 2025 (تداول).
- استكملت شركة دار الأركان اجراءات الاستحواذ على قطعة أرض في جدة مقابل 4.5 مليار ريال ، وحصلت على حصة 80% من خلال تحالف مع شركة كنزي العربية ومستثمرين آخرين (تداول).
- قرر مجلس إدارة شركة المداواة التخصصية الطبية توزيع أرباح نقدية بواقع 0.09 ريال للسهم عن النصف الأول من عام 2025، ما يعني عائداً سنوياً بنسبة 1.1% (تداول).
- أعلنت شركة نبع الصحة عن ترسية عقدين بقيمة 12 مليون ريال للمرحلة الثالثة من مستشفى الرياض (أرقام).
- وقعت شركة سمو العقارية اتفاقية إدارة تطوير مشروع بقيمة 76.6 مليون ريال لتطوير 753 وحدة سكنية في حي السحاب بالرياض (أرقام).
- أوصى مجلس إدارة شركة حمد بن سعيدان العقارية بتوزيع أرباح نقدية بقيمة 0.5 ريال للسهم عن السنة المالية 2024، ما يعني عائداً سنوياً بنسبة 4.3% (تداول).
- وافقت الجمعية العمومية لشركة أرابيكا ستار على إعادة تخصيص 16 مليون ريال من مستحقات الطرح (أرقام).

السوق السعودي	آخر اغلاق	التغير %	من بداية السنة التغير في سنة %
تاسي	10,809	0.3%	-10.2%
عائد التوزيع النقدي (%)	4.0%	قيمة التداولات (مليون)	4.7
مكرر الارباح (متوقع*)	16	ارتفاع/انخفاض	76 / 166
مكرر الارباح (آخر 12 شه)	19	متوسط الحركة 50 يوم	10805
مضاعف القيمة الدفترية	2	متوسط الحركة 100 يوم	10982
القيمة السوقية (بالمليار)	9,177	متوسط الحركة 200 يوم	11492

الاسواق العالمية	آخر اغلاق	التغير %	من بداية العام	السعر/الربح
اس اند بي	6,664	0.5%	13.3%	25.2x
نازدك	22,631	0.7%	17.2%	34.4x
فوتسي 100	9,217	-0.1%	12.8%	14.1x
داكس	23,639	-0.1%	18.7%	16.8x
شنغهاي	3,818	0.0%	13.9%	15.0x
نيكي	45,551	1.1%	14.2%	21.4x

السلع	السعر	التغير %	من بداية العام	التغير في سنة %
برنت (دولار/برميل)	67.1	0.6%	-10%	-10%
خام غرب تكساس ***	63.2	0.8%	-8%	-7%
غاز طبيعي **	2.9	0.8%	-20%	20%
الذهب (دولار/اونص)	3,698	0.3%	41%	41%
النحاس (دولار/اونص)	9,989	0.5%	14%	5%

العملات	السعر	التغير %	من بداية العام	التغير في سنة %
مؤشر الدولار الأمريكي	97.7	0.1%	-10%	-3%
الدولار الامريكي/يوان لصيني	7.1	0.1%	3%	-1%
الدولار الامريكي / اليورو	1.2	-0.1%	13%	6%
الدولار الامريكي / الجاوند	1.3	0.0%	8%	1%
بيتكوين (بالدولار)	112,844	-2.2%	20%	79%

أسعار الفائدة	السعر	% التغير
سوفر	4.14	-0.1
سايبور (%) - 3 شهور	5.11	-0.9
سايبور (%) - 6 شهور	5.29	0.4
سايبور (%) - 12 شهور	5.01	0.5
سندات الخزينة الأمريكية سننتين (%)	3.58	0.1
سندات الخزينة الأمريكية 10 سنوات (%)	4.14	0.2
سندات الحكومة السعودية 10 سنوات (%)	4.54	-0.1

المصدر: بلومبيرغ، توقعات المصطلين*، وحدة حرارية بريطانية**، دولار للبرميل***

محركات المؤشر

التغيره%	انخفاض	التغيره%	ارتفاع
-1.9%	الراجحي	1.9%	أرامكو
-1.0%	الأهلي	2.2%	معادن
-5.8%	دار الأركان	1.3%	اس تي سي
-1.7%	بي اس اف	1.9%	المراعي
-0.6%	الحبيب	1.9%	بنك البلاد

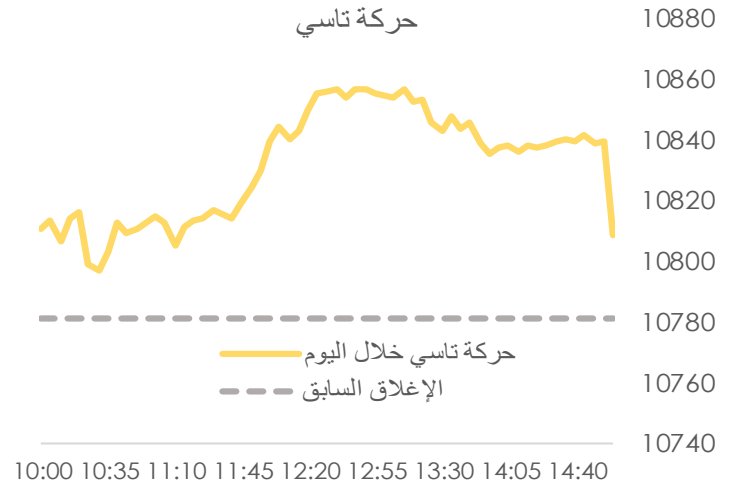
التغيره%	آخر سعر	الأكثر ارتفاعا
10.0%	35.42	مجموعة إم بي سي
8.7%	40.98	أبو معطي
7.1%	16.8	ميدغلف للتأمين
6.8%	117.60	أنابيب الشرق
6.0%	92.95	العربية

التغيره%	آخر سعر	الأكثر إنخفاضاً
-5.8%	15.79	دار الأركان
-5.0%	15.17	العقارية
-3.5%	44.00	ثمار
-2.6%	43.68	الخدمات الأرضية
-2.4%	6.54	الأهلي ريت 1

الكمية (000')	آخر سعر	الأكثر نشاطاً بالكمية
38.72MLN	0.94	شمس
28.56MLN	24.93	أرامكو
27.98MLN	1.97	أمريكانا
7.82MLN	6.85	الكيميائية
6.92MLN	5.66	أنابيب

القيمة (ريال 000')	آخر سعر	الأكثر نشاطاً بالقيمة
712	24.93	أرامكو
170	93	الراجحي
166	43	اس تي سي
137	24.86	الإنماء
103	58.00	معادن

حركة تاسي



التغيره%	محركات المؤشر	القطاعات
0.3%		تاسي
-1.1%	-137.5%	البنوك
1.2%	57.7%	المواد الأساسية
1.8%	118.6%	الطاقة
0.7%	14.6%	الإتصالات
1.2%	15.2%	إنتاج الأغذية
0.3%	1.0%	الإعلام والترفيه
0.1%	1.1%	الرعاية الصحية
0.2%	1.4%	السلع الرأسمالية
0.8%	2.6%	تجزئة السلع الاستهلاكية
2.0%	11.5%	الخدمات الاستهلاكية
0.0%	-0.1%	النقل
-0.5%	-2.9%	التطبيقات وخدمات التقنية
0.6%	1.2%	الخدمات التجارية و المهنية
1.0%	0.8%	السلع طويلة الاجل
-0.2%	-3.9%	المرافق العامة
2.0%	18.7%	التأمين
-0.2%	-4.2%	إدارة وتطوير العقارات
2.1%	3.2%	الادوية
0.3%	0.6%	الصناديق العقارية المتداولة
0.2%	1.2%	تجزئة السلع الكمالية
0.5%	1.7%	الاستثمار و التمويل

المصدر: بلومبرغ

الأدوات المالية الأخرى. يجوز لشركة جي آي بي كابيتال من وقت لآخر أداء الخدمات المصرفية الاستثمارية أو غيرها من الخدمات، أو التماس الخدمات المصرفية الاستثمارية أو غيرها من الأعمال من أي شركة مذكورة في وثيقة البحث هذه. لن تكون شركة جي آي بي كابيتال وموظفيها مسؤولين عن أي خسارة أو أضرار مباشرة أو غير مباشرة أو لاحقة قد تنشأ، بشكل مباشر أو غير مباشر، عن أي استخدام للمعلومات الواردة في هذا المستند البحثي. عندما يحتوي التقرير أو يشير إلى توصية حول خدمة أمان أو أوراق مالية معينة، يرجى ملاحظة أنه قد لا يكون مناسباً لجميع المستثمرين. يرجى ملاحظة أن تحقيق أي هدف للسعر قد يعوقه اتجاهات السوق العامة والاقتصادية والعوامل الخارجية الأخرى، أو إذا كانت أرباح الشركة أو الأداء التشغيلي يتجاوز أو يقصر عن توقعاتنا

وثيقة البحث هذه وأي توصيات واردة قابلة للتغيير دون إشعار مسبق. لا تتحمل شركة جي آي بي كابيتال مسؤولية تحديث المعلومات الواردة في وثيقة البحث هذه. وثيقة البحث هذه ليست موجهة أو مخصصة للتوزيع أو الاستخدام من قبل أي شخص أو كيان مواطن أو مقيم أو موجود في أي منطقة أو ولاية أو دولة أو ولاية قضائية أخرى حيث يتم التوزيع أو النشر أو التوفر أو قد يكون الاستخدام مخالفاً للقانون، أو من شأنه أن يخضع شركة جي آي بي كابيتال لأي شرط للتسجيل أو الترخيص ضمن هذه الولاية القضائية

الأنشطة الرئيسية لبنك جي آي بي كابيتال هي التعامل والحفظ والإدارة والترتيب وتقديم المشورة وفقاً لترخيص هيئة السوق المالية ("CMA") رقم 07078-37.

تواصلوا معنا لأي استفسارات

إدارة أبحاث الأسهم

جي آي بي كابيتال

B1، غرناطة بزنس

الطريق الدائري الشرقي، صندوق بريد 89589، الرياض 11692

تم إعداد هذا التقرير البحثي من قبل شركة جي آي بي كابيتال، الرياض، المملكة العربية السعودية. لقد تم إعدادها للاستخدام العام لعملاء شركة جي آي بي كابيتال ولا يجوز تغييرها أو إعادة توزيعها أو إعادة إرسالها أو الكشف عنها كلياً أو جزئياً أو بأي شكل أو طريقة دون الحصول على موافقة كتابية صريحة من شركة جي آي بي كابيتال. يشكل استلام ومراجعة وثيقة البحث هذه موافقتك على عدم إعادة توزيع أو إعادة إرسال أو الكشف للأخريين عن المحتويات أو الآراء أو الاستنتاجات أو المعلومات الواردة في هذا المستند قبل الكشف العام عن هذه المعلومات من قبل شركة جي آي بي كابيتال. تم الحصول على المعلومات الواردة من مصادر عامة مختلفة يُعتقد أنها موثوقة، لكننا لا نضمن دقتها. لا تقدم شركة GIB Capital أي تعهدات أو ضمانات (صريحة أو ضمنية) فيما يتعلق بالبيانات والمعلومات المقدمة ولا تقر شركة GIB Capital أن محتوى المعلومات في هذا المستند كامل أو خالٍ من أي خطأ أو مضلل أو مناسب لأي غرض معين. توفر وثيقة البحث هذه معلومات عامة فقط. لا تشكل المعلومات ولا أي رأي تم التعبير عنه عرضاً أو دعوة لتقديم عرض أو شراء أو بيع أي أوراق مالية أو منتجات استثمارية أخرى متعلقة بهذه الأوراق المالية أو الاستثمارات. لا يُقصد بها تقديم مشورة استثمارية شخصية ولا تأخذ في الاعتبار أهداف الاستثمار المحددة والوضع المالي والاحتياجات الخاصة لأي شخص محدد قد يتلقى هذه الوثيقة.

يجب على المستثمرين طلب المشورة المالية أو القانونية أو الضريبية فيما يتعلق بمدى ملاءمة الاستثمار في أي أوراق مالية أو استثمار آخر أو استراتيجيات استثمار تمت مناقشتها أو التوصية بها في هذه الوثيقة ويجب أن يفهموا أن البيانات المتعلقة بالتوقعات قد لا تتحقق. يجب على المستثمرين ملاحظة أن الدخل من هذه الأوراق المالية أو الاستثمارات الأخرى، إن وجدت، قد يتقلب وأن سعر أو قيمة هذه الأوراق المالية والاستثمارات قد يرتفع أو ينخفض. قد يكون للتقلبات في أسعار الصرف آثار سلبية على قيمة أو سعر، أو الدخل المتأتي من استثمارات معينة. وفقاً لذلك، قد تتلقى المستثمرون أقل من المستثمر أصلاً. قد يكون لشركة GIB Capital أو مسؤوليها (بما في ذلك محللو الأبحاث) مصلحة مالية في الأوراق المالية للمصدر (المصدرين) أو الاستثمارات ذات الصلة، بما في ذلك المراكز الطويلة أو القصيرة في الأوراق المالية أو الضمانات أو العقود الآجلة أو الخيارات أو المشتقات أو