

تحركات الأسواق والأخبار

أداء السوق السعودي: سجل مؤشر تاسي ارتفاعاً للجلسة السابعة على التوالي يوم الأربعاء، حيث صعد بنسبة 0.3%. وكان قطاع الخدمات المالية الأكثر ارتفاعاً بنسبة 2.5%، مدعوماً بأداء شركتي دراية (+4.1%) ومجموعة تداول (+3.8%). كما صعد قطاع البنوك للجلسة السادسة على التوالي بنسبة 0.5%، بدعم من مصرف الإنماء (+1.9%) وبنك البلاد (+1.3%). وفي المقابل، سجلت قطاعات المنتجات المنزلية والشخصية، التأمين، والطاقة خسائر متقاربة بلغت نحو 0.8% لكل منها.

مؤشرات اليوم: سجلت الأسواق الأمريكية تراجعاً طفيفاً يوم الأربعاء بعد أن جاءت بيانات التضخم لشهر يوليو أعلى بقليل من التوقعات. وتشهد الأسواق الآسيوية أداءً متبايناً صباح اليوم، حيث سجل مؤشر "كوسبي" و"شنغهاي" مكاسب، مدعومين بإعلان شركة "إنفيديا" عن نتائج فاقت التوقعات بعد إغلاق السوق. وفي غضون ذلك، ظلت أسعار النفط الخام مستقرة نسبياً وسط استمرار حالة عدم اليقين بشأن حركة الملاحة في مضيق هرمز.

الأخبار

انخفض صافي ربح شركة هوية بنسبة 47.2% على أساس سنوي في النصف الأول لعام 2026، وذلك نتيجة تراجع الإيرادات بنسبة 66.9% خلال الفترة نفسها (تداول).

سجلت شركة خالد ظافر واخوانه صافي خسارة قدره 4.2 مليون ريال في النصف الأول لعام 2026، مقارنة بربح 2.4 مليون ريال في النصف الأول لعام 2025، كما انخفضت الإيرادات بنسبة 22.5% خلال الفترة نفسها (تداول).

وقعت شركة عطاء اتفاقية تسهيلات مصرفية متوافقة مع الشريعة بقيمة 200 مليون ريال مع مصرف الإنماء لمدة 10 سنوات، وذلك لأغراض الاستحواذ وبناء مجمعات تعليمية (تداول).

وقعت شركة إعمار مذكرة تفاهم مع شركة الراجحي المالية لدراسة تأسيس ثلاثة صناديق استثمارية بقيمة إجمالية تبلغ مليار ريال (تداول).

قفز صافي ربح شركة الوطنية للبناء والتسويق بنسبة 82.5% على أساس سنوي في النصف الأول لعام 2026، في حين نمت الإيرادات بنسبة 4.4% خلال الفترة نفسها (تداول).

انخفض صافي ربح شركة الات الصيانة بنسبة 18.8% على أساس سنوي في النصف الأول لعام 2026، وذلك على الرغم من ارتفاع الإيرادات بنسبة 6.8% خلال الفترة نفسها (تداول).

قفز صافي ربح شركة وجد الحياة بنسبة 95.3% على أساس سنوي في النصف الأول لعام 2026، بينما ارتفعت الإيرادات بنسبة 17.3% خلال الفترة (تداول).

وقعت شركة مسقا مذكرة تفاهم غير ملزمة لمدة عام واحد لاستكشاف فرص تطوير قطعة أرض مملوكة لشركة الرياض القابضة (تداول).

جددت شركة إم أي إس وعدلت اتفاقية تسهيلات مصرفية متوافقة مع الشريعة مع مصرف الراجحي بقيمة مليار ريال، وتستمر صلاحيتها حتى أغسطس 2027. وفي سياق منفصل، صرح الرئيس التنفيذي للشركة بأنها تستهدف الاستحواذ على حصة تبلغ 20% من الفرص المتاحة لإنشاء مراكز البيانات (تداول، أرقام).

وافقت الجمعية العمومية غير العادية لشركة نسيج على زيادة رأس المال بنسبة 150% عن طريق طرح أسهم حقوق أولوية (أرقام).

تخطط شركة ثروات لإطلاق صندوق عقاري بقيمة 6 مليارات ريال لتطوير أرض "مزد القطب"، تبلغ مساحتها 2.94 مليون متر مربع في شمال الرياض (أرقام).

السوق السعودي	آخر إغلاق	التغير %	من بداية السنة	التغير في سن %
تاسي	11,260	0.3%	7.3%	4.2%
عائد التوزيع النقدي (%)	4.0%	قيمة التداولات (مليار)		5.71
مكرر الارباح (متوقع*)	14.9	ارتفاع/انخفاض		90 / 166
مكرر الارباح (آخر 12 ش)	16.7	متوسط الحركة 50 يوم		10,860
مضاعف القيمة الدفترية	2.2	متوسط الحركة 100 يوم		11,005
القيمة السوقية (بالمليار)	9,597	متوسط الحركة 200 يوم		10,942

الاسواق العالمية	آخر إغلاق	التغير %	من بداية العام	السعر/الربح
اس اند بي	7,676	0.0%	12.1%	21.4x
ناسداك	26,130	-0.1%	12.4%	28.9x
فوتسي 100	10,878	-0.1%	9.5%	13.5x
داكس	26,286	0.1%	7.3%	17.1x
شنغهاي	3,942	0.8%	-0.7%	13.8x
نيكي	66,122	-0.2%	31.4%	21.5x

السلع	السعر	التغير %	من بداية العام	التغير في سن %
برنت (دولار/برميل)	87.1	-0.8%	43%	28%
خام غرب تكساس ***	81.4	-1.0%	43%	31%
غاز طبيعي **	2.9	1.0%	-22%	0%
الذهب (دولار/اونص)	4,602	0.2%	7%	35%
النحاس (دولار/اونص)	14,253	-0.7%	15%	45%

المصنات	السعر	التغير %	من بداية العام	التغير في سن %
مؤشر الدولار الأمريكي	99.2	0.0%	1%	1%
الدولار الأمريكي/يوان صيني	6.7	0.0%	4%	6%
الدولار الأمريكي / اليورو	1.2	0.0%	-1%	0%
الدولار الأمريكي / الباوند	1.4	0.0%	1%	1%
بيتكوين (بالدولار)	78,748	0.4%	-10%	-30%

أسعار الفائدة	السعر	% التغير
سوفر	3.66	0.0
سايبور (%) - 3 شهور	4.76	-1.1
سايبور (%) - 6 شهور	5.30	0.4
سايبور (%) - 12 شهور	5.01	-1.1
سندات الخزينة الأمريكية سنتين (%)	4.22	0.1
سندات الخزينة الأمريكية 10 سنوات (%)	4.65	0.1
سندات الحكومة السعودية 10 سنوات (%)	5.10	0.0

المصدر: بلومبيرغ، توقعات المحللين*، وحدة حرارية بريطانية**، دولار للبرميل***

محركات المؤشر

الارتفاع	التغير %	انخفاض	التغير %
الأهلي	0.9%	أرامكو	-0.7%
إتحاد اتصالات	3.1%	البحري	-2.3%
الإنماء	1.9%	بترو رابغ	-3.6%
معادن	1.3%	العربي	-1.3%
المراعي	1.6%	كابلات الرياض	-2.3%

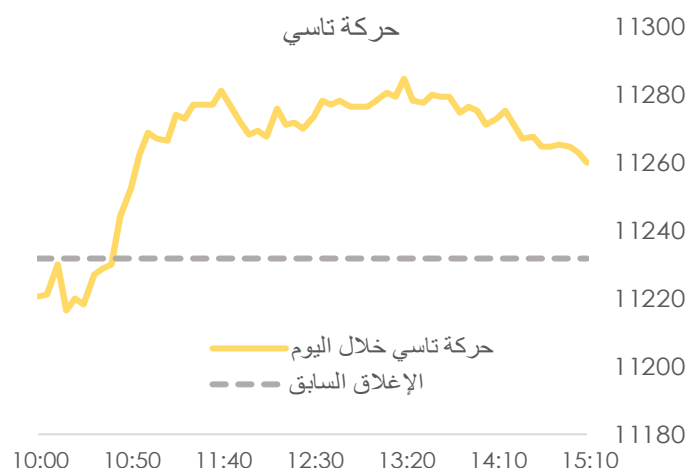
الأكثر ارتفاعا	آخر سعر	التغير %
عناية	11.17	9.9%
أمانة للتأمين	8.09	9.9%
فيكو	36.40	5.5%
أنابيب السعودية	51.70	5.4%
أسيج	8.76	5.4%

الأكثر إنخفاضاً	آخر سعر	التغير %
بان	2.10	-4.1%
بترو رابغ	17.40	-3.6%
مرافق	43.24	-3.5%
طباعة وتغليف	8.21	-3.3%
ام أي اس	311.4	-3.1%

الأكثر نشاطاً بالقيمة	آخر سعر	الكمية ('000)
الكثري	1.27	44.47MLN
بان	2.10	12.99MLN
أمريكانا	2.37	12.30MLN
الإنماء	25.90	10.49MLN
باتك	2.04	9.47MLN

الأكثر نشاطاً بالقيمة	آخر سعر	القيمة (ريال '000)
الراجحي	69.00	647
الإنماء	25.90	270
أرامكو	26.10	190
الأهلي	43.40	176
اس تي سي	44.60	163

حركة تاسي



القطاعات	محركات المؤشر	التغير %
تاسي		0.3%
البنوك	68.9%	0.5%
المواد الأساسية	20.8%	0.4%
الطاقة	-49.5%	-0.8%
الاتصالات	36.2%	1.6%
إنتاج الأغذية	14.0%	1.2%
الإعلام والترفيه	1.0%	0.8%
الرعاية الصحية	-2.1%	-0.1%
السلع الرأسمالية	-4.0%	-0.4%
تجزئة السلع الاستهلاكية	0.2%	0.1%
الخدمات الاستهلاكية	4.4%	0.9%
النقل	0.4%	0.1%
التطبيقات وخدمات التقنية	1.8%	0.4%
الخدمات التجارية و المهنية	0.2%	0.1%
السلع طويلة الأجل	0.3%	0.6%
المرافق العامة	-3.6%	-0.2%
التأمين	-8.3%	-0.8%
إدارة وتطوير العقارات	19.2%	1.1%
الأدوية	0.8%	0.5%
الصناديق العقارية المتداولة	0.7%	0.3%
تجزئة السلع الكمالية	-0.6%	-0.1%
الاستثمار و التمويل	6.8%	2.5%

المصدر: بلومبيرغ

الأدوات المالية الأخرى. يجوز لشركة جي آي بي كابيتال من وقت لآخر أداء الخدمات المصرفية الاستثمارية أو غيرها من الخدمات ، أو التماس الخدمات المصرفية الاستثمارية أو غيرها من الأعمال من أي شركة مذكورة في وثيقة البحث هذه. لن تكون شركة جي آي بي كابيتال وموظفيها مسؤولين عن أي خسارة أو أضرار مباشرة أو غير مباشرة أو لاحقة قد تنشأ ، بشكل مباشر أو غير مباشر ، عن أي استخدام للمعلومات الواردة في هذا المستند البحثي. عندما يحتوي التقرير أو يشير إلى توصية حول خدمة أمان أو أوراق مالية معينة ، يرجى ملاحظة أنه قد لا يكون مناسباً لجميع المستثمرين. يرجى ملاحظة أن تحقيق أي هدف للسعر قد يعوق اتجاهات السوق العامة والاقتصادية والعوامل الخارجية الأخرى ، أو إذا كانت أرباح الشركة أو الأداء التشغيلي يتجاوز أو يقصر عن توقعاتنا

وثيقة البحث هذه وأي توصيات واردة قابلة للتغيير دون إشعار مسبق. لا تتحمل شركة جي آي بي كابيتال مسؤولية تحديث المعلومات الواردة في وثيقة البحث هذه. وثيقة البحث هذه ليست موجهة أو مخصصة للتوزيع أو الاستخدام من قبل أي شخص أو كيان مواطن أو مقيم أو موجود في أي منطقة أو ولاية أو دولة أو ولاية قضائية أخرى حيث يتم التوزيع أو النشر أو التوفر أو قد يكون الاستخدام مخالفاً للقانون ، أو من شأنه أن يخضع شركة جي آي بي كابيتال لأي شرط للتسجيل أو الترخيص ضمن هذه الولاية القضائية

الأنشطة الرئيسية لبنك جي آي بي كابيتال هي التعامل والحفظ والإدارة والترتيب وتقديم المشورة وفقاً لترخيص هيئة السوق المالية ("CMA") رقم 07078-37.

تواصلوا معنا لأي استفسارات

إدارة أبحاث الأسهم

جي آي بي كابيتال

B1 ، غرناطة بزنس

الطريق الدائري الشرقي، صندوق بريد 89589 ، الرياض 11692

تم إعداد هذا التقرير البحثي من قبل شركة جي آي بي كابيتال ، الرياض ، المملكة العربية السعودية. لقد تم إعدادها للاستخدام العام لعملاء شركة جي آي بي كابيتال ولا يجوز تغييرها أو إعادة توزيعها أو إعادة إرسالها أو الكشف عنها كلياً أو جزئياً أو بأي شكل أو طريقة دون الحصول على موافقة كتابية صريحة من شركة جي آي بي كابيتال. يشكل استلام ومراجعة وثيقة البحث هذه موافقتك على عدم إعادة توزيع أو إعادة إرسال أو الكشف للآخرين عن المحتويات أو الآراء أو الاستنتاجات أو المعلومات الواردة في هذا المستند قبل الكشف العام عن هذه المعلومات من قبل شركة جي آي بي كابيتال. تم الحصول على المعلومات الواردة من مصادر عامة مختلفة يُعتقد أنها موثوقة ، لكننا لا نضمن دقتها. لا تقدم شركة GIB Capital أي تعهدات أو ضمانات (صريحة أو ضمنية) فيما يتعلق بالبيانات والمعلومات المقدمة ولا تفر شركة GIB Capital أن محتوى المعلومات في هذا المستند كامل أو خالٍ من أي خطأ أو مضلل أو مناسب لأي غرض معين. توفر وثيقة البحث هذه معلومات عامة فقط. لا تشكل المعلومات ولا أي رأي تم التعبير عنه عرضاً أو دعوة لتقديم عرض أو شراء أو بيع أي أوراق مالية أو منتجات استثمارية أخرى متعلقة بهذه الأوراق المالية أو الاستثمارات. لا يُقصد بها تقديم مشورة استثمارية شخصية ولا تأخذ في الاعتبار أهداف الاستثمار المحددة والوضع المالي والاحتياجات الخاصة لأي شخص محدد قد يتلقى هذه الوثيقة.

يجب على المستثمرين طلب المشورة المالية أو القانونية أو الضريبية فيما يتعلق بمدى ملاءمة الاستثمار في أي أوراق مالية أو استثمار آخر أو استراتيجيات استثمار تمت مناقشتها أو التوصية بها في هذه الوثيقة ويجب أن يفهموا أن البيانات المتعلقة بالتوقعات قد لا تتحقق. يجب على المستثمرين ملاحظة أن الدخل من هذه الأوراق المالية أو الاستثمارات الأخرى ، إن وجدت ، قد يتقلب وأن سعر أو قيمة هذه الأوراق المالية والاستثمارات قد يرتفع أو ينخفض. قد يكون للتقلبات في أسعار الصرف آثار سلبية على قيمة أو سعر ، أو الدخل المتأتي من استثمارات معينة. وفقاً لذلك ، قد تتلقى المستثمرون أقل من المستثمر أصلاً. قد يكون لشركة GIB Capital أو مسؤوليها (بما في ذلك محللو الأبحاث) مصلحة مالية في الأوراق المالية للمصدر (المصدرين) أو الاستثمارات ذات الصلة ، بما في ذلك المراكز الطويلة أو القصيرة في الأوراق المالية أو الضمانات أو العقود الآجلة أو الخيارات أو المشتقات أو