

تحركات الأسواق والأخبار

أداء السوق السعودي: انخفض مؤشر تاسي بنسبة 0.3% يوم الأحد، حيث أغلقت معظم القطاعات على انخفاض. وتراجع القطاع البنكي بنسبة 0.3%، متأثراً بانخفاض أسهم بي اس اف (-2.5%) والإستثمار (-1.6%). كما انخفض قطاع التأمين بنسبة 2.5%، حيث تراجعت أسهم شركة متكاملة بنسبة 9.0%، وشركة الاتحاد بنسبة 6.8%. في المقابل، ارتفعت أسهم شركة سينوي سنترز بنسبة 5.8%، بينما قفزت أسهم شركتي إنتاج ومدينة المعرفة بنسبة 4.7% و 4.3% على التوالي. علاوة على ذلك، ارتفعت أسهم إعمار والصناعات الكهربائية بنسبة 3.9% و 2.6% على التوالي.

مؤشرات اليوم: ارتفعت العقود الآجلة الأمريكية مع تجاوز المستثمرين لقرار رفع سعر الفائدة من قبل الاحتياطي الفيدرالي، وتركيزهم بتداول على المحادثات التجارية الأمريكية الصينية المرتقبة في واشنطن هذا الأسبوع. وشهدت الأسواق الآسيوية عموماً ارتفاعاً، مدفوعاً بارتفاع أسهم شركات التكنولوجيا وسط تفاؤل بشأن التجارة. في غضون ذلك، تراجعت أسعار النفط الخام إلى حوالي 100 دولار أمريكي للبرميل، مع استمرار تدفق النفط عبر مضيق هرمز رغم تصاعد التوترات الإقليمية.

الأخبار

- جددت شركة نوبي تسهيلات الائتمانية المتوافقة مع الشريعة مع البنك السعودي الفرنسي ورفعتها إلى 376.2 مليون ريال (أرقام).
- أطلق صندوق الاستثمارات العامة شركة "توريد للحلول التمويلية"، وهي منصة رقمية متخصصة بتقديم منتجات تمويل سلاسل الإمداد للشركات، بعد حصولها على تصريح من ساما للبدء في اختبار عملياتها تحت مظلة البيئة التجريبية التشريعية (أرقام).
- ارتفعت أسعار شحن ناقلات النفط العملاقة (VLCC) لتتجاوز 1.2 مليون دولار أمريكي يوميًا، من حوالي 45 ألف دولار قبل النزاع (أرقام).
- وفقاً لبيانات تداول، بلغ صافي مبيعات المؤسسات الأجنبية في سوق تاسي ما يقارب 1.1 مليار ريال خلال الأسبوع المنتهي في 17 سبتمبر (أرقام).
- وقعت شركة مسار اتفاقيات لبيع أربع قطع أراضي بقيمة 604 ملايين ريال، محققة ربحاً رأسمالياً قدره 344.3 مليون ريال (أرقام).
- قالت مجموعة بان القابضة إن إجمالي التكلفة التقديرية المتوقعة لمشروعها الترفيهي الجديد بلايوسيتي بالشراكة مع العلامة العالمية هاسبرو في مركز ويستفيلد بمدينة جدة، تبلغ 25 مليون ريال، ومن المتوقع بدء التشغيل التجاري خلال الربع الأول 2027 (أرقام).
- أوصى مجلس إدارة شركة دار المعدات بإعادة شراء ما يصل إلى 3 ملايين سهم، تمثل 10% من إجمالي أسهم الشركة، للاحتفاظ بها كأسهم خزينة (تداول).
- ارتفع عدد رخص البناء في السعودية بنسبة 4% على أساس سنوي ليصل إلى 5828 رخصة في يوليو 2026، بزيادة قدرها 16% على أساس شهري، وفقاً لبيانات الهيئة العامة للإحصاء، مما يشير إلى استمرار النشاط الإنشائي (أرقام).
- وفقاً لمسؤول في شركة الدوائية، لا تزال خطة إدراج شركة القصيم للخدمات الطبية في نمو في مراحلها المبكرة، مشيراً إلى أن الخطوة الأولى تمثلت في الحصول على موافقة الجمعية العامة للشركة (أرقام).

السوق السعودي	آخر إغلاق	التغير %	من بداية السنة	التغير في سنة %
تاسي	10,750	-0.3%	2.5%	-0.5%
عائد التوزيع النقدي (%)	4.1%			2.61
مكرر الارباح (متوقع*)	14.3		ارتفاع/انخفاض	219 / 45
مكرر الارباح (آخر 12 ش)	16.0		متوسط الحركة 50 يوم	10,886
مضاعف القيمة الدفترية	2.1		متوسط الحركة 100 يوم	10,946
القيمة السوقية (بالمليار)	9,374		متوسط الحركة 200 يوم	10,936

الاسواق العالمية	آخر إغلاق	التغير %	من بداية العام	السعر/الربح
اس اند بي	7,651	0.2%	11.8%	21.3x
ناسداك	26,523	0.4%	14.1%	30.2x
فوتسي 100	10,659	-1.5%	7.3%	13.0x
داكس	25,304	-1.6%	3.3%	16.4x
شنغهاي	3,935	0.6%	-0.9%	13.9x
نيكي	65,019	1.4%	29.2%	21.1x

السلع	السعر	التغير %	من بداية العام	التغير في سنة %
برنت (دولار/برميل)	102.2	-1.6%	68%	53%
خام غرب تكساس ***	98.6	-1.7%	73%	61%
غاز طبيعي **	2.9	-1.0%	-22%	0%
الذهب (دولار/اونص)	4,353	-0.6%	1%	16%
النحاس (دولار/اونص)	14,522	0.2%	17%	46%

المصلات	السعر	التغير %	من بداية العام	التغير في سنة %
مؤشر الدولار الأمريكي	100.3	0.1%	2%	3%
الدولار الأمريكي/يوان صيني	6.7	0.0%	4%	6%
الدولار الأمريكي/اليورو	1.1	-0.1%	-2%	-3%
الدولار الأمريكي/البوند	1.3	-0.1%	-1%	-1%
بيتكوين (بالدولار)	81,538	0.6%	-7%	-29%

أسعار الفائدة	السعر	% التغير
سوفر	3.85	0.1
سايبور (%) - 3 شهور	4.99	-0.8
سايبور (%) - 6 شهور	5.32	0.8
سايبور (%) - 12 شهور	5.27	1.6
سندات الخزينة الأمريكية سنئين (%)	4.74	1.7
سندات الخزينة الأمريكية 10 سنوات (%)	5.00	1.3
سندات الحكومة السعودية 10 سنوات (%)	7.48	-10.2

المصدر: بلومبيرغ، توقعات المحللين*, وحدة حرارية بريطانية**, دولار لليوميل***

محركات المؤشر

الارتفاع	التغير %	انخفاض	التغير %
أرامكو	1.3%	أكوا باور	-2.8%
معادن	1.5%	بي اس اف	-2.5%
الراجحي	0.2%	الإنماء	-1.3%
الصناعات الكهربائية	2.6%	الأول	-1.5%
الحبيب	0.9%	إتحاد إتصالات	-1.5%

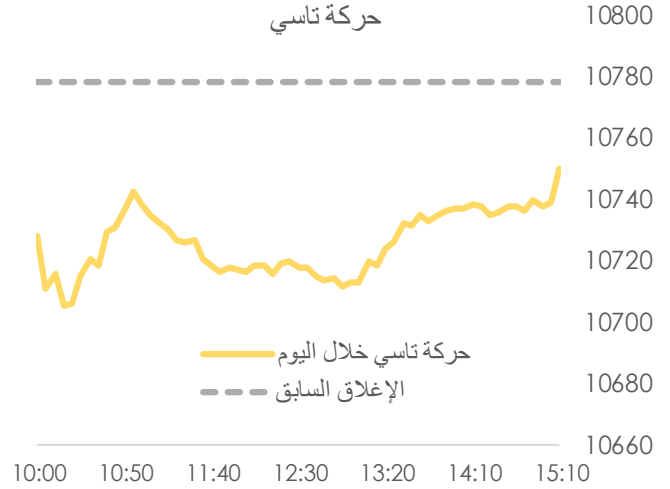
الأكثر ارتفاعا	آخر سعر	التغير %
سينومي سنترز	16.66	5.8%
نفوذ	7.00	5.3%
إنتاج	21.29	4.7%
مدينة المعرفة	19.70	4.3%
إعمار	10.04	3.9%

الأكثر إنخفاضاً	آخر سعر	التغير %
متكاملة	11.01	-9.0%
لدى	1.66	-7.8%
الاتحاد	6.70	-6.8%
أمانة للتأمين	6.22	-6.5%
مرنة	8.39	-6.5%

الأكثر نشاطاً بالقيمة	آخر سعر	القيمة (000')
الكثيري	1.05	8.82MLN
أنابيب	5.44	7.34MLN
باتك	1.83	6.44MLN
لدى	1.66	5.62MLN
أرامكو	25.90	5.55MLN

الأكثر نشاطاً بالقيمة	آخر سعر	القيمة (ريال '000)
الراجحي	66.15	253
أرامكو	25.90	142
الصناعات الكهربائية	15.80	81
الإنماء	24.67	66
اس تي سي	43.62	52

حركة تاسي



القطاعات	محركات المؤشر	التغير %
تاسي		-0.3%
البنوك	-43.9%	-0.3%
المواد الأساسية	-5.8%	-0.1%
الطاقة	79.3%	1.3%
الاتصالات	-12.2%	-0.5%
إنتاج الأغذية	-9.2%	-0.8%
الإعلام والترفيه	-1.2%	-1.0%
الرعاية الصحية	-1.8%	-0.1%
السلع الرأسمالية	7.2%	0.8%
تجزئة السلع الاستهلاكية	-2.5%	-0.9%
الخدمات الاستهلاكية	-3.9%	-0.8%
النقل	-4.8%	-1.1%
التطبيقات وخدمات التقنية	-11.5%	-2.3%
الخدمات التجارية و المهنية	-1.6%	-0.9%
السلع طويلة الأجل	-1.1%	-2.0%
المرافق العامة	-36.6%	-2.1%
التأمين	-26.0%	-2.5%
إدارة وتطوير العقارات	4.0%	0.2%
الأدوية	-4.0%	-2.6%
الصناديق العقارية المتداولة	-1.6%	-0.8%
تجزئة السلع الكمالية	-1.1%	-0.2%
الاستثمار و التمويل	-2.3%	-0.9%

المصدر: بلومبيرغ

الأدوات المالية الأخرى. يجوز لشركة جي آي بي كابيتال من وقت لآخر أداء الخدمات المصرفية الاستثمارية أو غيرها من الخدمات ، أو التماس الخدمات المصرفية الاستثمارية أو غيرها من الأعمال من أي شركة مذكورة في وثيقة البحث هذه. لن تكون شركة جي آي بي كابيتال وموظفيها مسؤولين عن أي خسارة أو أضرار مباشرة أو غير مباشرة أو لاحقة قد تنشأ ، بشكل مباشر أو غير مباشر ، عن أي استخدام للمعلومات الواردة في هذا المستند البحثي. عندما يحتوي التقرير أو يشير إلى توصية حول خدمة أمان أو أوراق مالية معينة ، يرجى ملاحظة أنه قد لا يكون مناسباً لجميع المستثمرين. يرجى ملاحظة أن تحقيق أي هدف للسعر قد يعوق اتجاهات السوق العامة والاقتصادية والعوامل الخارجية الأخرى ، أو إذا كانت أرباح الشركة أو الأداء التشغيلي يتجاوز أو يقصر عن توقعاتنا

وثيقة البحث هذه وأي توصيات واردة قابلة للتغيير دون إشعار مسبق. لا تتحمل شركة جي آي بي كابيتال مسؤولية تحديث المعلومات الواردة في وثيقة البحث هذه. وثيقة البحث هذه ليست موجهة أو مخصصة للتوزيع أو الاستخدام من قبل أي شخص أو كيان مواطن أو مقيم أو موجود في أي منطقة أو ولاية أو دولة أو ولاية قضائية أخرى حيث يتم التوزيع أو النشر أو التوفر أو قد يكون الاستخدام مخالفاً للقانون ، أو من شأنه أن يخضع شركة جي آي بي كابيتال لأي شرط للتسجيل أو الترخيص ضمن هذه الولاية القضائية

الأنشطة الرئيسية لبنك جي آي بي كابيتال هي التعامل والحفظ والإدارة والترتيب وتقديم المشورة وفقاً لترخيص هيئة السوق المالية ("CMA") رقم 07078-37.

تواصلوا معنا لأي استفسارات

إدارة أبحاث الأسهم

جي آي بي كابيتال

B1 ، غرناطة بزنس

الطريق الدائري الشرقي، صندوق بريد 89589 ، الرياض 11692

تم إعداد هذا التقرير البحثي من قبل شركة جي آي بي كابيتال ، الرياض ، المملكة العربية السعودية. لقد تم إعدادها للاستخدام العام لعملاء شركة جي آي بي كابيتال ولا يجوز تغييرها أو إعادة توزيعها أو إعادة إرسالها أو الكشف عنها كلياً أو جزئياً أو بأي شكل أو طريقة دون الحصول على موافقة كتابية صريحة من شركة جي آي بي كابيتال. يشكل استلام ومراجعة وثيقة البحث هذه موافقتك على عدم إعادة توزيع أو إعادة إرسال أو الكشف للآخرين عن المحتويات أو الآراء أو الاستنتاجات أو المعلومات الواردة في هذا المستند قبل الكشف العام عن هذه المعلومات من قبل شركة جي آي بي كابيتال. تم الحصول على المعلومات الواردة من مصادر عامة مختلفة يُعتقد أنها موثوقة ، لكننا لا نضمن دقتها. لا تقدم شركة GIB Capital أي تعهدات أو ضمانات (صريحة أو ضمنية) فيما يتعلق بالبيانات والمعلومات المقدمة ولا تقر شركة GIB Capital أن محتوى المعلومات في هذا المستند كامل أو خالٍ من أي خطأ أو مضلل أو مناسب لأي غرض معين. توفر وثيقة البحث هذه معلومات عامة فقط. لا تشكل المعلومات ولا أي رأي تم التعبير عنه عرضاً أو دعوة لتقديم عرض أو شراء أو بيع أي أوراق مالية أو منتجات استثمارية أخرى متعلقة بهذه الأوراق المالية أو الاستثمارات. لا يُقصد بها تقديم مشورة استثمارية شخصية ولا تأخذ في الاعتبار أهداف الاستثمار المحددة والوضع المالي والاحتياجات الخاصة لأي شخص محدد قد يتلقى هذه الوثيقة.

يجب على المستثمرين طلب المشورة المالية أو القانونية أو الضريبية فيما يتعلق بمدى ملاءمة الاستثمار في أي أوراق مالية أو استثمار آخر أو استراتيجيات استثمار تمت مناقشتها أو التوصية بها في هذه الوثيقة ويجب أن يفهموا أن البيانات المتعلقة بالتوقعات قد لا تتحقق. يجب على المستثمرين ملاحظة أن الدخل من هذه الأوراق المالية أو الاستثمارات الأخرى ، إن وجدت ، قد يتقلب وأن سعر أو قيمة هذه الأوراق المالية والاستثمارات قد يرتفع أو ينخفض. قد يكون للتقلبات في أسعار الصرف آثار سلبية على قيمة أو سعر ، أو الدخل المتأتي من استثمارات معينة. وفقاً لذلك ، قد تتلقى المستثمرون أقل من المستثمر أصلاً. قد يكون لشركة GIB Capital أو مسؤوليها (بما في ذلك محللو الأبحاث) مصلحة مالية في الأوراق المالية للمصدر (المصدرين) أو الاستثمارات ذات الصلة ، بما في ذلك المراكز الطويلة أو القصيرة في الأوراق المالية أو الضمانات أو العقود الآجلة أو الخيارات أو المشتقات أو