

## تحركات الأسواق والأخبار

السوق السعودي	آخر إغلاق	التغير %	من بداية السنة	التغير في سنة %
تاسي	11,122	-0.4%	-7.6%	-4.2%
عائد التوزيع النقدي (%)	4.5%		قيمة التداولات (مليون)	5.6
مكرر الارباح (متوقع*)	14		ارتفاع/انخفاض	141 / 110
مكرر الارباح (آخر 12 شه)	17		متوسط الحركة 50 يوم	11223
مضاعف القيمة الدفترية	2		متوسط الحركة 100 يوم	11596
القيمة السوقية (بالمليار)	9,129		متوسط الحركة 200 يوم	11811

الاسواق العالمية	آخر إغلاق	التغير %	من بداية العام	السعر/الربح
اس اند بي	6,198	-0.1%	5.4%	23.4x
نازدك	20,203	-0.8%	4.6%	30.5x
فوتسي 100	8,785	0.3%	7.5%	13.5x
داكس	23,673	-1.0%	18.9%	16.6x
شنغهاي	3,454	-0.1%	3.1%	13.5x
نيكي	39,791	-0.5%	-0.3%	19.8x

السلع	السعر	التغير %	من بداية العام	التغير في سنة %
برنت (دولار/برميل)	67.3	0.2%	-10%	-22%
خام غرب تكساس ***	65.5	0.1%	-6%	-13%
غاز طبيعي **	3.4	0.7%	-5%	41%
الذهب (دولار/اونص)	3,338	0.0%	27%	43%
النحاس (دولار/اونص)	9,934	0.7%	13%	3%

العملات	السعر	التغير %	من بداية العام	التغير في سنة %
مؤشر الدولار الأمريكي	96.8	-0.1%	-11%	-8%
الدولار الامريكى/يوان لصيني	7.2	0.0%	2%	1%
الدولار الامريكى / اليورو	1.2	-0.2%	14%	10%
الدولار الامريكى / الجاوند	1.4	-0.1%	10%	8%
بينتكوين (بالدولار)	106,658	0.7%	14%	72%

أسعار الفائدة	السعر	% التغير
سوفر	4.45	0.0
سايبور (%) - 3 شهور	5.33	-0.9
سايبور (%) - 6 شهور	5.62	0.7
سايبور (%) - 12 شهور	5.18	0.5
سندات الخزينة الأمريكية سنين (%)	3.77	0.0
سندات الخزينة الأمريكية 10 سنوات (%)	4.24	0.0
سندات الحكومة السعودية 10 سنوات (%)	4.80	0.0

المصدر: بلومبيرغ، توقعات المحللين\*، وحدة حرارية بريطانية\*\*، دولار للبرميل\*\*\*

أداء السوق السعودي: انخفض مؤشر تاسي بنسبة 0.4% يوم الثلاثاء، مع تباين في أداء القطاعات. انخفضت أسهم الأندلس بنسبة 2.8%. كما انخفضت كل من أسهم شركات تهامة، ولاء، ويو سي آي سي، والكابلات السعودية بنسبة 2.7% تقريباً. على الجانب الإيجابي، ارتفع سهم بترورايج، أكبر الرايحين، بالنسبة العليا. وارتفع سهم سينومي ريتيل بنسبة 8.0%. وارتفع سهم طباعة وتغليف بنسبة 7.4%. وارتفع سهم بان ومنتطورة بنسبة 6.1% و6.0% على التوالي.

مؤشرات اليوم: أظهرت مؤشرات السوق الأمريكية أداءً متبايناً يوم الثلاثاء، حيث أغلقت مؤشر داو جونز على ارتفاع بينما أغلق كل من مؤشر إس أند بي 500 ومؤشر نازداك على انخفاض. نتج هذا التباين عن عمليات بيع مكثفة في أسهم التكنولوجيا، مما يعكس تراجع رغبة المستثمرين للمخاطرة تجاه هذا القطاع. في الوقت نفسه، تشهد الأسواق الآسيوية تداولات متباينة، متأثرة بتصريحات الاحتياطي الفيدرالي الأمريكي الأخيرة. ولا تزال أسعار النفط تتداول في نطاق ضيق قبيل اجتماع أوبك+.

الأخبار  
أعلن البنك الأهلي السعودي عن نيته سداد كامل صكوك رأس المال من الشريحة الأولى بقيمة 2 مليار ريال بالقيمة الاسمية في 15 يوليو 2025، والذي يُعد المكمل لسنتها العاشرة. (تداول).

وقعت شركة رتال مذكرة تفاهم مع شركة وثيق المالية لإطلاق صندوق استثمار عقاري مغلق بقيمة تقديرية تبلغ 600 مليون ريال، بهدف تطوير برج سكي مكون من 28 طابقاً (حوالي 200 وحدة) في وجهة مسار بمكة المكرمة (تداول).  
مددت شركة الحفر العربية عقود منصات حفر بقيمة تبلغ حوالي 1.4 مليار ريال لأربع منصات حفر مع شركة أرامكو السعودية، بفترة تتراوح بين سنة وعشر سنوات (تداول).

وقعت شركة أسمنت نجران اتفاقية مع الشركة الوطنية لنقل الكهرباء لإنشاء محطة نقل كهرباء بحمل كهربائي قدره 67 م.ف.أ (تداول).

استحوذت شركة معادن على جميع كامل حصة شركة آوا السعودية في شركة معادن للوكسايت والألومينا، وشركة ألكوا السعودية في شركة معادن للألمنيوم في الأول من يوليو 2025، بعد زيادة رأس المال وإصدار أسهم جديدة، ومن المتوقع أن يظهر الأثر المالي في الربع الثاني من عام 2025 (تداول).

ارتفع إنفاق المستهلكين في المملكة بنسبة 10% على أساس سنوي إلى 134.1 مليار ريال في مايو 2025 (أرقام).

بحسب نايت فرانك، فإن الطلب على المساحات المكتبية أخذ في الارتفاع في المملكة العربية السعودية، وخاصة الرياض، حيث ارتفعت إيجارات المكاتب من الدرجة الأولى بنسبة 23% على أساس سنوي في الربع الأول من عام 2025 إلى 2700 ريال / متر مربع بسبب نقص العرض (أرقام).

أعلنت شركة أدبيس القابضة عن وقوع حادث انقلاب وحدة أدمارين 12 التابعة للبارجة أثناء السحب في المياه المصرية، مما أسفر عن وقوع وفيات، وأعلنت عن إجراء تحقيق كامل (تداول).

## محركات المؤشر

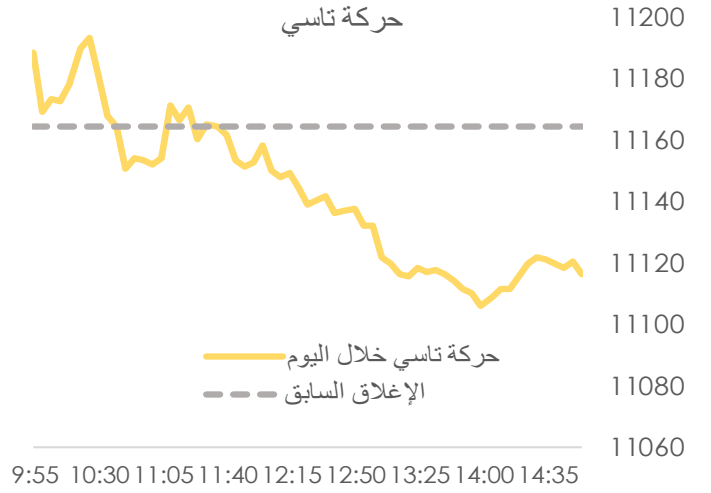
التغيره%	التغيره% انخفاض	ارتفاع
-2.4%	أكوا باور 0.2%	الراجحي
-2.3%	معادن 0.2%	أرامكو
-1.1%	الأهلي 1.0%	الحبيب
-1.7%	اس تي سي 0.8%	سابك
-2.4%	بنك البلاد 0.8%	الأول

التغيره%	آخر سعر	الأكثر ارتفاعا
10.0%	7.94	بترو راينج
8.0%	26.58	سينومي ريتيل
7.4%	13.19	طباعة وتغليف
6.1%	2.3	بان
6.0%	28.52	متطورة

التغيره%	آخر سعر	الأكثر إنخفاضاً
-2.8%	21.38	الأندلس
-2.8%	16.53	تهامة
-2.7%	17.1	ولاء
-2.7%	36.4	يو سي أي سي
-2.7%	143.1	الكابلات السعودية

الكمية (000')	آخر سعر	الأكثر نشاطاً بالكمية
26.44MLN	3.55	الباحة
19.86MLN	2.26	بان
15.67MLN	2.36	باتك
15.10MLN	5.32	كيان السعودية
14.69MLN	2.33	أمريكانا

القيمة (ريال '000)	آخر سعر	الأكثر نشاطاً بالقيمة
365	248.0	أكوا باور
285	55.1	سابك
285	26.58	سينومي ريتيل
256	94.8	الراجحي
247	24.36	أرامكو



التغيره%	التغيره%	محركات المؤشر	القطاعات
-0.4%			تاسي
-0.3%	-28.8%		البنوك
-0.5%	-15.1%		المواد الأساسية
0.2%	2.5%		الطاقة
-1.3%	-17.1%		الإتصالات
0.1%	1.2%		إنتاج الأغذية
-0.9%	-1.9%		الإعلام والترفيه
0.5%	3.5%		الرعاية الصحية
0.1%	0.5%		السلع الرأسمالية
0.5%	0.6%		تجزئة الاغذية
0.1%	0.3%		الخدمات الإستهلاكية
-0.9%	-1.7%		النقل
-1.8%	-4.6%		التطبيقات وخدمات التقنية
0.7%	0.8%		الخدمات التجاريه و المهنية
1.5%	0.9%		السلع طويلة الاجل
-1.6%	-13.2%		المرافق العامة
-1.2%	-8.6%		التأمين
-0.7%	-7.3%		إدارة وتطوير العقارات
-2.0%	-1.0%		الادوية
0.2%	0.2%		الصناديق العقارية المتداولة
-0.2%	-0.9%		تجزئة السلع الكمالية
0.8%	1.0%		الاستثمار و التمويل

المصدر: بلومبرغ

الأدوات المالية الأخرى. يجوز لشركة جي آي بي كابيتال من وقت لآخر أداء الخدمات المصرفية الاستثمارية أو غيرها من الخدمات ، أو التماس الخدمات المصرفية الاستثمارية أو غيرها من الأعمال من أي شركة مذكورة في وثيقة البحث هذه. لن تكون شركة جي آي بي كابيتال وموظفيها مسؤولين عن أي خسارة أو أضرار مباشرة أو غير مباشرة أو لاحقة قد تنشأ ، بشكل مباشر أو غير مباشر ، عن أي استخدام للمعلومات الواردة في هذا المستند البحثي. عندما يحتوي التقرير أو يشير إلى توصية حول خدمة أمان أو أوراق مالية معينة ، يرجى ملاحظة أنه قد لا يكون مناسباً لجميع المستثمرين. يرجى ملاحظة أن تحقيق أي هدف للسعر قد يعوقه اتجاهات السوق العامة والاقتصادية والعوامل الخارجية الأخرى ، أو إذا كانت أرباح الشركة أو الأداء التشغيلي يتجاوز أو يقصر عن توقعاتنا

وثيقة البحث هذه وأي توصيات واردة قابلة للتغيير دون إشعار مسبق. لا تتحمل شركة جي آي بي كابيتال مسؤولية تحديث المعلومات الواردة في وثيقة البحث هذه. وثيقة البحث هذه ليست موجهة أو مخصصة للتوزيع أو الاستخدام من قبل أي شخص أو كيان مواطن أو مقيم أو موجود في أي منطقة أو ولاية أو دولة أو ولاية قضائية أخرى حيث يتم التوزيع أو النشر أو التوفر أو قد يكون الاستخدام مخالفاً للقانون ، أو من شأنه أن يخضع شركة جي آي بي كابيتال لأي شرط للتسجيل أو الترخيص ضمن هذه الولاية القضائية

الأنشطة الرئيسية لبنك جي آي بي كابيتال هي التعامل والحفظ والإدارة والترتيب وتقديم المشورة وفقاً لترخيص هيئة السوق المالية ("CMA") رقم 07078-37.

#### تواصلوا معنا لأي استفسارات

إدارة أبحاث الأسهم

جي آي بي كابيتال

B1 ، غرناطة بزنس

الطريق الدائري الشرقي، صندوق بريد 89589 ، الرياض 11692

تم إعداد هذا التقرير البحثي من قبل شركة جي آي بي كابيتال ، الرياض ، المملكة العربية السعودية. لقد تم إعدادها للاستخدام العام لعملاء شركة جي آي بي كابيتال ولا يجوز تغييرها أو إعادة توزيعها أو إعادة إرسالها أو الكشف عنها كلياً أو جزئياً أو بأي شكل أو طريقة دون الحصول على موافقة كتابية صريحة من شركة جي آي بي كابيتال. يشكل استلام ومراجعة وثيقة البحث هذه موافقتك على عدم إعادة توزيع أو إعادة إرسال أو الكشف للأخرين عن المحتويات أو الآراء أو الاستنتاجات أو المعلومات الواردة في هذا المستند قبل الكشف العام عن هذه المعلومات من قبل شركة جي آي بي كابيتال. تم الحصول على المعلومات الواردة من مصادر عامة مختلفة يُعتقد أنها موثوقة ، لكننا لا نضمن دقتها. لا تقدم شركة GIB Capital أي تعهدات أو ضمانات (صريحة أو ضمنية) فيما يتعلق بالبيانات والمعلومات المقدمة ولا تقر شركة GIB Capital أن محتوى المعلومات في هذا المستند كامل أو خالي من أي خطأ أو مضلل أو مناسب لأي غرض معين. توفر وثيقة البحث هذه معلومات عامة فقط. لا تشكل المعلومات ولا أي رأي تم التعبير عنه عرضاً أو دعوة لتقديم عرض أو شراء أو بيع أي أوراق مالية أو منتجات استثمارية أخرى متعلقة بهذه الأوراق المالية أو الاستثمارات. لا يُقصد بها تقديم مشورة استثمارية شخصية ولا تأخذ في الاعتبار أهداف الاستثمار المحددة والوضع المالي والاحتياجات الخاصة لأي شخص محدد قد يتلقى هذه الوثيقة.

يجب على المستثمرين طلب المشورة المالية أو القانونية أو الضريبية فيما يتعلق بمدى ملاءمة الاستثمار في أي أوراق مالية أو استثمار آخر أو استراتيجيات استثمار تمت مناقشتها أو التوصية بها في هذه الوثيقة ويجب أن يفهموا أن البيانات المتعلقة بالتوقعات قد لا تتحقق. يجب على المستثمرين ملاحظة أن الدخل من هذه الأوراق المالية أو الاستثمارات الأخرى ، إن وجدت ، قد يتقلب وأن سعر أو قيمة هذه الأوراق المالية والاستثمارات قد يرتفع أو ينخفض. قد يكون للتقلبات في أسعار الصرف آثار سلبية على قيمة أو سعر ، أو الدخل المتأتي من استثمارات معينة. وفقاً لذلك، قد تتلقى المستثمرون أقل من المستثمر أصلاً. قد يكون لشركة GIB Capital أو مسؤوليها (بما في ذلك محللو الأبحاث) مصلحة مالية في الأوراق المالية للمصدر (المصدرين) أو الاستثمارات ذات الصلة ، بما في ذلك المراكز الطويلة أو القصيرة في الأوراق المالية أو الضمانات أو العقود الآجلة أو الخيارات أو المشتقات أو