

تحركات الأسواق والأخبار

السوق السعودي	اخر اغلاق	التغير %	من بداية السنة	التغير في سنة %
تاسي	10,781	1.2%	-10.4%	-10.8%
عائد التوزيع النقدي (%)	4.0%	قيمة التداولات (مليون)		16.4
مكرر الارباح (متوقع*)	16	ارتفاع/انخفاض		58 / 191
مكرر الارباح (اخر 12 ش)	19	متوسط الحركة 50 يوم		10813
مضاعف القيمة الدفترية	2	متوسط الحركة 100 يوم		10992
القيمة السوقية (بالمليار)	9,060	متوسط الحركة 200 يوم		11497

الاسواق العالمية	اخر اغلاق	التغير %	من بداية العام	السعر/الريخ
اس اند بي	6,664	0.5%	13.3%	25.2x
نازداك	22,631	0.7%	17.2%	34.4x
فوتسي 100	9,217	-0.1%	12.8%	14.1x
داكس	23,639	-0.1%	18.7%	16.8x
شنغهاي	3,820	-0.3%	14.0%	15.0x
نيكي	45,046	-0.6%	12.9%	21.4x

السلع	السعر	التغير %	من بداية العام	التغير في سنة %
برنت (دولار/برميل)	66.7	-1.1%	-11%	-11%
خام غرب تكساس ***	62.7	-1.4%	-9%	-7%
غاز طبيعي **	2.9	-1.7%	-21%	23%
الذهب (دولار/اونص)	3,685	1.1%	40%	42%
النحاس (دولار/اونص)	9,989	0.5%	14%	5%

العملات	السعر	التغير %	من بداية العام	التغير في سنة %
مؤشر الدولار الأمريكي	97.6	0.3%	-10%	-3%
الدولار الامريكى/يوان صيني	7.1	-0.1%	3%	-1%
الدولار الامريكى / اليورو	1.2	-0.4%	13%	5%
الدولار الامريكى / الجاوند	1.3	-0.6%	8%	1%
بيتكوين (بالدولار)	115,860	0.0%	24%	83%

اسعار الفائدة	السعر	% التغير
سوفر	4.14	-0.1
ساييور (%) - 3 شهور	5.15	-1.2
ساييور (%) - 6 شهور	5.26	-6.1
ساييور (%) - 12 شهور	4.98	-1.3
سندات الخزينة الأمريكية سنين (%)	3.57	0.2
سندات الخزينة الأمريكية 10 سنوات (%)	4.13	0.6
سندات الحكومة السعودية 10 سنوات (%)	4.52	0.0

المصدر: بلومبيرق، توقعات المحللين*، وحدة حرارية بريطانية**، دولار للبرميل***

أداء السوق السعودي: واصل مؤشر تاسي ارتفاعه يوم الخميس، مدفوعًا بمكاسب قطاع البنوك بنسبة 1.1%، مع ارتفاع سهمي الراجحي والبلاد بنسبة 2.3% و1.2% على التوالي. وبلغ سهم إم بي سي الحد الأقصى بعد استحواذ صندوق الاستثمارات العامة على حصة فيها، بينما انتعش سهم الماجدية بعد تراجعها لعدة جلسات. كما حقق سهمها سلوشنز وتوبي مكاسب قوية بلغت 5.4% و5% على التوالي. على الجانب السلبي، انخفض سهم سابكو بنسبة 4.5%، بينما انخفض سهمها الأندلس وبن داود بنسبة 2.6% و2.3% على التوالي.

مؤشرات اليوم: أغلقت الأسواق الأمريكية على ارتفاع يوم الجمعة، مدعومة بتوقعات بخفض أسعار الفائدة مرة أخرى في عام 2025. في غضون ذلك، أغلقت الأسواق الآسيوية على تباين، مع تراجع مؤشر اليابان بعد أن أبقى بنك اليابان المركزي على سعر الفائدة. وتراجعت أسعار النفط مع تفوق مخاوف زيادة المعروض من أوبك على توقعات الطلب.

الأخبار

- وقعت شركة مسار اتفاقية بيع قطعي أرض بمساحة 5.5 ألف متر مربع مقابل 275 مليون ريال، مقارنة بقيمتها الدفترية البالغة 145.7 مليون ريال (تداول).
- حصلت شركة ميدغلف للتأمين التعاوني على عقد لمدة عام واحد مع الشركة السعودية للكهرباء لتقديم خدمات التأمين الصحي، حيث تجاوزت قيمة العقد 30% من إيرادات السنة المالية 2024 لشركة ميدغلف (تداول).
- وقعت شركة الخريّف عقداً مع شركة المياه الوطنية لمدة ثلاث سنوات بقيمة 214.5 مليون ريال لتنفيذ شبكات الصرف الصحي في الخرج (تداول).
- وقعت سلوشنز اتفاقية تسهيلات ائتمانية متوافقة مع الشريعة لمدة عام بقيمة 500 مليون ريال مع البنك السعودي الأول (تداول).
- قامت شركة دار الأركان بتقييم أراضيها بموجب نظام ضريبة الأراضي البيضاء: حوالي 2.65 مليون متر مربع في شمال الرياض تخضع لضريبة بنسبة 5%، وحوالي 181 ألف متر مربع تخضع لضريبة بنسبة 10% (تداول).
- حصلت شركة الحلول المتسارعة على عقدين حكوميين بقيمة إجمالية بلغت 66.3 مليون ريال (أرقام).
- أعلنت شركة الفخارية عن بيع مصنعها الثاني لإنتاج الأنابيب الفخارية بقيمة 45 مليون ريال في ظل تراجع الطلب (تداول).
- فازت شركة تركيز التابعة لشركة مفيد بعقد بقيمة 21.2 مليون ريال مع الاتحاد السعودي لكرة القدم لإنتاج مباريات الدوري السعودي للمحترفين لموسم 2025-2026 (تداول).
- لا تملك شركة رتال أي أراضي في الرياض خاضعة لرسم الأراضي البيضاء. وبالمثل، شركة الأندلس أي أراضي في الرياض تخضع لرسم جديدة (تداول).
- ارتفعت صافي أرباح أكاديمية التعلم للسنة المالية 2025 (المنتهية في 30 يونيو 2025؛ فترة 8 أشهر) بنسبة 44.6% على أساس سنوي، بينما ارتفعت الإيرادات بنسبة 145.3% خلال نفس الفترة (تداول).

محركات المؤشر

التغير%	انخفاض	التغير%	ارتفاع
-1.4%	الرياض	2.3%	الراجحي
-0.8%	الإنماء	1.5%	أرامكو
-0.7%	إتحاد إتصالات	1.7%	أكوا باور
-1.2%	كابلات الرياض	2.6%	الحبيب
-1.6%	سيرا	2.0%	سابك

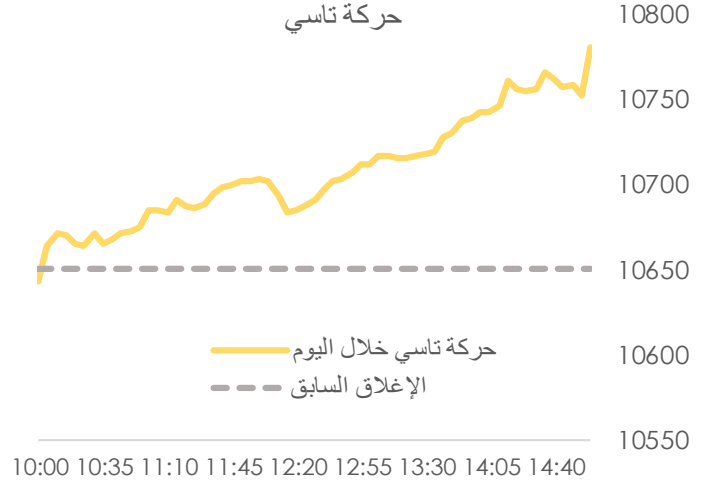
التغير%	آخر سعر	الأكثر ارتفاعا
10.0%	32.2	مجموعة إم بي سي
9.9%	9.99	الصناعات الكهربائية
7.6%	13.14	الماجدية
5.4%	261.60	سلوشنز
5.0%	10.58	توبي

التغير%	آخر سعر	الأكثر إنخفاضاً
-4.5%	12.42	سابنكو
-3.0%	4.2	مشاركة ريت
-2.6%	18.60	الأندلس
-2.4%	45.60	ثمرار
-2.3%	5.46	بن داود

القيمة (000')	آخر سعر	الأكثر نشاطاً بالقيمة
181.90MLN	32.20	مجموعة إم بي سي
50.97MLN	0.92	شمس
38.71MLN	24.47	أرامكو
27.98MLN	18.11	جيل عمر
26.52MLN	1.91	أمريكانا

القيمة (ريال 000')	آخر سعر	الأكثر نشاطاً بالقيمة
7,544	32.20	مجموعة إم بي سي
944	24.47	أرامكو
619	94.8	الراجحي
505	18.11	جيل عمر
348	23.76	مسار

حركة تاسي



التغير%	محركات المؤشر	القطاعات
1.2%		تاسي
1.1%	30.2%	البنوك
1.3%	12.8%	المواد الأساسية
1.5%	21.0%	الطاقة
0.4%	1.7%	الاتصالات
1.2%	3.1%	إنتاج الأغذية
2.6%	1.7%	الإعلام والترفيه
1.9%	6.0%	الرعاية الصحية
2.0%	3.5%	السلع الرأسمالية
-0.4%	-0.3%	تجزئة السلع الاستهلاكية
0.5%	0.6%	الخدمات الاستهلاكية
0.4%	0.4%	النقل
2.0%	2.5%	التطبيقات وخدمات التقنية
-0.2%	-0.1%	الخدمات التجارية و المهنية
1.2%	0.2%	السلع طويلة الاجل
1.8%	7.3%	المرافق العامة
0.9%	1.8%	التأمين
1.5%	5.5%	إدارة وتطوير العقارات
0.8%	0.3%	الادوية
0.5%	0.2%	الصناديق العقارية المتداولة
0.8%	1.2%	تجزئة السلع الكمالية
0.9%	0.7%	الاستثمار و التمويل

المصدر: بلومبرغ

الأدوات المالية الأخرى. يجوز لشركة جي آي بي كابيتال من وقت لآخر أداء الخدمات المصرفية الاستثمارية أو غيرها من الخدمات، أو التماس الخدمات المصرفية الاستثمارية أو غيرها من الأعمال من أي شركة مذكورة في وثيقة البحث هذه. لن تكون شركة جي آي بي كابيتال وموظفيها مسؤولين عن أي خسارة أو أضرار مباشرة أو غير مباشرة أو لاحقة قد تنشأ، بشكل مباشر أو غير مباشر، عن أي استخدام للمعلومات الواردة في هذا المستند البحثي. عندما يحتوي التقرير أو يشير إلى توصية حول خدمة أمان أو أوراق مالية معينة، يرجى ملاحظة أنه قد لا يكون مناسباً لجميع المستثمرين. يرجى ملاحظة أن تحقيق أي هدف للسعر قد يعوقه اتجاهات السوق العامة والاقتصادية والعوامل الخارجية الأخرى، أو إذا كانت أرباح الشركة أو الأداء التشغيلي يتجاوز أو يقصر عن توقعاتنا

وثيقة البحث هذه وأي توصيات واردة قابلة للتغيير دون إشعار مسبق. لا تتحمل شركة جي آي بي كابيتال مسؤولية تحديث المعلومات الواردة في وثيقة البحث هذه. وثيقة البحث هذه ليست موجهة أو مخصصة للتوزيع أو الاستخدام من قبل أي شخص أو كيان مواطن أو مقيم أو موجود في أي منطقة أو ولاية أو دولة أو ولاية قضائية أخرى حيث يتم التوزيع أو النشر أو التوفر أو قد يكون الاستخدام مخالفاً للقانون، أو من شأنه أن يخضع شركة جي آي بي كابيتال لأي شرط للتسجيل أو الترخيص ضمن هذه الولاية القضائية

الأنشطة الرئيسية لبنك جي آي بي كابيتال هي التعامل والحفظ والإدارة والترتيب وتقديم المشورة وفقاً لترخيص هيئة السوق المالية ("CMA") رقم 07078-37.

تواصلوا معنا لأي استفسارات

إدارة أبحاث الأسهم

جي آي بي كابيتال

B1، غرناطة بزنس

الطريق الدائري الشرقي، صندوق بريد 89589، الرياض 11692

تم إعداد هذا التقرير البحثي من قبل شركة جي آي بي كابيتال، الرياض، المملكة العربية السعودية. لقد تم إعدادها للاستخدام العام لعملاء شركة جي آي بي كابيتال ولا يجوز تغييرها أو إعادة توزيعها أو إعادة إرسالها أو الكشف عنها كلياً أو جزئياً أو بأي شكل أو طريقة دون الحصول على موافقة كتابية صريحة من شركة جي آي بي كابيتال. يشكل استلام ومراجعة وثيقة البحث هذه موافقتك على عدم إعادة توزيع أو إعادة إرسال أو الكشف للأخريين عن المحتويات أو الآراء أو الاستنتاجات أو المعلومات الواردة في هذا المستند قبل الكشف العام عن هذه المعلومات من قبل شركة جي آي بي كابيتال. تم الحصول على المعلومات الواردة من مصادر عامة مختلفة يُعتقد أنها موثوقة، لكننا لا نضمن دقتها. لا تقدم شركة GIB Capital أي تعهدات أو ضمانات (صريحة أو ضمنية) فيما يتعلق بالبيانات والمعلومات المقدمة ولا تقر شركة GIB Capital أن محتوى المعلومات في هذا المستند كامل أو خالٍ من أي خطأ أو مضلل أو مناسب لأي غرض معين. توفر وثيقة البحث هذه معلومات عامة فقط. لا تشكل المعلومات ولا أي رأي تم التعبير عنه عرضاً أو دعوة لتقديم عرض أو شراء أو بيع أي أوراق مالية أو منتجات استثمارية أخرى متعلقة بهذه الأوراق المالية أو الاستثمارات. لا يُقصد بها تقديم مشورة استثمارية شخصية ولا تأخذ في الاعتبار أهداف الاستثمار المحددة والوضع المالي والاحتياجات الخاصة لأي شخص محدد قد يتلقى هذه الوثيقة.

يجب على المستثمرين طلب المشورة المالية أو القانونية أو الضريبية فيما يتعلق بمدى ملاءمة الاستثمار في أي أوراق مالية أو استثمار آخر أو استراتيجيات استثمار تمت مناقشتها أو التوصية بها في هذه الوثيقة ويجب أن يفهموا أن البيانات المتعلقة بالتوقعات قد لا تتحقق. يجب على المستثمرين ملاحظة أن الدخل من هذه الأوراق المالية أو الاستثمارات الأخرى، إن وجدت، قد يتقلب وأن سعر أو قيمة هذه الأوراق المالية والاستثمارات قد يرتفع أو ينخفض. قد يكون للتقلبات في أسعار الصرف آثار سلبية على قيمة أو سعر، أو الدخل المتأتي من استثمارات معينة. وفقاً لذلك، قد تتلقى المستثمرون أقل من المستثمر أصلاً. قد يكون لشركة GIB Capital أو مسؤوليها (بما في ذلك محللو الأبحاث) مصلحة مالية في الأوراق المالية للمصدر (المصدرين) أو الاستثمارات ذات الصلة، بما في ذلك المراكز الطويلة أو القصيرة في الأوراق المالية أو الضمانات أو العقود الآجلة أو الخيارات أو المشتقات أو