

تحركات الأسواق والأخبار

أداء السوق السعودي: انخفض مؤشر تاسي بشكل طفيف بنسبة 0.1% يوم الاثنين، متأثراً بانخفاض معظم القطاعات. انخفض سهم سينومي ريتيل بنسبة 3.8%، وسهم الموسى بنسبة 3.6%. كما انخفض سهمها مجموعة فتحي (-2.8%) والصناعات الكهربائية (-2.5%). في المقابل، ارتفع سهم معدنية بنسبة 6.5%، وسهم بتروباغ بنسبة 5.9%، وسهم رتال بنسبة 4.6%، وسهم سبكي بنسبة 4.3%، وسهم إس إم سي الصحية بنسبة 3.6%.

مؤشرات اليوم: أغلقت أسواق الأسهم الأمريكية على تباين يوم الاثنين، حيث سجل مؤشر ناسداك مكاسب متواضعة، بينما أغلق مؤشر ستاندر أند بورز 500 وداو جونز الصناعي على انخفاض. وجاء هذا التباين قبيل قمة جاكسون هول لمجلس الاحتياطي الفيدرالي الأمريكي وأرباح شركات التجزئة خلال الأسبوع. وتداولت الأسواق الآسيوية على تباين، متأثرة بشكل رئيسي بالأسواق الأمريكية. وانخفضت أسعار النفط وسط آمال بتخفيف حدة التوترات الجيوسياسية في أوروبا.

أعلنت شركة سماسكو عن توزيع أرباح نقدية بقيمة 0.12 ريال للسهم عن النصف الأول من عام 2025، مما يعكس عائد سنوي بنسبة 4.1% (تداول).

حصلت شركة دار المركبة لتأجير السيارات على ترسية عقد لمدة ثلاث سنوات بقيمة 8.8 مليون ريال من وزارة الطاقة لتقديم خدمات تأجير المركبات (تداول).

أعلنت مجموعة الأعمال المتعددة عن تجديد تسهيلات ائتمانية متوافقة مع الشريعة بقيمة 10 ملايين ريال مع البنك الأهلي لمدة 12 شهراً (تداول).

أبرمت شركة أدير العقارية عقداً لمدة 44 يوماً مع شركة بيتك العقارية لتسويق وبيع أرض "واحة جدة" بمساحة 707,253 متراً مربعاً، وتقدر قيمة العقد بنحو 7% من إيرادات أدير، وفقاً لآخر قوائم مالية معتمدة للشركة (تداول).

حصلت شركة جاهز على تسهيلات بنكية متوافقة مع الشريعة بقيمة 150 مليون ريال من بنك البحرين الوطني لمدة 8 سنوات (تداول).

وقعت شركة جبل عمر اتفاقية تسهيلات مرابحة بقيمة 2 مليار ريال لمدة 5 سنوات مع مصرف الراجحي (تداول).

أعلنت شركة التعاونية للتأمين تسلمها تعميماً من شركة المياه الوطنية لتقديم خدمات التأمين الصحي لموظفيها بموجب عقد مدته 3 سنوات، بقيمة تتجاوز 5% من إيراداتها لعام 2024 (تداول).

وقعت شركة سهل للتمويل اتفاقية تسهيلات بنكية متوافقة مع الشريعة بقيمة 200 مليون ريال لمدة 5 سنوات مع البنك السعودي للاستثمار (تداول).

انخفض صافي ربح شركة منزل الورق للنصف الأول من عام 2025 بنسبة 1.8% على أساس سنوي، وارتفعت الإيرادات بنسبة 3.3% على أساس سنوي (تداول).

ارتفع صافي ربح شركة إنماء الروابي للنصف الأول من عام 2025 بنسبة 63.1% على أساس سنوي، وارتفعت إيراداتها بنسبة 20.3% على أساس سنوي. كما أعلنت الشركة عن توزيع أرباح نقدية بقيمة 0.25 ريال للسهم عن النصف الأول من عام 2025، مما يعكس عائداً سنوياً قدره 2.2% (تداول).

السوق السعودي	آخر اغلاق	التغير %	من بداية السنة	التغير في سنة %
تاسي	10,886	-0.1%	-9.6%	-9.5%
عائد التوزيع النقدي (%)	4.6%		قيمة التداولات (مليون)	3.9
مكرر الارباح (متوقع*)	14		ارتفاع/انخفاض	148 / 104
مكرر الارباح (آخر 12ش)	17		متوسط الحركة 50 يوم	10963
مضاعف القيمة الدفترية	2		متوسط الحركة 100 يوم	11206
القيمة السوقية (بالمليار)	9,006		متوسط الحركة 200 يوم	11639

الاسواق العالمية	آخر اغلاق	التغير %	من بداية العام	السعر/الربح
اس اند بي	6,449	0.0%	9.6%	24.3x
نازداك	21,630	0.0%	12.0%	31.9x
فوتسي 100	9,158	0.2%	12.0%	13.9x
داكس	24,315	-0.2%	22.1%	17.3x
شنغهاي	3,738	0.3%	11.5%	14.4x
نيكي	43,652	-0.1%	9.4%	20.6x

السلع	السعر	التغير %	من بداية العام	التغير في سنة %
برنت (دولار/برميل)	66.1	-0.7%	-11%	-15%
خام غرب تكساس ***	63.0	-0.7%	-9%	-10%
غاز طبيعي **	2.9	-0.5%	-21%	29%
الذهب (دولار/اونص)	3,339	0.2%	27%	33%
النحاس (دولار/اونص)	9,733	-0.4%	11%	7%

العملات	السعر	التغير %	من بداية العام	التغير في سنة %
مؤشر الدولار الأمريكي	98.1	0.0%	-10%	-4%
الدولار الامريكى/يوان لصيني	7.2	0.0%	2%	-1%
الدولار الامريكى / اليورو	1.2	0.0%	13%	5%
الدولار الامريكى / الجاوند	1.4	0.0%	8%	4%
بيتكوين (بالدولار)	115,331	-1.0%	23%	95%

أسعار الفائدة	السعر	% التغير
سوفر	4.36	0.0
سايبور (%) - 3 شهور	5.47	0.2
سايبور (%) - 6 شهور	5.76	1.4
سايبور (%) - 12 شهور	5.22	0.5
سندات الخزينة الأمريكية سنين (%)	3.77	0.1
سندات الخزينة الأمريكية 10 سنوات (%)	4.34	0.1
سندات الحكومة السعودية 10 سنوات (%)	4.66	0.0

المصدر: بلومبيرغ، توقعات المليلن*, وحدة حرارية بريطانية**, دولار للبرميل***

محركات المؤشر

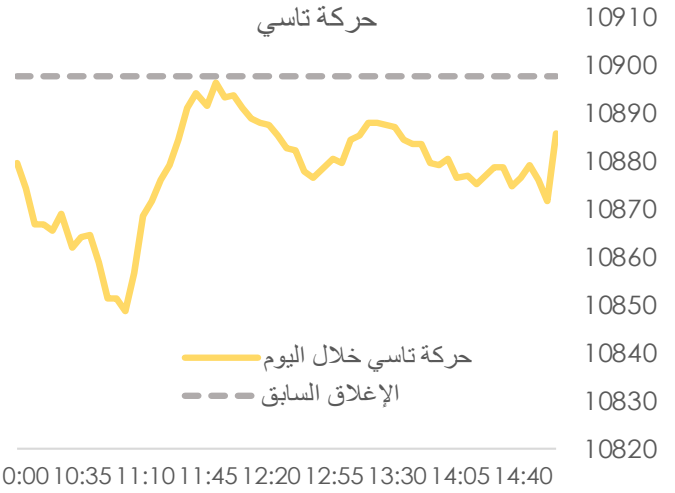
التغيره%	انخفاض	التغيره%	ارتفاع
-1.5%	أكوا باور	0.4%	الراجحي
-1.1%	معادن	2.2%	سابك
-1.6%	الأول	4.3%	سبكيم العالمية
-0.1%	أرامكو	1.4%	جبل عمر
-0.9%	إتحاد إتصالات	1.3%	دار الأركان

التغيره%	آخر سعر	الأكثر ارتفاعا
6.5%	17.1	معدنية
5.9%	7.67	بترو رانغ
4.6%	13.59	رتال
4.3%	18.88	سبكيم العالمية
3.6%	20.80	اس ام سي الصحية

التغيره%	آخر سعر	الأكثر إنخفاضاً
-3.8%	23.95	سينومي رينيل
-3.6%	166.9	الموسى
-3.2%	9.06	المعذر ريت
-2.8%	3.13	مجموعة فتحي
-2.5%	9.3	الصناعات الكهربائية

الكمية (000')	آخر سعر	الأكثر نشاطاً بالكمية
18.59MLN	2.14	أمريكانا
16.91MLN	0.96	شمس
16.86MLN	5.02	كيان السعودية
11.13MLN	12.05	الأندية للرياضة
7.34MLN	24.13	أرامكو

القيمة (ريال 000')	آخر سعر	الأكثر نشاطاً بالقيمة
177	24.13	أرامكو
136	12.05	الأندية للرياضة
136	59.2	سابك
119	25.48	الإنماء
119	35.96	الأهلي



التغيره%	التغيره%	محركات المؤشر	القطاعات
-0.1%			تاسي
0.0%	-11.5%		البنوك
0.5%	54.4%		المواد الأساسية
-0.1%	-6.0%		الطاقة
-0.7%	-33.3%		الإتصالات
0.1%	3.1%		إنتاج الأغذية
-1.5%	-10.6%		الإعلام والترفيه
-0.5%	-11.0%		الرعاية الصحية
-0.3%	-4.3%		السلع الرأسمالية
-0.1%	-0.5%		تجزئة السلع الاستهلاكية
-0.5%	-4.4%		الخدمات الاستهلاكية
-0.2%	-1.2%		النقل
-0.5%	-4.5%		التطبيقات وخدمات التقنية
-0.5%	-2.1%		الخدمات التجارية و المهنية
-1.2%	-2.5%		السلع طويلة الاجل
-1.2%	-34.0%		المرافق العامة
-0.6%	-14.5%		التأمين
0.9%	31.3%		إدارة وتطوير العقارات
0.4%	0.7%		الادوية
-0.3%	-1.4%		الصناديق العقارية المتداولة
-0.5%	-8.5%		تجزئة السلع الكمالية
0.1%	0.6%		الاستثمار و التمويل

المصدر: بلومبرغ

الأدوات المالية الأخرى. يجوز لشركة جي آي بي كابيتال من وقت لآخر أداء الخدمات المصرفية الاستثمارية أو غيرها من الخدمات ، أو التماس الخدمات المصرفية الاستثمارية أو غيرها من الأعمال من أي شركة مذكورة في وثيقة البحث هذه. لن تكون شركة جي آي بي كابيتال وموظفيها مسؤولين عن أي خسارة أو أضرار مباشرة أو غير مباشرة أو لاحقة قد تنشأ ، بشكل مباشر أو غير مباشر ، عن أي استخدام للمعلومات الواردة في هذا المستند البحثي. عندما يحتوي التقرير أو يشير إلى توصية حول خدمة أمان أو أوراق مالية معينة ، يرجى ملاحظة أنه قد لا يكون مناسباً لجميع المستثمرين. يرجى ملاحظة أن تحقيق أي هدف للسعر قد يعوقه اتجاهات السوق العامة والاقتصادية والعوامل الخارجية الأخرى ، أو إذا كانت أرباح الشركة أو الأداء التشغيلي يتجاوز أو يقصر عن توقعاتنا

وثيقة البحث هذه وأي توصيات واردة قابلة للتغيير دون إشعار مسبق. لا تتحمل شركة جي آي بي كابيتال مسؤولية تحديث المعلومات الواردة في وثيقة البحث هذه. وثيقة البحث هذه ليست موجهة أو مخصصة للتوزيع أو الاستخدام من قبل أي شخص أو كيان مواطن أو مقيم أو موجود في أي منطقة أو ولاية أو دولة أو ولاية قضائية أخرى حيث يتم التوزيع أو النشر أو التوفر أو قد يكون الاستخدام مخالفاً للقانون ، أو من شأنه أن يخضع شركة جي آي بي كابيتال لأي شرط للتسجيل أو الترخيص ضمن هذه الولاية القضائية

الأنشطة الرئيسية لبنك جي آي بي كابيتال هي التعامل والحفظ والإدارة والترتيب وتقديم المشورة وفقاً لترخيص هيئة السوق المالية ("CMA") رقم 07078-37.

تواصلوا معنا لأي استفسارات

إدارة أبحاث الأسهم

جي آي بي كابيتال

B1 ، غرناطة بزنس

الطريق الدائري الشرقي، صندوق بريد 89589 ، الرياض 11692

تم إعداد هذا التقرير البحثي من قبل شركة جي آي بي كابيتال ، الرياض ، المملكة العربية السعودية. لقد تم إعدادها للاستخدام العام لعملاء شركة جي آي بي كابيتال ولا يجوز تغييرها أو إعادة توزيعها أو إعادة إرسالها أو الكشف عنها كلياً أو جزئياً أو بأي شكل أو طريقة دون الحصول على موافقة كتابية صريحة من شركة جي آي بي كابيتال. يشكل استلام ومراجعة وثيقة البحث هذه موافقتك على عدم إعادة توزيع أو إعادة إرسال أو الكشف للأخرين عن المحتويات أو الآراء أو الاستنتاجات أو المعلومات الواردة في هذا المستند قبل الكشف العام عن هذه المعلومات من قبل شركة جي آي بي كابيتال. تم الحصول على المعلومات الواردة من مصادر عامة مختلفة يُعتقد أنها موثوقة ، لكننا لا نضمن دقتها. لا تقدم شركة GIB Capital أي تعهدات أو ضمانات (صريحة أو ضمنية) فيما يتعلق بالبيانات والمعلومات المقدمة ولا تقر شركة GIB Capital أن محتوى المعلومات في هذا المستند كامل أو خالي من أي خطأ أو مضلل أو مناسب لأي غرض معين. توفر وثيقة البحث هذه معلومات عامة فقط. لا تشكل المعلومات ولا أي رأي تم التعبير عنه عرضاً أو دعوة لتقديم عرض أو شراء أو بيع أي أوراق مالية أو منتجات استثمارية أخرى متعلقة بهذه الأوراق المالية أو الاستثمارات. لا يُقصد بها تقديم مشورة استثمارية شخصية ولا تأخذ في الاعتبار أهداف الاستثمار المحددة والوضع المالي والاحتياجات الخاصة لأي شخص محدد قد يتلقى هذه الوثيقة.

يجب على المستثمرين طلب المشورة المالية أو القانونية أو الضريبية فيما يتعلق بمدى ملاءمة الاستثمار في أي أوراق مالية أو استثمار آخر أو استراتيجيات استثمار تمت مناقشتها أو التوصية بها في هذه الوثيقة ويجب أن يفهموا أن البيانات المتعلقة بالتوقعات قد لا تتحقق. يجب على المستثمرين ملاحظة أن الدخل من هذه الأوراق المالية أو الاستثمارات الأخرى ، إن وجدت ، قد يتقلب وأن سعر أو قيمة هذه الأوراق المالية والاستثمارات قد يرتفع أو ينخفض. قد يكون للتقلبات في أسعار الصرف آثار سلبية على قيمة أو سعر ، أو الدخل المتأتي من استثمارات معينة. وفقاً لذلك، قد تتلقى المستثمرون أقل من المستثمر أصلاً. قد يكون لشركة GIB Capital أو مسؤوليها (بما في ذلك محللو الأبحاث) مصلحة مالية في الأوراق المالية للمصدر (المصدرين) أو الاستثمارات ذات الصلة ، بما في ذلك المراكز الطويلة أو القصيرة في الأوراق المالية أو الضمانات أو العقود الآجلة أو الخيارات أو المشتقات أو